



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
CUAUTITLÁN IZCALLI,  
ESTADO DE MÉXICO.**



**GACETA MUNICIPAL**

PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

<b>Número: 094 Año: 2025</b>	<b>Cd. Cuautitlán Izcalli, Estado de México, lunes 15 de diciembre de 2025.</b>	<b>Ayuntamiento 2025-2027</b>
----------------------------------	---	-----------------------------------

"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

**SUMARIO**

- I. A SOLICITUD DE LA TITULAR DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN LOS SIGUIENTES: A). EL INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; B) EL INVENTARIO GENERAL DE BIENES MUEBLES DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; C). EL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES DE BAJO COSTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; Y D). EL SISTEMA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI.**
- II. ADECUACIÓN AL PRESUPUESTO DEFINITIVO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN EL INCREMENTO AL PROGRAMA "GASTO DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE MÉXICO (GIDEM)", EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.**



- III. ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE AUTORIZA LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.**
- IV. REASIGNACIONES PRESUPUESTALES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN) CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2025.**
- V. ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO POR EL QUE SE AUTORIZA EL PROGRAMA ANUAL DE OBRA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2026.**
- VI. PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.**
- VII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-007-25.**
- VIII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-013-25.**

- IX. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-020-25.**
- X. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-021-25.**
- XI. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-022-25.**
- XII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-023-25.**
- XIII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-027-25.**

- XIV. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-028-25.**
- XV. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-029-25.**
- XVI. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-030-25.**



CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 37 FRACCIONES XXIV Y XXV Y 43 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO; Y 55, 56, 57, 58 Y 60 DEL REGLAMENTO DE CABILDO Y DE LAS COMISIONES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, SE PUBLICA:

- I. A SOLICITUD DE LA TITULAR DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN LOS SIGUIENTES: A). EL INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; B) EL INVENTARIO GENERAL DE BIENES MUEBLES DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; C). EL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES DE BAJO COSTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI; Y D). EL SISTEMA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI.**

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **TRES** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, SE PRESENTÓ EL SIGUIENTE:

**TRES.** A solicitud de la Titular de la Secretaría del Ayuntamiento, **SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN LOS SIGUIENTES: A). El Inventario General de Bienes Inmuebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli; B) El Inventario General de Bienes Muebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli; C). El Inventario de Bienes Muebles de bajo costo del Municipio de Cuautitlán Izcalli; y D). El Sistema de Información Inmobiliaria del Municipio de Cuautitlán Izcalli.**

## PRESIDENCIA MUNICIPAL

Ciudad Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 12 de diciembre de 2025.

**Asunto: SE PRESENTAN INVENTARIOS Y  
SISTEMA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA**

### CC. INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO P R E S E N T E S

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 14 fracciones IV y V del Reglamento de Cabildo y de las Comisiones del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en ejercicio de las atribuciones que me son conferidas, a solicitud de la Titular de la Secretaría del Ayuntamiento, **SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN LOS SIGUIENTES:**

- A) El Inventario General de Bienes Inmuebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- B) El Inventario General de Bienes Muebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- C) El Inventario de Bienes Muebles de bajo costo del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- D) El Sistema de Información Inmobiliaria del Municipio de Cuautitlán Izcalli.

Lo anterior, bajo la siguiente:

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El patrimonio municipal está integrado entre otros elementos, por los bienes muebles e inmuebles, los cuales son parte de la Hacienda Pública Municipal, por lo que es necesario un correcto control de estos. En esta tesitura, los bienes municipales representan uno de los principales recursos con los que cuenta la Administración Pública Municipal para la realización de sus fines, principalmente la prestación de servicios públicos que satisfagan las necesidades de la población izcallense, lo que hace necesario asegurar un registro eficaz, honrado y transparente de los mismos.

El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece en sus fracciones II y IV que los municipios estarán investidos de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley, asimismo, que los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará, entre otros rubros de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan.

La Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, establece en sus artículos 112 primer párrafo 113, 116 primer párrafo, 122 primer párrafo y 128 fracciones I, II, XII y XIV que la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado, es el municipio libre, que las facultades que la Constitución de la República y ese ordenamiento otorgan al gobierno municipal se ejercerá por el ayuntamiento de manera exclusiva; que cada municipio será gobernado por un ayuntamiento con la competencia que le otorga la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la constitución local y las leyes que de ellas emanen; que los ayuntamientos serán asamblea deliberante y tendrán autoridad y competencia

### PRESIDENCIA MUNICIPAL

propias en los asuntos que se sometan a su decisión; que los ayuntamientos de los municipios tienen las atribuciones que establecen la Constitución Federal, la constitución del Estado y demás disposiciones legales aplicables; que son atribuciones de los presidentes municipales entre otras presidir las sesiones de sus ayuntamientos; ejecutar las decisiones de los ayuntamientos e informar de su cumplimiento; expedir los acuerdos necesarios para el cumplimiento de las determinaciones del ayuntamiento y las demás que le señale Constitución Local, la Ley Orgánica respectiva y otros ordenamientos legales.

Los artículos 53 fracción VII, 91 fracción XI, 95 fracción IV y 112 fracción XV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, establecen como atribución de la persona titular de la Segunda Sindicatura la de Intervenir en la formulación del inventario general de los bienes inmuebles propiedad del municipio; que de la persona titular de la Secretaría del Ayuntamiento deberá elaborar con la intervención del síndico el inventario general de los bienes inmuebles municipales, así como la integración del sistema de información inmobiliaria, que contemple los bienes del dominio público y privado, en un término que no exceda de un año contado a partir de la instalación del ayuntamiento y presentarlo al cabildo para su conocimiento y opinión; de igual forma a la persona titular de la Tesorería Municipal confiere la atribución de llevar los registros administrativos de inventarios; y a la persona titular de la Contraloría Municipal le señala la atribución de participar en la elaboración y actualización del inventario general de los bienes inmuebles propiedad del municipio.

Los artículos 17 y 19 de la Ley de Bienes del Estado de México y de sus Municipios establecen que son bienes destinados a un servicio público, aquéllos que utilicen los municipios para el desarrollo de sus actividades o los que de hecho se utilicen para la prestación de servicios públicos o actividades equiparables a ello y que son bienes del dominio privado, aquéllos que no son de uso común ni están destinados a un servicio público y que por su naturaleza están sujetos al derecho privado.

Mediante acuerdo de la H. "LXII" Legislatura del Estado de México, publicado en el Periódico Oficial Gaceta del Gobierno, Gobierno del Estado de México, de fecha 12 de marzo de 2025, se exhorta de manera respetuosa a los 125 Ayuntamientos del Estado Libre y Soberano de México a efecto de que las y los Presidentes municipales, Síndicos, Síndicas y Secretarios, Secretarías de los Ayuntamientos, den el debido cumplimiento a la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, en cuanto a la "Elaboración del inventario general de los bienes muebles e inmuebles municipales", en un término que no exceda de un año a partir del día primero de enero 2025, debiendo presentarlo al cabildo para su conocimiento, opinión y, una vez hecho, informen a este Congreso su cumplimiento.

El artículo 37 fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, establece como atribución de la persona titular de la Secretaría del Ayuntamiento la de elaborar y actualizar el inventario de bienes inmuebles municipales;

El Manual Único de Contabilidad Gubernamental para los Entes Públicos del Gobierno y Municipios del Estado de México 2025. (VIGÉSIMA CUARTA EDICIÓN) publicado en



### PRESIDENCIA MUNICIPAL

el Periódico Oficial Gaceta del Gobierno, Gobierno del Estado Libre y Soberano de México, de fecha 10 de enero de 2025, establece en su apartado I.6, inciso CI) párrafos séptimo y octavo que tratándose de las adquisiciones de Bienes Muebles, cuyo costo total unitario de adquisición sea igual o superior a 70 veces el valor diario de la UMA, deberán registrarse contablemente como un aumento en el activo no circulante y la unidad ejecutora del gasto que los adquiera deberá informar al área de control patrimonial para que los bienes sean incluidos en el Sistema de Control Patrimonial y que para efectos del control administrativo, las adquisiciones de bienes muebles, cuyo costo sea igual o mayor a 35 veces el valor diario de la UMA pero menor de 70 veces el valor diario de la UMA, también deberán incorporarse al sistema de control patrimonial.

La Secretaría del Ayuntamiento, con la Intervención de la Segunda Sindicatura y la participación de la Contraloría Municipal, así como de la Dirección Jurídica, ha llevado a cabo la revisión física de los registros contenidos en el Inventario General de Bienes Muebles e Inmuebles Propiedad Municipal, utilizando como documento fuente el inventario del segundo semestre de año 2024.

En el desahogo del punto 3 del orden del día de la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el Período 2025-2027, celebrada el quince de agosto de dos mil veinticinco se realizó la entrega de resultados del primer levantamiento físico de bienes muebles del ejercicio fiscal 2025, por la Titular de la Secretaría del Ayuntamiento.

En el desahogo del punto 3 del orden del día de la Quinta Sesión Ordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el Período 2025-2027, celebrada el catorce de octubre del año en curso se presentaron los hallazgos de la Revisión Física del año 2025, del Inventario de Bienes Inmuebles Municipales y en el punto 4 de la misma Sesión se aprobó que la Coordinación de Patrimonio, a través del Área de Bienes Inmuebles realice las precisiones y actualizaciones respectivas en las columnas "VALOR CATASTRAL" y "COMENTARIOS" del inventario general de bienes inmuebles.

En el desahogo del punto 3 del orden del día de la Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Bienes Muebles e Inmuebles de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el Período 2025-2027, celebrada el once de diciembre del presente año, se entregaron los resultados del segundo levantamiento físico de bienes muebles e inmuebles del ejercicio fiscal 2025 por la Titular de la Secretaría del Ayuntamiento; en el punto 4 de la misma sesión se presentó al Comité el informe sobre la realización de la precisiones y actualizaciones respectivas en las columnas "VALOR CATASTRAL" y "COMENTARIOS" del Inventario General de Bienes Inmuebles; de igual manera, en el desahogo del punto 6 de la sesión multicitada se presentó al Comité para su conocimiento y opinión la siguiente información:

- A) El Inventario General de Bienes Inmuebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- B) El Inventario General de Bienes Muebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- C) El Inventario de Bienes Muebles de bajo costo del Municipio de Cuautitlán Izcalli.

### PRESIDENCIA MUNICIPAL

#### D) El Sistema de Información Inmobiliaria del Municipio de Cuautitlán Izcalli.

Lo anterior tiene fundamento en los siguientes preceptos legales:

El artículo 115 fracciones II y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Los artículos 112, 113, 116 primer párrafo, 122 y 128 fracciones I, II y XII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.

Los artículos 53 fracción VII, 91 fracción XI, 95 fracción IV y 112 fracción XV de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

Los artículos 17 y 19 de la Ley de Bienes del Estado de México y de sus Municipios.

El acuerdo de la H. "LXII" Legislatura del Estado de México, publicado en el Periódico Oficial Gaceta del Gobierno, Gobierno del Estado de México, de fecha 12 de marzo de 2025.

El Manual Único de Contabilidad Gubernamental para los Entes Públicos del Gobierno y Municipios del Estado de México 2025. (VIGÉSIMA CUARTA EDICIÓN) publicado en el Periódico Oficial Gaceta del Gobierno, Gobierno del Estado Libre y Soberano de México, apartado I.6, inciso C1) párrafos séptimo y octavo

El artículo 37 fracción XII del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

Los artículos 22 y 26 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025.

El artículo 14 fracciones IV y V del Reglamento de Cabildo y de las Comisiones del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

Por lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, **SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN, LOS SIGUIENTES:**

- A) El Inventario General de Bienes Inmuebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- B) El Inventario General de Bienes Muebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- C) El Inventario Bienes Muebles de bajo costo del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- D) El Sistema de Información Inmobiliaria del Municipio de Cuautitlán Izcalli.

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.** -LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO INFORMARA A LA H. "LXII" LEGISLATURA DEL ESTADO DE MÉXICO, EN CUMPLIMIENTO DEL EXHORTO EMITIDO A TRAVÉS DE SU ACUERDO PUBLICADO EN EL

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

---

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

PERIÓDICO OFICIAL GACETA DEL GOBIERNO, GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE FECHA 12 DE MARZO DE 2025.

**SEGUNDO.** - PUBLÍQUESE EL PRESENTE EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**TERCERO.** - CÚMPLASE.

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA \_\_\_\_\_ SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE \_\_\_\_\_, DEL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027.**

  
  
**LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**  
**DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO**  
**PARA EL PERÍODO 2025-2027**

c.c.p.: **Lic. Perta Ivonne Blanco Calderón**, Secretaria del Ayuntamiento. - Para su conocimiento y efectos que, en el ámbito de sus atribuciones, haya lugar.

**LDSP/PIBC/LDAPB**

5

Av. Primero de Mayo No.300, Centro Urbano C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, Estado de México

 | 



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a 12 de diciembre de 2025

**RECIBIDO**  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
2025 12 DIC 2025 18:00 p

**Asunto:** SE PRESENTAN INVENTARIO Y SISTEMA DE INFORMACIÓN INMOBILIARIA.

**C. Luis Daniel Serrano Palacios**  
Presidente Municipal Constitucional  
De Cuautitlán Izcalli, Estado de México  
Para el Periodo 2025-2027  
**P R E S E N T E.**

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 14 fracciones IV y V del Reglamento de Cabildo y de las Comisiones del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, y en ejercicio de las atribuciones que le son conferidas y de considerarlo procedente, le solicito atentamente incluya dentro del Orden del Día de la Sesión el siguiente asunto: **"SE PRESENTA A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO PARA SU CONOCIMIENTO Y OPINIÓN LOS SIGUIENTES:**

- A) El Inventario General de Bienes Inmuebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- B) El Inventario General de Bienes Muebles del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- C) El Inventario de Bienes Muebles de bajo costo del Municipio de Cuautitlán Izcalli.
- D) El Sistema de Información Inmobiliaria del Municipio de Cuautitlán Izcalli."

Para lo anterior, se adjunta punto de acuerdo en medio digital e impreso.

  
**Lcda. Perla Ivonne Blanco Calderón**  
 Secretaria del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli,  
 Estado de México.

PIBC/LOD/dech

Av. Primero de Mayo No. 100, Centro Urbano C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, Estado de México  
Teléfono: 586424500

Av. Primero de Mayo No. 100, Centro Urbano C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, Estado de México  
Teléfono: 5864 2500




**II. ADECUACIÓN AL PRESUPUESTO DEFINITIVO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN EL INCREMENTO AL PROGRAMA “GASTO DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE MÉXICO (GIDEM)”, EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.**

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **CUATRO** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, EL AYUNTAMIENTO APROBÓ EL SIGUIENTE:

**CUATRO.** A solicitud del Tesorero Municipal, se somete a consideración del Ayuntamiento el asunto relativo a la **APROBACIÓN EN SU CASO, DE LA ADECUACIÓN AL PRESUPUESTO DEFINITIVO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CONSISTENTE EN EL INCREMENTO AL PROGRAMA “GASTO DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE MÉXICO (GIDEM)”, EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.** Aprobándose por unanimidad, con quince votos a favor. Aprobación que se da bajo el tenor del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** Se aprueba la adecuación al presupuesto definitivo para el ejercicio fiscal 2025, del municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, consistente en el incremento al programa “gasto de inversión para el desarrollo del Estado de México (GIDEM)” en los siguientes términos:

<b>ADECUACIÓN SOLICITADA</b>		
<b>No</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>MONTO</b>
1	AUTORIZADO INICIAL “GIDEM”, 20 DE OCTUBRE 2025	\$22,000,000.00
2	INCREMENTO "GIDEM" SEGÚN OFICIO 20704003L-GIDEM-1033/25	\$ 689,075.63
<b>TOTAL RECURSO A EJERCER EN OBRA PÚBLICA</b>		<b>22,689,075.63</b>

**SEGUNDO.** Se instruye a la Tesorería Municipal para que realice las modificaciones y adecuaciones presupuestarias necesarias, a efecto de registrar el monto adicional autorizado al programa GIDEM en el Presupuesto de Egresos vigente, en términos de lo dispuesto por el Código Financiero del Estado de México y Municipios y demás normatividad aplicable.



**TERCERO.** Se instruye a la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura para que, en coordinación con el Instituto Municipal de Planeación IMPLAN, en el ámbito de sus atribuciones den cumplimiento al presente acuerdo.

**CUARTO.** Cúmplase.

### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN.

**SEGUNDO.** - PUBLÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**TERCERO.** - CÚMPLASE.

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA, DE REGIMEN RESOLUTIVA, DEL LUNES QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027: LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. - RÚBRICA. C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA FLORES, PRIMERA SÍNDICA. - RÚBRICA. C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA, SEGUNDO SÍNDICO. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR, PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA KARENT PAZ COLIO, SEGUNDA REGIDORA. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS CAL Y MAYOR, TERCER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA, CUARTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ, QUINTO REGIDOR. - RÚBRICA. C. VALENTINA LOA RIVERA, SEXTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ, SÉPTIMO REGIDOR. - RÚBRICA. C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL, OCTAVA REGIDORA. - RÚBRICA. C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ, NOVENA REGIDORA. - RÚBRICA. C. SANDY CHAPARRO PIÑA, DÉCIMA REGIDORA. - RÚBRICA. C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS, DÉCIMO PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ, DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR. - RÚBRICA.**

Por lo tanto, mando se publique y se cumpla.

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS. - RÚBRICA. LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON. - RÚBRICA.**

### III. ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE AUTORIZA LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **CINCO** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, EL AYUNTAMIENTO APROBÓ EL SIGUIENTE:

**CINCO.** A solicitud del Secretario Técnico del Comité Interno de Obra Pública y Titular del Instituto Municipal de Planeación de Cuautitlán Izcalli, IMPLAN, se somete a consideración del Ayuntamiento el asunto relativo a la **APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE AUTORIZA LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.** Aprobándose por mayoría, con catorce votos a favor; y con una abstención de la C. Valentina Loa Rivera, Sexta Regidora. Aprobación que se da bajo el tenor del siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** SE APRUEBA LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

NUMERO DE CONTROL	NOMBRE DE LA OBRA	PRESUPUESTO
<b>RECURSOS PROPIOS</b>		
RP 1	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN DE CALLE RÍO DURAZNO, EJIDO DEL SOCORRO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$5,398,510.42
RP 3	REPAVIMENTACIÓN Y REENCARPETADO DE LA CARPETA ASFÁLTICA DESDE LA GLORIETA HASTA CERRADA SOBRE AV. SAN ANTONIO DE PADUA (SUR), EJIDO DE SAN FRANCISCO TEPOJACO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$4,838,500.00

RP 4	REPAVIMENTACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN AV 1º DE MAYO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$16,105,289.88
RP 5	CONSTRUCCIÓN DE UN CUERPO DE LA AV DE LOS ARCOS, LAGO DE GUADALUPE, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$5,751,688.72
RP 6	REHABILITACIÓN DEL GIMNASIO MUNICIPAL "PABLO COLÍN", LA PERLA, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$2,336,786.79
RP 7	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN LAS CALLES 5 DE FEBRERO Y MARGARITAS, LA PIEDAD, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$6,050,799.22
RP 8	CONSTRUCCIÓN DE ARCOTECO EN MULTICANCHAS DE BOSQUES AMERICANOS, BOSQUES DEL ALVA, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$1,175,822.32
RP 9	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN LAS CALLES 22 Y 13, COLONIA LA QUEBRADA, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$3,197,761.93
RP 10	CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN JARDÍN DE NIÑOS CLARA DEL MORAL, ASENTAMIENTO INFONAVIT NORTE, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$750,756.25
RP 11	REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS EN LA CALLE DEL MUERTO, COL. BOSQUES DE MORELOS, CADENAMIENTO 0+000 HASTA 0+210.72, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$949,014.47
<b>PARTICIPACIONES ESTATALES Y FEDERALES</b>		
Participaciones 1	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN LA AV SAN FELIPE DE JESÚS, LOMAS DE TEPOJACO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$8,830,060.29
Participaciones 2	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN CALLE PASEO DE LAS HACIENDAS, JARDINES DE LA HACIENDA, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$6,861,402.20

Participaciones 4	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN AVENIDA NEVADO DE TOLUCA, INFONAVIT NORTE, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$10,104,577.10
Participaciones 5	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y REHABILITACIÓN EN LA CALLE LAS PALMAS, BOSQUES DE MORELOS, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$7,146,612.74
Participaciones 8	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN AV. 16 DE SEPTIEMBRE, PUEBLO DEL ROSARIO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$5,040,601.77
Participaciones 11	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN CALLE TLALOCAN, PUEBLO DE AXOTLÁN, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$6,800,868.68
Participaciones 12	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN TORRE MINERVA Y AV DE LAS TORRES, COL. URBANA SANTA MARÍA GUADALUPE LAS TORRES 1RA SECCIÓN, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$10,220,190.68
Participaciones 13	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN AV. DEL JACAL Y AV. HUIXQUILUCAN, COLONIA URBANA SANTA ROSA DE LIMA, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$15,276,126.78
Participaciones 14	REHABILITACIÓN DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTOS EN AV HALCÓN OTE, FRACC. URBANO LAGO DE GUADALUPE, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$3,694,170.41
Participaciones 15	REHABILITACIÓN DEL PARQUE URBANO "LA QUEBRADA", FRACC. URBANO QUEBRADA CENTRO, CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO	\$6,586,049.40
Participaciones 16	REHABILITACIÓN DE LA CARPETA ASFÁLTICA EN CTO. BOSQUES DE BOLOGNIA, FRACC. URBANO BOSQUES DEL LAGO (SECTORES 1,2,3,4 Y 5), CUAUTITLÁN IZCALLI, MÉXICO.	\$11,904,315.93
Participaciones 17	REHABILITACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA Y BALIZAMIENTO EN LA CALLE DEL MUERTO, COL. BOSQUES DE MORELOS, CADENAMIENTO 0+000	\$1,147,218.02

	HASTA 0+210.72, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	
<b>GASTO DE INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO DEL ESTADO DE MÉXICO</b>		
GIDEM2	REHABILITACIÓN DE BANQUETAS Y GUARNICIONES EN LA CALLE DEL MUERTO, COL. BOSQUES DE MORELOS, CADENAMIENTO 0+000 HASTA 0+210.72, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$689,075.63

POR LO QUE, LA CANTIDAD TOTAL DE INVERSIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, SE DISTRIBUIRÍA DE LA SIGUIENTE MANERA:

No.	CONCEPTO	IMPORTE
1	FEFOM	\$ 36,799,360.48
2	FAISMUN	\$ 91,043,179.00
3	RP	\$ 51,241,283.70
4	PARTICIPACIONES ESTATALES Y FEDERALES	\$ 93,612,194.00
5	AVG POR FEMINICIDIO	\$ 6,398,723.06
6	AVG POR DESAPARICIÓN	\$ 4,591,266.78
7	GIDEM	\$22,689,075.63
<b>TOTAL</b>		<b>\$306,375,082.65</b>

**SEGUNDO.** SE INSTRUYE A LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA QUE EN COORDINACIÓN CON LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA Y AL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN IMPLAN, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, DEN CUMPLIMIENTO AL PRESENTE ACUERDO.

**TERCERO.** – CÚMPLASE.

## **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN.

**SEGUNDO.** - PUBLÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**TERCERO.** - CÚMPLASE.

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA, DE REGIMEN RESOLUTIVA, DEL LUNES QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027: LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. - RÚBRICA. C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA FLORES, PRIMERA SÍNDICA. - RÚBRICA. C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA, SEGUNDO SÍNDICO. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR, PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA KARENT PAZ COLIO, SEGUNDA REGIDORA. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS CAL Y MAYOR, TERCER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA, CUARTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ, QUINTO REGIDOR. - RÚBRICA. C. VALENTINA LOA RIVERA, SEXTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ, SÉPTIMO REGIDOR. - RÚBRICA. C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL, OCTAVA REGIDORA. - RÚBRICA. C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ, NOVENA REGIDORA. - RÚBRICA. C. SANDY CHAPARRO PIÑA, DÉCIMA REGIDORA. - RÚBRICA. C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS, DÉCIMO PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ, DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR. - RÚBRICA.**

Por lo tanto, mando se publique y se cumpla.

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS. - RÚBRICA. LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON. - RÚBRICA.**

#### IV. REASIGNACIONES PRESUPUESTALES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN) CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2025.

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **SEIS** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, EL AYUNTAMIENTO APROBÓ EL SIGUIENTE:

**SEIS.** A solicitud del Tesorero Municipal, se somete a consideración del Ayuntamiento el asunto relativo a la **APROBACIÓN EN SU CASO, DE LAS REASIGNACIONES PRESUPUESTALES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN) CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2025.** Aprobándose por unanimidad, con quince votos a favor. Aprobación que se da bajo el tenor del siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** SE APRUEBAN LAS REASIGNACIONES PRESUPUESTALES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN) CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2025 PARA QUEDAR EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUN)						
NO	PARTIDA	NOMBRE DE LA ACCIÓN	AUTORIZADO	AHORRO	APLICACIÓN	MODIFICADO
1	1000	Servicios Personales	\$196,005,088.52	\$24,837,203.30	-	\$171,167,885.22
2	3131	Servicio de Agua	\$335,491,385.14	\$120,243,916.74	-	\$215,247,468.40
3	2711	Vestuario y Uniformes	\$8,843,388.53	-	-	\$8,843,388.53

<b>4</b>	3341	Capacitaciones	\$4,528,440.00	\$2,427,465.60	-	\$2,100,974.40
<b>5</b>	3391	Servicios Profesionales	\$1,946,938.97	\$450,938.97	-	\$1,496,000.00
<b>6</b>	2831	Prenda de Protección	\$3,781,437.48	-	\$860,323.52	\$4,641,761.00
<b>7</b>	9000	Convenio ISSEMYM PP/D33/0023/2010 (ENERO-DICIEMBRE)	-	-	\$13,951,636.32	\$13,951,636.32
<b>8</b>	1400	Regularización de adeudos de ejercicios 2019,2020,2021 y 2022 con ISSEMYM	-	-	\$98,201,081.77	\$98,201,081.77
<b>9</b>	3112	CFE Alumbrado Publico	-	-	\$34,946,483.00	\$34,946,483.00
<b>TOTAL 2025</b>			<b>\$550,596,678.64</b>	<b>\$147,959,524.61</b>	<b>\$147,959,524.61</b>	<b>\$550,596,678.64</b>

**SEGUNDO.** SE INSTRUYE A LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA QUE, EN COORDINACIÓN CON EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN IMPLAN, EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES DEN CUMPLIMIENTO AL PRESENTE ACUERDO.

**TERCERO.** SE INSTRUYE A LA TESORERÍA MUNICIPAL GESTIONAR ANTE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, LOS MOVIMIENTOS QUE DEBAN FORMALIZARSE CON MOTIVO DE LAS ADECUACIONES APROBADAS AL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUN) PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025.

**CUARTO.** CÚMPLASE.

### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN.

**SEGUNDO.** - PUBLÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.



**TERCERO. - CÚMPLASE.**

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA, DE REGIMEN RESOLUTIVA, DEL LUNES QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027: LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. - RÚBRICA. C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA FLORES, PRIMERA SÍNDICA. - RÚBRICA. C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA, SEGUNDO SÍNDICO. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR, PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA KARENT PAZ COLIO, SEGUNDA REGIDORA. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS CAL Y MAYOR, TERCER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA, CUARTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ, QUINTO REGIDOR. - RÚBRICA. C. VALENTINA LOA RIVERA, SEXTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ, SÉPTIMO REGIDOR. - RÚBRICA. C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL, OCTAVA REGIDORA. - RÚBRICA. C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ, NOVENA REGIDORA. - RÚBRICA. C. SANDY CHAPARRO PIÑA, DÉCIMA REGIDORA. - RÚBRICA. C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS, DÉCIMO PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ, DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR. - RÚBRICA.**

Por lo tanto, mando se publique y se cumpla.

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS. - RÚBRICA. LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON. - RÚBRICA.**

**V. ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO POR EL QUE SE AUTORIZA EL PROGRAMA ANUAL DE OBRA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2026.**

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **SIETE** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, EL AYUNTAMIENTO APROBÓ EL SIGUIENTE:

**SIETE.** A solicitud de la Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura se somete a consideración del Cabildo el asunto relativo a la **APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO POR EL QUE SE AUTORIZA EL PROGRAMA ANUAL DE OBRA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2026.** Aprobándose por mayoría, con trece votos a favor; y con dos abstenciones, de las CC. Ely Beatriz Quintana Becerril, Octava Regidora y Sandy Chaparro Piña, Décima Regidora. Aprobación que se da bajo el tenor del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** - SE APRUEBA EL PROGRAMA ANUAL DE OBRA, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2026, DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, POR LA CANTIDAD DE **\$121,575,000.00 (CIENTO VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N)**: EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

PROGRAMA ANUAL DE OBRA 2026			
FONDO	No .	NOMBRE DE LA OBRA	PRESUPUESTO
FEFOM			<b>\$33,000,000.00</b>
FEFOM	1	Rehabilitación del Parque Lineal Laterales de la Autopista 2da etapa, Fracc. Urbano Valle de la Hacienda, Cuautitlán Izcalli, México	\$7,500,000.00
FEFOM	2	Rehabilitación del Parque Espejo de los Lirios 2da etapa, Colonia Urbana Centro Urbano, Cuautitlán Izcalli, México	\$4,000,000.00
FEFOM	3	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo Santa María Tianguistengo, Pueblo Santa María Tianguistengo, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	4	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo San Lorenzo Río Tenco, Pueblo San Lorenzo Río Tenco, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00

FEFOM	5	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Centro del Pueblo San José Huilango, Pueblo San José Huilango, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	6	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Centro del Pueblo El Rosario, Pueblo el Rosario, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	7	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo San Juan Atlamica, Pueblo San Juan Atlamica, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	8	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo Axotlán, Pueblo Axotlán, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	9	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo La Aurora, Pueblo la Aurora, Cuautitlán Izcalli	\$2,000,000.00
FEFOM	10	Rehabilitación del Gimnasio Municipal "Pablo Colín" 2da etapa, Colonia Urbana La Perla, Cuautitlán Izcalli, México	\$2,000,000.00
FEFOM	11	Repavimentación de la carpeta asfáltica del bajo puente Vía Gustavo Baz Prada y Av. del Parque, Col. La Quebrada, Cuautitlán Izcalli, México	\$3,500,000.00
FEFOM	12	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Méx.	\$2,000,000.00
<b>FAISMUN</b>			<b>\$88,575,000.00</b>
FAISMUN	1	Repavimentación de la carpeta asfáltica en Av. M.G. Morin y Río Verde, Ejido del Socorro, Cuautitlán Izcalli, México	\$10,200,000.00
FAISMUN	2	Rehabilitación de Parque Deportivo "El Socorro" 2da. etapa, Ejido el Socorro, Cuautitlán Izcalli, México	\$3,500,000.00
FAISMUN	3	Repavimentación de la carpeta asfáltica en calle Narciso Mendoza, Pueblo San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, México.	\$5,800,000.00
FAISMUN	4	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo San Martín Tepetlixpan, Cuautitlán Izcalli, Méx.	\$2,000,000.00
FAISMUN	5	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Pueblo San Sebastián Xhala, Cuautitlán Izcalli, Méx.	\$2,000,000.00
FAISMUN	6	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Centro del Pueblo Santa Bárbara, Cuautitlán Izcalli, Méx.	\$2,000,000.00
FAISMUN	7	Mejoramiento de imagen urbana y movilidad en el Centro del Pueblo Santiago Tepalcapa, Cuautitlán Izcalli, Méx.	\$2,000,000.00
FAISMUN	8	Pavimentación de la calle Carlos Salinas de Gortari, Col. San Lucas, Cuautitlán Izcalli, México	\$5,600,000.00
FAISMUN	9	Pavimentación de Av. de las Torres, Col. Santiago Tepalcapa, Cuautitlán Izcalli, México.	\$6,200,000.00
FAISMUN	10	Repavimentación de la carpeta asfáltica en glorieta de San Felipe de Jesús y Av. San Francisco de Asís, Cuautitlán Izcalli, México	\$6,500,000.00
FAISMUN	11	Construcción de la Carpeta Asfáltica en tramo 1A en Av. 1º de Mayo, Cuautitlán Izcalli, México.	\$8,500,000.00

FAISMUN	12	Repavimentación de la carpeta asfáltica y construcción de cunetas en Av. Francisco I. Madero, Pueblo San Francisco Tepojaco, Cuautitlán Izcalli, México	\$8,775,000.00
FAISMUN	13	Construcción de la red de drenaje sanitario en Av. José María Morelos, Pueblo San Francisco Tepojaco, Cuautitlán Izcalli, México	\$12,500,000.00
FAISMUN	14	Construcción de la red de agua potable en Av. José María Morelos, Pueblo San Francisco Tepojaco, Cuautitlán Izcalli, México	\$13,000,000.00

### RESUMEN

NOMBRE DEL PROGRAMA	PRESUPUESTO
Obra pública por ejecutarse con recurso del Fondo Estatal de Fortalecimiento Municipal	<b>\$33,000,000.00</b>
Obra pública por ejecutarse con Recurso del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	<b>\$88,575,000.00</b>
<b>GRAN TOTAL EJERCICIO FISCAL 2026</b>	<b>\$121,575,000.00</b>

**SEGUNDO.-** SE INSTRUYE A LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA QUE, EN COORDINACIÓN CON LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA, Y CON EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN IMPLAN, PARA QUE, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS ATRIBUCIONES DEN CUMPLIMIENTO AL PRESENTE ACUERDO.

**TERCERO. – CÚMPLASE.**

### TRANSITORIOS

**PRIMERO.-** EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN.

**SEGUNDO.-** PUBLÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**TERCERO.-** CÚMPLASE.

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DEL**

**AYUNTAMIENTO CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA, DE REGIMEN RESOLUTIVA, DEL LUNES QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027: LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. - RÚBRICA. C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA FLORES, PRIMERA SÍNDICA. - RÚBRICA. C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA, SEGUNDO SÍNDICO. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR, PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA KARENT PAZ COLIO, SEGUNDA REGIDORA. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS CAL Y MAYOR, TERCER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA, CUARTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ, QUINTO REGIDOR. - RÚBRICA. C. VALENTINA LOA RIVERA, SEXTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ, SÉPTIMO REGIDOR. - RÚBRICA. C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL, OCTAVA REGIDORA. - RÚBRICA. C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ, NOVENA REGIDORA. - RÚBRICA. C. SANDY CHAPARRO PIÑA, DÉCIMA REGIDORA. - RÚBRICA. C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS, DÉCIMO PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ, DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR. - RÚBRICA.**

Por lo tanto, mando se publique y se cumpla.

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS. - RÚBRICA. LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON. - RÚBRICA.**

**VI. PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.**

DURANTE EL DESAHOGO DEL PUNTO **OCHO** DEL ORDEN DEL DÍA DE LA **VIGÉSIMA PRIMERA** SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO, CON CARÁCTER DE **EXTRAORDINARIA**, DE RÉGIMEN **RESOLUTIVA**, DEL **15 DE DICIEMBRE DE 2025**, EL AYUNTAMIENTO APROBÓ EL SIGUIENTE:

**OCHO.** A solicitud del Tesorero Municipal se somete a consideración del Ayuntamiento el asunto relativo a la **APROBACIÓN EN SU CASO, DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, EN TÉRMINOS DEL PUNTO DE ACUERDO.** Aprobándose por mayoría, con doce votos a favor; y con tres votos en contra, de las CC. Valentina Loa Rivera, Sexta Regidora; Ely Beatriz Quintana Becerril, Octava Regidora y Sandy Chaparro Piña, Décima Regidora. Aprobación que se da bajo el tenor del siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** SE APRUEBA EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026, POR LA CANTIDAD DE **\$3,553,521,827.57 (TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS 57/100 M.N.)**, EN EL CUAL SE APRUEBAN LOS FORMATOS DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS DETALLADO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026 PbRM-03A, CARÁTULA DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS PbRM-03B, PROGRAMA ANUAL PbRM-01 EN TODAS SUS SERIES, ASÍ COMO EL PbRM-02A CALENDARIZACIÓN DE METAS POR ACTIVIDAD; PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO PbRM-04A, PRESUPUESTO DE EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO Y DEPENDENCIA GENERAL, PbRM-04B; EGRESO GLOBAL CALENDARIZADO PbRM-04C; CARATULA DE PRESUPUESTO DE EGRESOS PbRM-04D; TABULADOR DE SUELDOS PbRM-05; EL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES PbRM-06; ASÍ COMO CADA UNO DE LOS FORMATOS QUE INTEGRAN EL PAQUETE

PRESUPUESTAL Y QUE SON PARTE INTEGRAL DE EL MISMO Y LOS SOLICITADOS EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

## 1.- CARATULA DE INGRESOS:



MUNICIPIO DE:CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

PbRM - 03b	CARÁTULA DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS
------------	--------------------------------------

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

		PROYECTO	DEFINITIVO		
ENTE PUBLICO:		No.			
CUENTA	CONCEPTO	AUTORIZADO 2025	RECAUDADO 2025	PRESUPUESTADO 2026	
8110	LEY DE INGRESOS	3,455,341,215.69	3,459,617,971.39	3,553,521,827.57	
4000	Ley de ingresos estimada	3,455,341,215.69	3,459,617,971.39	3,553,521,827.57	
4100	Ingresos de gestión	1,235,936,056.17	1,082,150,207.83	1,290,936,056.18	
4110	Impuestos	1,002,628,306.73	911,471,805.01	1,054,728,306.74	
4120	Cuotas y aportaciones de seguridad social	0.00	0.00	0.00	
4130	Contribuciones de mejoras	525,300.00	1,930,428.00	1,025,300.00	
4140	Derechos	191,189,675.83	143,869,303.94	192,189,675.83	
4150	Productos	19,052,451.78	8,309,055.44	19,452,451.78	
4160	Aprovechamientos	22,540,321.83	16,569,615.44	23,540,321.83	
4170	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	0.00	0.00	
4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL,	2,190,841,670.04	2,226,928,532.06	2,262,585,771.39	
4210	Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,190,841,670.04	2,226,928,532.06	2,262,585,771.39	
4220	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	
4300	Otros ingresos y beneficios	28,563,489.48	150,539,231.50	0.00	
4310	Ingresos financieros	0.00	0.00	0.00	
4320	Incremento por variación de inventarios	0.00	0.00	0.00	
4330	Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia.	0.00	0.00	0.00	
4340	Disminución del exceso de provisiones	0.00	0.00	0.00	
4350	Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	
4390	Otros ingresos y beneficios varios	28,563,489.48	150,539,231.50	0.00	

## 2.-CARATULA DE EGRESOS



MUNICIPIO DE: CUAUTITLÁN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PUBLICO:		PROYECTO	No.	DEFINITIVO
CAPÍTULO	CONCEPTO	AUTORIZADO 2025	EJERCIDO 2025	PRESUPUESTADO 2026
8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	3,455,341,215.69	3,459,617,971.39	3,553,521,827.57
1000	SERVICIOS PERSONALES	1,240,788,996.56	1,240,788,996.56	1,278,012,666.46
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	222,539,293.66	295,830,864.88	318,997,975.75
3000	SERVICIOS GENERALES	1,170,422,428.66	1,010,355,361.66	1,005,536,976.22
4000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	335,188,347.97	340,179,858.89	327,880,318.04
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	29,123,295.15	59,194,044.82	166,841,867.44
6000	INVERSION PUBLICA	335,172,958.19	377,575,564.08	414,852,023.66
7000	INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
8000	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00	0.00
9000	DEUDA PUBLICA	122,105,895.50	135,693,280.50	41,400,000.00

## 3.-PRESUPUESTO DE INGRESOS CALENDARIZADO



MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PUBLICO:		CALENDARIZACIÓN												FEVRIERO DE 2026	
CUENTA	CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB
8210	LEY DE INGRESOS ESTADUALES	430,360,000.00	350,157,071.73	382,336,396.73	394,127,966.73	390,460,071.50	315,046,366.33	290,471,507.21	301,539,361.54	233,117,015.96	239,470,966.96	190,396,946.01	90,320,167.06	3,013,234,007.27	
8210	PROGRESOS Y OTROS INGRESOS	430,360,000.00	350,157,071.73	382,336,396.73	394,127,966.73	390,460,071.50	315,046,366.33	290,471,507.21	301,539,361.54	233,117,015.96	239,470,966.96	190,396,946.01	90,320,167.06	3,013,234,007.27	
8210	Ingresos de Ganerías	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.00	265,100,000.00	275,100,000.00	215,100,000.00	225,100,000.00	185,100,000.00	90,000,000.00	3,000,000,000.00	
8210	Impuesto sobre los Ingresos	400,200,000.00	330,746,153.43	352,990,000.00	364,840,000.00	360,400,000.00	285,100,000.								



[illegible]



MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2021

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

[illegible]

MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egreso Municipal 2020

Presupuesto Basado en Resultados Municipales

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

[illegible]

SUB PUNTO			CUENTAS		CALENDARIZACIÓN												No.		FECHAS DE 2020
					ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC			
01.01	4227	01	01	Transferencias del Fondo Mexicano del	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4227	01	01	Transferencias del Fondo Mexicano del	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4227	01	01	Transferencias del Fondo Mexicano del	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4300			Otros Ingresos y Beneficios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4300			Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4311			Intereses Derivados de Títulos, Valores y	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4311	01		Intereses Derivados de Títulos, Valores y	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4311	01	01	Intereses Derivados de Valores, Créditos,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4311	01	01	Intereses Derivados de Valores, Créditos,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4319			Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4319	01		Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4319	01	01	Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4319	01	01	Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4320			Incremento por Variación de Inventario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4321			Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4321	01		Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4321	01	01	Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4321	01	01	Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4322			Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4322	01		Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4322	01	01	Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
01.01	4323			Incremento por Variación de Inventario de	-	-	-	-	-	-	-	-	-</						

[illegible]

# 4.-PRESUPUESTO DE EGRESOS CALENDARIZADO



MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

P04M-046

PRESUPUESTO DE EGRESOS GLOBAL CALENDARIZADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PÚBLICO			CALENDARIZACIÓN												No.	
CÓDIGO	COLUMNA	CÓDIGO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DIC	PROMEDIO ANUAL	
0010		<b>PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO</b>	480,323,400.33	200,266,294.40	313,210,494.38	280,997,123.24	259,885,971.89	419,339,858.02	223,372,812.46	227,351,587.39	242,314,287.09	247,720,197.23	250,374,303.45	419,794,248.85	3,533,521,837.27	
0011	1000	<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	42,773,738.84	86,382,491.82	106,334,846.12	80,371,056.40	84,884,318.89	80,883,247.12	81,880,324.09	81,385,038.19	81,338,066.08	100,332,776.43	86,489,875.72	277,315,988.81	1,276,152,446.46	
	1100	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE.</b>	42,848,348.32	42,848,348.32000	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	42,848,348.32	766,034,021.30	766,034,021.30	
	1110	Salarios.	1,000,000.00	1,000,000,000.00000	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	
	1111	Diarios.	1,000,000.00	1,000,000,000.00000	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	
	1120	Haberes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1121	Haberes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1130	Sueldos base al personal permanente.	41,735,866.82	41,735,866,82000	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	73,812,733.26	723,847,263.30	
	1131	Sueldo base.	41,735,866.82	41,735,866,82000	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	41,735,866.82	73,812,733.26	723,847,263.30	
	1132	Otro sueldo magisterio.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1133	Horas extras.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1134	Camera magisterial.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1135	Camera docente.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1140	Remuneraciones por adscripción laboral en el extranjero.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1141	Remuneraciones por adscripción laboral en el extranjero.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1200	<b>REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO.</b>	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1210	Honorarios asistiales a salarios.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1211	Honorarios asistiales a salarios.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1220	Sueldos base al personal eventual.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1221	Sueldo por interinato.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1222	Sueldos y salarios compactados al personal eventual.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1223	Becas para másters residentes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1230	Rebuenos por servicios de carácter social.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1231	Compensación por servicio social.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1240	Reintegración a los representantes de los trabajadores y de los patronos en la	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1241	Compensación a representantes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1300	<b>REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES.</b>	1,033,071.83	1,033,071,83000	1,033,077.43	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	4,232,006.41	126,838,333.80	580,498,793.80	
	1310	Prima por años de servicio efectivos prestados.	1,006,946.75	1,006,946,75000	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	36,122,305.46	
	1311	Prima por años de servicio.	1,006,946.75	1,006,946,75000	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	36,122,305.46	
	1312	Prima por antigüedad.	0.00	0.000000	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	3,710,800.44	27,088,866.86	
	1313	Prima adicional por permanencia en el servicio.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1320	Prima de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año.	16,015,029.37	16,015,029,37000	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	462,556.88	121,791,076.12	121,791,076.12	
	1321	Prima vacacional.	0.00	0.000000	15,582,032.16	38,258.94	38,258.94	38,258.94	38,258.94	38,258.94	38,258.94	38,258.94	38,258.94	3,486,456.84	13,380,125.12	
	1322	Aguinaldo.	0.00	0.000000	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	331,603.37	126,263,010.34	126,263,010.34	
	1323	Aguinaldo de eventuales.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1324	Vacaciones no distribuidas por iniquit.	0.00	0.000000	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	107,868.46	1,078,684.79	
	1325	Prima dominical.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1330	Horas extraordinarias.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1340	Remuneraciones por horas extraordinarias.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1400	<b>Compensaciones.</b>	46,333.08	46,333,08000	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	222,666.46	
	1410	Compensación.	46,333.08	46,333,08000	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	46,333.08	222,666.46	
	1411	Compensación por servicios especiales.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1412	Compensación por riesgo profesional.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1413	Compensación por reevaluación.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1414	Gratificación.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1415	Gratificación por consumo.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1416	Gratificación por productividad.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1417	Labores docentes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1418	Estudios superiores.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1419	Sobrehaberes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1420	Sobrehaberes.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1421	especial.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1422	especial.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1423	Honorarios especiales.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1424	Honorarios especiales.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1425	valores.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1426	valores.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1500	<b>SEGURIDAD SOCIAL.</b>	36,487,376.35	36,487,376,35000	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	580,498,793.80	
	1510	Aportaciones de seguridad social.	36,487,376.35	36,487,376,35000	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	36,487,376.35	580,498,793.80	
	1511	Cuotas al ISSSTE.	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	1512	Cuotas de servicio de salud.	6,236,386.36	6,236,386,36000	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	6,236,386.36	75,415,161.12	
	1513	Cuotas al sistema solid														



MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PUM-046 PRESUPUESTO DE EGRESO GLOBAL CALENDARIZADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PÚBLICO:			CALENDARIZACIÓN												No.	
CÓDIGO	CUBRO	CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DIC	PRESUPUESTO DEL 20%	
1300		Indemnizaciones.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1301		Indemnización por accidente de trabajo.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1302		Liquidaciones por indemnizaciones, por salarios y salarios caídos.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1303		Prestaciones y valores de retiro.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1304		Prima por jubilación.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1305		Prestaciones contractuales.	11,234,903.34	4,444,755.4000	4,395,985.37	8,876,711.04	9,388,272.30	10,187,240.48	6,185,830.60	5,889,855.43	4,444,755.43	10,544,941.11	10,794,766.14	6,122,744.21	87,031,171.42	
1306		Bezas para hijos de trabajadores sindicalizados.	688,415.00	688,415.0000	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	688,415.00	6,772,699.00	
1307		Días cívicos y económicos.	5,101,048.80	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,101,048.80	
1308		Gastos relacionados al magisterio.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1309		Día del maestro y del servidor público.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1310		Estudios de proyectos.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1311		Otros gastos derivados de comens.	5,444,455.44	3,855,386.4000	4,234,496.37	6,877,266.94	6,775,077.30	10,340,238.48	5,046,305.40	5,250,360.43	3,855,386.43	6,736,044.31	10,300,325.14	7,810,328.23	48,000,138.62	
1312		Asignaciones extraordinarias para servidores públicos sindicalizados.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1313		Apoyos a la capacitación de los servidores públicos.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1314		Bezas millonarias.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1315		Profesionalización de los servidores públicos.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1316		Otros prestaciones sociales y económicas.	548,860.00	548,860.0000	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	5,488,600.00	
1317		Elaboración de tesis.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1318		Seguro de vida.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1319		Viajes.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1320		Diferencial por escuelas.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1321		Despensa.	548,860.00	548,860.0000	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	548,860.00	5,488,600.00	
1322		PREVISIONES	0.00	0.0000	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	424,586.70	
1323		Previsiones de carácter laboral, económica y de seguridad social.	0.00	0.0000	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	424,586.70	
1324		Previsiones de carácter laboral, económica y de seguridad social.	0.00	0.0000	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	42,458.67	424,586.70	
1325		PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS.	415,000.00	415,000.0000	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	4,150,000.00	
1326		Estímulos.	415,000.00	415,000.0000	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	4,150,000.00	
1327		Reconocimiento a servidores públicos.	0.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1328		Estímulos por puntualidad y asistencia.	415,000.00	415,000.0000	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	415,000.00	4,150,000.00	
1329		Recompenzas.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1330		Recompenzas.	0.00	0.0000	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	3,500,000.00	
1331		MATERIALES Y SUMINISTROS.	85,046,333.37	25,000,333.33	34,834,333.32	35,555,378.88	34,877,254.48	44,877,254.48	21,070,438.04	30,460,438.04	22,070,438.04	25,000,438.04	16,460,333.33	16,746,333.32	250,877,471.75	
1332		ARTÍCULOS OFICIALES.	2,048,000.00	3,208,000.00	4,368,000.00	5,528,000.00	6,688,000.00	7,848,000.00	8,908,000.00	10,068,000.00	11,228,000.00	12,388,000.00	13,548,000.00	14,708,000.00	250,877,471.75	
1333		Materiales, útiles y equipos menores de oficina.	1,000,000.00	0.00	4,000,000.00	1,000,000.00	0.00	3,500,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	3,000,000.00	200,000.00	1,000,000.00	10,000,000.00	
1334		Materiales y útiles de oficina.	1,000,000.00	0.00	4,000,000.00	1,000,000.00	0.00	3,500,000.00	300,000.00	0.00	300,000.00	3,000,000.00	200,000.00	1,000,000.00	10,000,000.00	
1335		Enseres de oficina.	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00	300,000.00	3,000,000.00	
1336		Materiales y útiles de impresión y reproducción.	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	50,000.00	
1337		Material y útiles de imprenta y reproducción.	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00	50,000.00	
1338		Material de foto, cine y grabación.	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	20,000.00	
1339		Material estadístico y geográfico.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1340		Material estadístico y geográfico.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1341		comunicaciones.	400,000.00	1,500,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	4,000,000.00	
1342		Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos.	400,000.00	1,500,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	4,000,000.00	
1343		Material impreso e información digital.	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	10,000.00	
1344		Material de información.	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	10,000.00	
1345		Material de imprenta.	400,000.00	3,000,000.00	1,000,000.00	300,000.00	600,000.00	600,000.00	700,000.00	400,000.00	700,000.00	500,000.00	500,000.00	300,000.00	6,400,000.00	
1346		Material y enseres de imprenta.	400,000.00	3,000,000.00	1,000,000.00	300,000.00	600,000.00	600,000.00	700,000.00	400,000.00	700,000.00	500,000.00	500,000.00	300,000.00	6,400,000.00	
1347		Materiales y útiles de empaquetación.	0.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	
1348		Material de oficina.	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	
1349		Materiales para el registro e identificación de bienes y personas.	50,000.00	20,000.00	10,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	500,000.00	
1350		Material para identificación y registro.	50,000.00	20,000.00	10,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	500,000.00	
1351		ALIMENTOS Y UTENSILIOS	886,000.00	886,000.00	902,000.00	1,230,754.66	986,000.00	886,000.00	746,000.00	602,000.00	462,000.00	322,000.00	182,000.00	42,000.00	5,000,000.00	
1352		Productos alimenticios para personas.	370,000.00	370,000.00	370,000.00	472,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	3,700,000.00	
1353		Productos alimenticios para personas.	370,000.00	370,000.00	370,000.00	472,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	370,000.00	3,700,000.00	
1354		Productos alimenticios para animales.	126,000.00	126,000.00	126,000.00	162,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	126,000.00	1,260,000.00	
1355		Equipo y enseres para animales.	41,000.00	41,000.00	41,000.00	53,300.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	41,000.00	410,000.00	
1356		Productos alimenticios para animales.	465,000.00	465,000.00	465,000.00	613,000.00										





[illegible]

ENTE PÚBLICO		CALENDARIZACIÓN												No.	
CAPIVUO	CUDA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	PROMEDIO DEL MES	
3440	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3441	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3400	Seguros de bienes patrimoniales.	24,000,000.00	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,000,000.00	
3431	Seguros y fianzas.	24,000,000.00	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,000,000.00	
3400	Almacenes, empaque y embalaje.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3441	Almacenes, empaque y envase.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3470	Fletes y maniobras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3471	Fletes y maniobras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3400	Comedores por ventas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3401	Comedores por ventas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3400	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3401	Servicios financieros, bancarios y comerciales integrales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3400	CONSERVACIÓN.	2,040,233.37	4,400,233.37	6,340,233.37	4,040,233.37	9,790,233.37	3,790,233.37	6,030,233.37	6,030,233.37	6,030,233.37	6,430,233.37	1,600,233.37	3,310,233.37	67,040,000.00	
3510	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles.	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	4,000,000.00	
3511	Reparación y mantenimiento de inmuebles.	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	4,000,000.00	
3512	Adaptación de locales, almacenes, bodegas y edificios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3510	administración, educacional y recreativa.	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	200,000.00	
3511	Reparación, mantenimiento e instalación de mobiliario y equipo de oficina.	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	200,000.00	
3510	de la información.	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	1,650,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	7,000,000.00	
3511	modernización y tecnologías de la información.	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	1,650,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	12,000,000.00	
3512	Reparación y mantenimiento para equipo y redes de tele y radio transmisión.	300,000.00	200,000.00	300,000.00	300,000.00	1,650,000.00	300,000.00	300,000.00	200,000.00	300,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	6,700,000.00	
3500	laboratorio.	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	
3511	Reparación, instalación y mantenimiento de equipo médico y de laboratorio.	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	
3510	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte.	1,500,000.00	1,750,000.00	1,400,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	15,000,000.00	
3511	Reparación y mantenimiento de vehículos terrestres, aéreos y lacustres.	1,500,000.00	1,750,000.00	1,400,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	15,000,000.00	
3520	Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3501	Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3570	herramienta.	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00	400,000.00	250,000.00	300,000.00	300,000.00	150,000.00	300,000.00	300,000.00	300,000.00	1,000,000.00	
3500	diversa.	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50										





MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

PRESUPUESTO DE GERSO GLOBAL CALENDARIZADO		No.													
ENTE PÚBLICO			CALENDARIZACIÓN												PRESUPUESTO 2026
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
3001	Espectáculos o ritos y culturales.	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00	6,000,000.00	3,000,000.00	25,000,000.00	0.00
3002	Congresos y convenciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3003	Congresos y convenciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3004	Exposiciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3005	Exposiciones y ferias.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3006	Gastos de representación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3007	Gastos de representación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3008	OTROS SERVICIOS GENERALES.	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	4,000,000.00	3,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	200,000,000.00
3009	Servicios funerarios y de cementerios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3010	Servicios funerarios y de cementerios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3011	Impuestos y derechos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3012	Impuestos y derechos de exportación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3013	Otros impuestos y derechos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3014	Impuestos y derechos de importación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3015	Impuestos y derechos de importación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3016	Sentencias y resoluciones por autoridad competente.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	200,000,000.00
3017	Sentencias y resoluciones judiciales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	200,000,000.00
3018	Gastos derivados de personas vinculadas a procesos judiciales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3019	Penas, multas, accesos y actualizaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3020	Penas, multas, accesos y actualizaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3021	Otros gastos por responsabilidades.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3022	Otros gastos por responsabilidades.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3023	Utilidades.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3024	Utilidades.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3025	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral.	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	30,000,000.00
3026	Impuesto sobre nóminas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3027	Impuesto sobre enganches por remuneraciones al trabajo personal.	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	30,000,000.00
3028	Impuestos sobre la renta.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3029	Otros servicios generales.	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	100,000,000.00
3030	Costos y transacciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3031	Gastos de servicios menores.	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	100,000,000.00
3032	Estudios y análisis clínicos.	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
3033	Inspecciones y arbitajes.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3034	Diferencia por variación en el tipo de cambio.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3035	Subcontratación de servicios con terceros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3036	Proyectos para prestación de servicios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4000	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS.	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	26,702,040.17	267,020,401.70
4001	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4002	Asignaciones presupuestarias al Poder Ejecutivo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4003	Asignaciones presupuestarias al Poder Ejecutivo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4004	Asignaciones presupuestarias al Poder Legislativo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4005	Liberación de recursos al Poder Legislativo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4006	Asignaciones presupuestarias al Poder Judicial.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4007	Liberación de recursos al Poder Judicial.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4008	Asignaciones presupuestarias a órganos autónomos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4009	Liberación de recursos a entes autónomos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4010	empresariales y no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4011	empresariales y no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4012	y no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4013	y no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4014	no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4015	no financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4016	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4017	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4018	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4019	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4020	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4021	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4022	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4023	financieras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0		



MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PRESUPUESTO DE EGRESOS GLOBAL CALENDARIZADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PÚBLICO			CALENDARIZACIÓN												RD.	
CAPÍTULO	CUBERA	CONCEPTO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	PROYECTO DEL DCE	
4300		Subsidios para cubrir diferenciales de tasas de interés.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4301		Subsidios para cubrir diferenciales de tasas de interés.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4302		Subsidios a la vivienda.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4303		Subsidios a la vivienda.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4304		Subsidios al consumo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4305		Subsidios al consumo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4306		Subsidios a entidades federativas y municipios.	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	375,287,963.98
4307		Subsidios a entidades federativas y municipios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4308		Subsidios a fideicomisos privados y estatales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4309		Subsidios y apoyos.	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	13,772,261.33	375,287,963.98
4310		Otros subsidios.	12,889,687.34	12,889,687.34	11,138,687.34	11,138,687.34	10,889,687.34	10,889,687.34	11,138,687.34	10,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	346,688,354.00
4311		Subsidios por carga fiscal.	12,889,687.34	12,889,687.34	11,138,687.34	11,138,687.34	10,889,687.34	10,889,687.34	11,138,687.34	10,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	12,889,687.34	346,688,354.00
4312		Devolución de ingresos no devueltos.	0.00	0.00	288,000.00	0.00	0.00	288,000.00	0.00	0.00	288,000.00	0.00	0.00	288,000.00	0.00	800,000.00
4313		Subsidios para capacitación y becas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4314		Otros subsidios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4400		AYUDAS SOCIALES.	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	540,000.00
4401		Ayudas sociales a personas.	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	540,000.00
4402		Cooperaciones y ayudas.	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	0.00	180,000.00	0.00	540,000.00
4403		Depensas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4404		Depensas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4405		Depensas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4406		Gastos por servicio de traslado de personas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4407		Apoyo a la infraestructura agropecuaria y forestal.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4408		Becas y otras ayudas para programas de capacitación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4409		Becas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4410		Capacitación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4411		Premios, estímulos, recompensas, becas y seguros a deportistas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4412		Ayudas sociales a instituciones de enseñanza.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4413		Instituciones educativas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4414		Premios, recompensas y persona reactiva estudiantil.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4415		Ayudas sociales a actividades científicas o académicas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4416		Ayudas sociales a actividades científicas o académicas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4417		Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4418		Instituciones de beneficencia.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4419		Instituciones sociales no lucrativas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4420		Ayudas sociales a cooperativas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4421		Ayudas sociales a cooperativas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4422		Ayudas sociales a entidades de interés público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4423		Ayudas sociales a entidades de interés público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4424		Ayudas sociales a entidades de interés público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4425		Ayudas por desastres naturales y otros siniestros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4426		Reparación de daños a terceros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4427		Desastres naturales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4500		PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4501		Pensiones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4511		Pago de pensiones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4520		Jubilaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4531		Jubilaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4539		Otras pensiones y jubilaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4541		Prestaciones económicas distintas de pensiones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4549		Otras pensiones y jubilaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4600		ANÁLOGOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4601		Transferencias a fideicomisos del Poder Ejecutivo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4602		Transferencias a fideicomisos del Poder Ejecutivo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4603		Transferencias a fideicomisos del Poder Legislativo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4604		Transferencias a fideicomisos del Poder Legislativo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4605		Transferencias a fideicomisos del Poder Judicial.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4606		Transferencias a fideicomisos del Poder Judicial.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4607		Transferencias a organismos auxiliares.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4608		Transferencias a organismos auxiliares.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00</								



MUNICIPIO DE: CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

FORM-04b	PRESUPUESTO DE EGRESO GLOBAL CALENDARIZADO
----------	--

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

[illegible]



MUNICIPIO DE: CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

PUBM - 4-0		PRESUPUESTO DE GASTOS GLOBAL CALENDARIZADO													DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
ENTE PÚBLICO			CALENDARIZACIÓN												No.		
CAPITULO	CODIGO	CODIFICADO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DIC	ANUAL	ANAL. 2026	
260	260	Maquina y equipo para alumbrado publico.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	270	ACTIVOS BIOLÓGICOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2710	Bovinos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2711	Bovinos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2712	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2713	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2714	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2715	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2716	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2717	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2718	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2719	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2720	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2721	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2722	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2723	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2724	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2725	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2726	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2727	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2728	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2729	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2730	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2731	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2732	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2733	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2734	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2735	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2736	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2737	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2738	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2739	Perros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI

Sistema de Coordinación Monetaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Ingresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PBM-06 PRESUPUESTO DE EGRESO GLOBAL CALENDARIZADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026

ENTE PÚBLICO	CÓDIGO	CÓDIGO	CALENDARIZACIÓN												TOTAL
			ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DIC	
6017	6011	Comerios y aportaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6012	Otra estatal o municipal.	276,172,064.04	30,880,000.00	22,860,075.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	306,852,039.46
	6013	Supervisión y control de la obra pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6014	Transferencias a organismos auxiliares y subvenciones a municipios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6015	Ejecución de obras por administración.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6016	Informaciones por apropiación o adjudicación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6017	Arrendamiento de maquinaria, equipo e instalaciones (locales).	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6018	Estudios de preinversión.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6019	Reparación y mantenimiento de vehículos y aluminado.	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	6,403,333.33	76,840,000.00
	6020	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6021	Comerios y aportaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6022	Otra estatal o municipal.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6023	Supervisión y control de la obra pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6024	Transferencias a organismos auxiliares y subvenciones a municipios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6025	Ejecución de obras por administración.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6026	Informaciones por apropiación o adjudicación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6027	Arrendamiento de maquinaria, equipo e instalaciones (locales).	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6028	Estudios de preinversión.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6029	Instalaciones y equipamiento en construcciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6030	Instalaciones y equipamiento en construcciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6031	Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6032	Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6033	OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6034	Edificación habitacional.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6035	Edificación no habitacional.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6036	Edificación no habitacional.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6037	electricidad y telecomunicaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6038	electricidad y telecomunicaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6039	División de terrenos y construcción de obras de urbanización.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6040	División de terrenos y construcción de obras de urbanización.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6041	Construcción de vías de comunicación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6042	Construcción de vías de comunicación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6043	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6044	Otras construcciones de ingeniería civil u obra pesada.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6045	Instalaciones y equipamiento en construcciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6046	Instalaciones y equipamiento en construcciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6047	Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6048	Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6049	PROYECTOS PRODUCTIVOS Y ACCIONES DE FOMENTO.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6050	conceptos anteriores de este capítulo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6051	conceptos anteriores de este capítulo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6052	anteriores de este capítulo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6053	este capítulo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6017	7000	INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS PROVISIONES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7001	INVERSIONES PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7002	préstamo para el fomento de actividades productivas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7003	Créditos directos para actividades productivas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7004	Créditos a servidores públicos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7005	de actividades productivas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7006	Fideicomisos para el financiamiento de obras.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7007	Fideicomisos para el financiamiento agropecuario.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7008	Fideicomisos para el financiamiento industrial, artesanal y turístico.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7009	Fideicomisos para el financiamiento de vivienda.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7010	ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7011	empresariales y no financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7012	empresariales y no financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7013	empresariales y no financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7014	empresariales y no financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7015	financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7016	financieras con fines de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7017	política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7018	de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7019	de política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7020	política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7021	política económica.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7022	de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7023	Adquisición de acciones del sector público con fines de gestión de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7024	gestión de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7025	de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7026	administración de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7027	administración de la liquidez.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7028	COMPRA DE TÍTULOS Y VALORES.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7029	Bonos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7030	Adquisición de bonos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	7031	pecuniaria.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00





MUNICIPIO DE: CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

[illegible]



MUNICIPIO DE: CUAUTITLAN IZCALLI

Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PLANO DE	PRELIMINARES DO DE (CORSO GLOBAL EM MANGUADO)
----------	---

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

[illegible]

## 5.-TABULADOR DE SUELDOS



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**  
**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No.	0121
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ABOGADO	A	1	1	0	0	0.00	275,368.55	0.00	0.00	0.00	30,170.80	3,771.35	309,250.70
ABOGADO	B	1	1	0	0	0.00	207,126.55	0.00	0.00	0.00	22,698.80	2,837.35	232,662.70
AGENTE TÉCNICO OPERATIVO	A	1	1	0	0	0.00	342,435.70	0.00	0.00	12,525.81	37,527.20	4,690.90	397,179.61
AGENTE TÉCNICO OPERATIVO	B	1	1	0	0	0.00	323,039.80	0.00	0.00	12,525.81	35,401.80	4,425.20	375,962.21
AGENTE TÉCNICO OPERATIVO	C	1	1	0	0	0.00	316,896.85	0.00	0.00	12,525.81	34,728.40	4,341.05	368,491.91
AGENTE TÉCNICO OPERATIVO	D	1	1	0	0	0.00	313,724.80	0.00	0.00	12,525.81	34,380.80	4,267.80	364,929.01
AGENTE TÉCNICO OPERATIVO	E	1	1	0	0	0.00	278,637.15	0.00	0.00	12,525.81	30,318.40	3,789.55	323,269.91
ALBAÑIL	A	1	0	1	0	0.00	298,621.51	0.00	0.00	43,245.45	66,774.84	26,572.02	425,113.63
ALBAÑIL	B	3	0	3	0	0.00	656,129.94	0.00	0.00	154,154.55	157,328.16	60,789.88	1,028,398.53
ALMACENISTA	A	1	0	1	0	0.00	294,744.29	0.00	0.00	102,398.18	68,278.56	26,379.58	481,799.61
ALMACENISTA	B	2	0	2	0	0.00	437,619.96	0.00	0.00	87,222.70	104,885.44	40,523.92	669,952.02
ANALISTA	A	3	3	0	0	0.00	1,024,175.40	0.00	0.00	0.00	112,238.40	14,029.80	1,150,443.60
ANALISTA	B	1	1	0	0	0.00	340,344.25	0.00	0.00	0.00	37,268.00	4,882.25	382,504.50
ANALISTA	C	1	1	0	0	0.00	303,234.70	0.00	0.00	290,816.32	33,231.20	4,153.90	631,436.12
ANALISTA	D	1	1	0	0	0.00	250,999.55	0.00	0.00	0.00	27,506.80	3,438.35	281,944.70
ANALISTA	E	1	1	0	0	0.00	244,842.00	0.00	0.00	40,816.32	26,832.00	3,384.00	315,844.32
ANALISTA	F	2	2	0	0	0.00	490,140.90	0.00	0.00	0.00	50,428.40	6,303.30	516,872.60
ANALISTA	G	1	1	0	0	0.00	193,486.50	0.00	0.00	0.00	21,204.00	2,680.50	217,341.00
ANALISTA	H	1	1	0	0	0.00	158,490.00	0.00	0.00	0.00	17,040.00	2,130.00	174,660.00
ANALISTA	I	1	1	0	0	0.00	137,670.00	0.00	0.00	0.00	15,120.00	1,890.00	154,680.00
ANALISTA	J	1	1	0	0	0.00	126,855.00	0.00	0.00	0.00	13,880.00	1,735.00	142,270.00
ANALISTA	K	1	1	0	0	0.00	120,815.00	0.00	0.00	0.00	13,240.00	1,655.00	135,710.00
ARCHIVISTA	A	1	0	1	0	0.00	289,706.13	0.00	0.00	43,301.91	69,498.32	26,838.25	429,313.62
ARCHIVISTA	B	1	0	1	0	0.00	275,653.70	0.00	0.00	56,085.11	86,068.80	25,537.40	423,353.01
ARCHIVISTA	C	1	0	1	0	0.00	272,512.18	0.00	0.00	40,505.70	85,343.52	25,248.38	403,607.78
ARCHIVISTA	D	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	64,616.58	52,442.72	20,281.86	356,031.24
ARCHIVISTA	E	1	1	0	0	0.00	191,398.70	0.00	0.00	0.00	20,975.20	2,621.90	214,995.80
ASESOR	A	4	4	0	0	0.00	2,102,341.80	0.00	0.00	2,925.81	230,393.80	28,796.20	2,364,460.21

Hoja: 1 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASESOR	AA	2	2	0	0	0.00	310,990.00	0.00	0.00	0.00	34,080.00	4,280.00	349,320.00
ASESOR	AB	1	1	0	0	0.00	141,426.55	0.00	0.00	0.00	15,498.80	1,937.35	158,862.70
ASESOR	AC	1	1	0	0	0.00	131,067.85	0.00	0.00	0.00	14,363.60	1,765.45	147,228.90
ASESOR	AD	1	1	0	0	0.00	122,821.75	0.00	0.00	0.00	13,438.00	1,679.75	137,739.50
ASESOR	AE	1	1	0	0	0.00	114,241.35	0.00	0.00	0.00	12,519.60	1,594.95	128,325.90
ASESOR	B	1	1	0	0	0.00	510,496.30	0.00	0.00	0.00	55,944.80	6,992.10	573,434.20
ASESOR	C	1	0	1	0	0.00	487,038.35	0.00	0.00	26,017.30	116,783.04	45,120.72	677,959.42
ASESOR	D	1	1	0	0	0.00	491,308.90	0.00	0.00	0.00	50,554.40	6,319.30	518,182.60
ASESOR	E	1	1	0	0	0.00	491,308.90	0.00	0.00	0.00	50,554.40	6,319.30	518,182.60
ASESOR	F	1	0	1	0	0.00	403,560.54	0.00	0.00	53,645.79	96,768.56	37,367.58	591,359.97
ASESOR	G	3	3	0	0	0.00	1,172,866.90	0.00	0.00	0.00	128,548.40	16,069.30	1,317,890.60
ASESOR	H	1	1	0	0	0.00	331,595.20	0.00	0.00	0.00	35,339.20	4,542.40	372,476.80
ASESOR	I	1	0	1	0	0.00	329,386.17	0.00	0.00	27,603.14	79,860.88	30,515.34	466,765.53
ASESOR	J	2	2	0	0	0.00	606,899.40	0.00	0.00	2,925.81	66,482.40	8,307.80	684,165.41
ASESOR	K	1	1	0	0	0.00	285,065.00	0.00	0.00	0.00	31,240.00	3,905.00	320,210.00
ASESOR	L	1	0	1	0	0.00	281,709.20	0.00	0.00	102,062.54	67,548.80	26,098.40	477,418.94
ASESOR	M	1	1	0	0	0.00	278,940.30	0.00	0.00	0.00	30,568.80	3,821.10	313,330.20
ASESOR	N	1	1	0	0	0.00	263,208.80	0.00	0.00	0.00	28,844.80	3,605.80	295,659.20
ASESOR	O	1	1	0	0	0.00	248,531.95	0.00	0.00	2,925.81	27,017.20	3,377.15	279,852.11
ASESOR	P	1	1	0	0	0.00	244,842.00	0.00	0.00	0.00	26,832.00	3,354.00	275,028.00
ASESOR	Q	1	1	0	0	0.00	244,816.45	0.00	0.00	0.00	26,829.20	3,353.85	274,999.30
ASESOR	R	1	1	0	0	0.00	240,535.00	0.00	0.00	0.00	26,380.00	3,295.00	270,190.00
ASESOR	S	1	1	0	0	0.00	238,402.40	0.00	0.00	0.00	25,030.40	3,128.80	266,561.60
ASESOR	T	1	1	0	0	0.00	238,369.95	0.00	0.00	0.00	25,028.80	3,128.35	266,524.70
ASESOR	U	1	1	0	0	0.00	232,752.20	0.00	0.00	0.00	24,411.20	3,051.40	260,214.80
ASESOR	V	2	2	0	0	0.00	414,280.40	0.00	0.00	0.00	45,368.40	5,674.80	465,333.60
ASESOR	W	1	1	0	0	0.00	201,892.45	0.00	0.00	0.00	22,125.20	2,785.85	226,783.30
ASESOR	X	1	1	0	0	0.00	189,486.50	0.00	0.00	0.00	21,204.00	2,650.50	217,341.00

Hoja: 2 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASESOR	Y	2	2	0	0	0.00	326,310.00	0.00	0.00	5,851.62	35,760.00	4,470.00	372,391.62
ASESOR	Z	1	1	0	0	0.00	196,078.00	0.00	0.00	0.00	17,488.00	2,185.00	176,251.00
ASESOR JURIDICO	A	1	0	1	0	0.00	433,540.77	0.00	0.00	20,428.75	103,955.28	40,164.54	598,089.34
ASESOR JURIDICO	B	1	0	1	0	0.00	408,788.53	0.00	0.00	58,664.51	98,259.92	37,964.06	604,577.02
ASESOR JURIDICO	C	1	1	0	0	0.00	384,158.85	0.00	0.00	0.00	42,099.80	5,262.45	431,520.90
ASESOR JURIDICO	D	2	2	0	0	0.00	682,783.80	0.00	0.00	0.00	74,825.80	6,353.20	768,062.40
ASESOR JURIDICO	E	1	0	1	0	0.00	343,163.35	0.00	0.00	36,966.95	82,284.40	31,791.70	494,206.40
ASESOR JURIDICO	F	1	1	0	0	0.00	325,134.70	0.00	0.00	0.00	35,831.20	4,453.90	365,219.80
ASESOR JURIDICO	G	3	3	0	0	0.00	606,704.10	0.00	0.00	293,742.13	99,693.80	12,461.70	1,315,601.53
ASESOR JURIDICO	H	1	0	1	0	0.00	289,874.95	0.00	0.00	43,305.18	99,506.80	26,854.90	429,541.83
ASESOR JURIDICO	I	1	0	1	0	0.00	289,533.84	0.00	0.00	48,988.53	99,424.98	26,823.28	432,770.41
ASESOR JURIDICO	J	6	6	0	0	0.00	1,673,841.80	0.00	0.00	0.00	183,412.80	22,928.80	1,879,981.20
ASESOR JURIDICO	K	1	1	0	0	0.00	278,165.55	0.00	0.00	0.00	30,482.80	3,810.35	312,448.70
ASESOR JURIDICO	L	1	1	0	0	0.00	269,322.55	0.00	0.00	0.00	29,514.80	3,689.35	302,526.70
ASESOR JURIDICO	M	2	2	0	0	0.00	501,899.10	0.00	0.00	0.00	55,013.80	6,878.70	563,889.40
ASESOR JURIDICO	N	1	1	0	0	0.00	246,260.60	0.00	0.00	0.00	27,217.80	3,402.20	276,880.40
ASESOR JURIDICO	O	1	1	0	0	0.00	240,436.45	0.00	0.00	0.00	26,349.20	3,293.05	270,079.30
ASESOR JURIDICO	P	1	1	0	0	0.00	228,402.40	0.00	0.00	2,925.81	25,030.40	3,128.80	259,487.41
ASESOR JURIDICO	Q	1	1	0	0	0.00	217,840.00	0.00	0.00	0.00	23,840.00	2,980.00	244,360.00
ASESOR JURIDICO	R	2	2	0	0	0.00	422,137.10	0.00	0.00	0.00	46,261.60	5,782.70	474,181.40
ASESOR JURIDICO	S	4	4	0	0	0.00	771,069.80	0.00	0.00	0.00	84,500.80	10,562.80	866,133.20
ASESOR JURIDICO	T	1	1	0	0	0.00	178,066.85	0.00	0.00	2,925.81	19,907.80	2,438.45	202,878.71
ASESOR JURIDICO	U	2	2	0	0	0.00	319,156.00	0.00	0.00	5,851.62	34,978.00	4,372.00	364,355.62
ASESOR JURIDICO	V	4	4	0	0	0.00	616,040.00	0.00	0.00	0.00	67,840.00	8,480.00	692,360.00
ASISTENTE	A	1	0	1	0	0.00	590,970.51	0.00	0.00	61,843.23	134,510.94	51,970.02	839,094.40
ASISTENTE	AA	1	0	1	0	0.00	316,528.49	0.00	0.00	72,731.22	75,887.38	29,323.98	494,470.95
ASISTENTE	AB	4	4	0	0	0.00	1,257,804.80	0.00	0.00	0.00	137,841.80	17,230.20	1,412,876.40
ASISTENTE	AC	1	1	0	0	0.00	313,724.80	0.00	0.00	0.00	34,380.80	4,297.60	352,403.20

Hoja: 3 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASISTENTE	AD	1	0	1	0	0.00	311,660.07	0.00	0.00	36,811.07	74,730.48	28,873.14	464,074.76
ASISTENTE	AE	1	0	1	0	0.00	320,553.49	0.00	0.00	61,762.80	74,228.36	28,877.98	504,239.72
ASISTENTE	AF	1	0	1	0	0.00	325,857.80	0.00	0.00	106,347.85	73,339.20	28,335.60	513,880.25
ASISTENTE	AG	4	4	0	0	0.00	1,212,938.80	0.00	0.00	81,632.64	132,624.80	16,615.60	1,444,111.84
ASISTENTE	AH	1	0	1	0	0.00	290,712.16	0.00	0.00	36,058.84	71,146.24	27,488.32	431,405.56
ASISTENTE	AI	1	0	1	0	0.00	293,877.07	0.00	0.00	64,165.79	70,418.48	27,207.14	475,468.46
ASISTENTE	AJ	3	0	3	0	0.00	873,203.10	0.00	0.00	262,981.03	200,378.40	60,806.20	1,496,458.73
ASISTENTE	AK	1	0	1	0	0.00	290,548.59	0.00	0.00	40,448.31	69,867.84	26,917.12	427,579.83
ASISTENTE	AL	3	0	3	0	0.00	863,117.04	0.00	0.00	525,257.14	206,960.16	79,961.88	1,675,297.12
ASISTENTE	AM	3	0	3	0	0.00	881,873.81	0.00	0.00	251,246.92	206,961.84	79,848.62	1,396,639.19
ASISTENTE	AN	4	4	0	0	0.00	1,140,260.00	0.00	0.00	290,818.32	124,960.00	16,620.00	1,571,658.32
ASISTENTE	AO	3	0	3	0	0.00	856,350.81	0.00	0.00	163,643.16	205,817.04	79,520.22	1,307,331.03
ASISTENTE	AP	3	0	3	0	0.00	853,816.31	0.00	0.00	230,709.28	204,661.84	79,061.62	1,368,069.05
ASISTENTE	AQ	1	1	0	0	0.00	280,071.60	0.00	0.00	0.00	30,862.80	3,836.60	314,601.20
ASISTENTE	AR	1	1	0	0	0.00	279,648.40	0.00	0.00	0.00	30,946.40	3,830.80	314,125.60
ASISTENTE	AS	2	2	0	0	0.00	557,860.80	0.00	0.00	0.00	61,137.60	7,842.20	626,999.40
ASISTENTE	AT	1	1	0	0	0.00	278,155.55	0.00	0.00	0.00	30,462.80	3,810.35	312,448.70
ASISTENTE	AU	1	1	0	0	0.00	275,308.55	0.00	0.00	0.00	30,170.80	3,771.35	309,250.70
ASISTENTE	AV	1	0	1	0	0.00	273,719.81	0.00	0.00	61,387.36	65,633.04	25,368.22	426,068.23
ASISTENTE	AW	2	2	0	0	0.00	538,645.10	0.00	0.00	0.00	59,029.60	7,378.70	605,053.40
ASISTENTE	AX	1	1	0	0	0.00	266,742.00	0.00	0.00	0.00	29,232.00	3,654.00	296,628.00
ASISTENTE	AY	2	2	0	0	0.00	526,330.00	0.00	0.00	2,925.81	57,880.00	7,210.00	594,145.81
ASISTENTE	AZ	1	1	0	0	0.00	262,248.85	0.00	0.00	0.00	28,736.60	3,562.46	294,546.90
ASISTENTE	B	1	0	1	0	0.00	636,067.10	0.00	0.00	75,921.85	129,474.40	50,024.20	796,367.55
ASISTENTE	BA	2	2	0	0	0.00	501,999.10	0.00	0.00	40,818.32	55,013.60	6,878.70	604,705.72
ASISTENTE	BB	1	1	0	0	0.00	248,380.60	0.00	0.00	0.00	27,217.60	3,402.20	278,998.40
ASISTENTE	BC	1	0	1	0	0.00	248,315.87	0.00	0.00	115,780.18	59,541.68	23,004.74	446,642.47
ASISTENTE	BD	3	3	0	0	0.00	734,701.20	0.00	0.00	0.00	80,515.20	10,964.40	825,280.80

Hoja: 4 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASISTENTE	BE	5	5	0	0	0.00	1,224,210.00	0.00	0.00	0.00	134,160.00	16,770.00	1,375,140.00
ASISTENTE	BF	1	1	0	0	0.00	244,818.45	0.00	0.00	0.00	26,829.20	3,353.65	274,999.30
ASISTENTE	BG	1	1	0	0	0.00	236,155.00	0.00	0.00	0.00	25,660.00	3,235.00	265,270.00
ASISTENTE	BH	1	1	0	0	0.00	232,724.00	0.00	0.00	0.00	25,504.00	3,188.00	261,416.00
ASISTENTE	BI	5	5	0	0	0.00	1,154,588.25	0.00	0.00	81,632.80	126,530.00	15,816.25	1,378,565.30
ASISTENTE	BJ	1	0	1	0	0.00	231,063.20	0.00	0.00	26,133.36	55,404.80	21,406.40	338,007.76
ASISTENTE	BK	11	11	0	0	0.00	2,512,426.40	0.00	0.00	5,661.62	275,334.40	34,416.80	2,828,029.22
ASISTENTE	BL	1	1	0	0	0.00	228,369.55	0.00	0.00	0.00	25,026.80	3,128.35	256,524.70
ASISTENTE	BM	2	2	0	0	0.00	445,504.40	0.00	0.00	0.00	48,822.40	6,102.80	500,429.60
ASISTENTE	BN	1	1	0	0	0.00	217,941.00	0.00	0.00	0.00	23,664.00	2,985.00	244,611.00
ASISTENTE	BO	7	0	7	0	0.00	1,530,969.66	0.00	0.00	321,666.95	367,099.04	141,833.72	2,361,569.37
ASISTENTE	BP	1	1	0	0	0.00	214,448.45	0.00	0.00	0.00	23,561.20	2,937.65	240,967.30
ASISTENTE	BQ	5	5	0	0	0.00	1,062,843.50	0.00	0.00	0.00	116,476.00	14,569.50	1,193,879.00
ASISTENTE	BR	1	1	0	0	0.00	211,069.55	0.00	0.00	0.00	23,130.80	2,891.35	237,090.70
ASISTENTE	BS	4	4	0	0	0.00	827,820.00	0.00	0.00	0.00	90,720.00	11,340.00	929,880.00
ASISTENTE	BT	3	3	0	0	0.00	606,630.00	0.00	0.00	0.00	66,460.00	8,310.00	681,420.00
ASISTENTE	BU	2	0	2	0	0.00	406,459.84	0.00	0.00	98,577.02	97,461.76	37,655.68	640,154.30
ASISTENTE	BV	4	4	0	0	0.00	787,160.00	0.00	0.00	0.00	87,360.00	10,920.00	885,440.00
ASISTENTE	BW	1	1	0	0	0.00	196,764.20	0.00	0.00	0.00	21,563.20	2,695.40	221,022.80
ASISTENTE	BX	6	6	0	0	0.00	1,177,059.30	0.00	0.00	5,651.62	126,962.80	16,124.10	1,326,027.82
ASISTENTE	BY	9	9	0	0	0.00	1,741,378.50	0.00	0.00	43,742.13	190,638.00	23,654.50	1,966,811.13
ASISTENTE	BZ	3	3	0	0	0.00	574,196.10	0.00	0.00	0.00	62,625.60	7,865.70	644,687.40
ASISTENTE	C	2	2	0	0	0.00	1,051,778.70	0.00	0.00	0.00	115,263.20	14,407.80	1,181,447.80
ASISTENTE	CA	1	1	0	0	0.00	182,500.00	0.00	0.00	2,925.81	20,000.00	2,500.00	207,925.81
ASISTENTE	CB	2	2	0	0	0.00	335,707.10	0.00	0.00	0.00	36,961.60	4,672.70	396,961.40
ASISTENTE	CC	1	1	0	0	0.00	174,065.75	0.00	0.00	0.00	19,078.00	2,384.75	195,548.50
ASISTENTE	CD	2	2	0	0	0.00	336,450.00	0.00	0.00	0.00	37,200.00	4,660.00	381,300.00
ASISTENTE	CE	9	9	0	0	0.00	1,911,527.05	0.00	0.00	2,925.81	165,645.80	20,705.85	1,700,805.51

Hoja: 5 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Puestos	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASISTENTE	CF	1	1	0	0	0.00	185,830.45	0.00	0.00	0.00	18,173.20	2,271.65	186,275.30
ASISTENTE	CG	4	4	0	0	0.00	852,820.00	0.00	0.00	0.00	71,820.00	8,940.00	733,580.00
ASISTENTE	CH	1	1	0	0	0.00	156,578.00	0.00	0.00	0.00	17,488.00	2,188.00	176,252.00
ASISTENTE	CI	8	8	0	0	0.00	125,720.00	0.00	0.00	0.00	13,776.00	1,722.00	1,412,204.00
ASISTENTE	CJ	1	1	0	0	0.00	157,088.70	0.00	0.00	0.00	17,215.20	2,151.00	176,455.90
ASISTENTE	CK	4	4	0	0	0.00	821,960.00	0.00	0.00	0.00	68,160.00	8,520.00	898,640.00
ASISTENTE	CL	16	16	0	0	0.00	247,160.00	0.00	0.00	0.00	27,180.00	3,300.00	2,781,440.00
ASISTENTE	CM	1	1	0	0	0.00	154,000.00	0.00	0.00	0.00	16,880.00	2,110.00	173,020.00
ASISTENTE	CN	5	5	0	0	0.00	750,200.00	0.00	0.00	0.00	83,200.00	10,400.00	852,800.00
ASISTENTE	CO	4	4	0	0	0.00	584,000.00	0.00	0.00	0.00	64,000.00	8,000.00	656,000.00
ASISTENTE	CP	1	1	0	0	0.00	144,900.00	0.00	0.00	0.00	15,880.00	1,985.00	162,770.00
ASISTENTE	CQ	1	1	0	0	0.00	141,800.00	0.00	0.00	0.00	15,520.00	1,940.00	159,260.00
ASISTENTE	CR	5	5	0	0	0.00	707,132.75	0.00	0.00	0.00	77,404.00	9,688.75	794,231.50
ASISTENTE	CS	3	3	0	0	0.00	417,586.35	0.00	0.00	0.00	46,756.80	5,719.85	469,059.90
ASISTENTE	CT	1	1	0	0	0.00	132,714.00	0.00	0.00	0.00	14,544.00	1,818.00	146,076.00
ASISTENTE	CU	1	1	0	0	0.00	132,466.00	0.00	0.00	0.00	14,520.00	1,815.00	146,800.00
ASISTENTE	CV	5	5	0	0	0.00	647,875.00	0.00	0.00	0.00	71,000.00	8,875.00	727,750.00
ASISTENTE	CW	1	1	0	0	0.00	126,855.00	0.00	0.00	40,816.32	13,860.00	1,735.00	193,066.32
ASISTENTE	CX	2	2	0	0	0.00	252,060.90	0.00	0.00	0.00	27,626.40	3,453.30	283,140.60
ASISTENTE	CY	3	3	0	0	0.00	372,061.00	0.00	0.00	0.00	40,776.00	5,067.00	417,864.00
ASISTENTE	CZ	8	8	0	0	0.00	973,323.60	0.00	0.00	0.00	106,865.80	13,333.20	1,093,522.60
ASISTENTE	D	1	1	0	0	0.00	525,565.40	0.00	0.00	0.00	57,566.40	7,199.60	590,331.40
ASISTENTE	DA	2	2	0	0	0.00	226,658.00	0.00	0.00	0.00	25,166.00	3,146.00	257,970.00
ASISTENTE	DB	13	13	0	0	0.00	1,480,440.00	0.00	0.00	11,703.24	162,340.00	20,280.00	1,674,663.24
ASISTENTE	DC	1	1	0	0	0.00	103,265.00	0.00	0.00	0.00	11,320.00	1,415.00	116,000.00
ASISTENTE	E	2	2	0	0	0.00	1,020,962.60	0.00	0.00	961,632.94	111,866.80	13,966.20	1,728,501.54
ASISTENTE	F	1	1	0	0	0.00	481,308.90	0.00	0.00	0.00	50,554.40	6,319.30	518,182.60
ASISTENTE	G	1	1	0	0	0.00	481,308.90	0.00	0.00	0.00	50,554.40	6,319.30	518,182.60

Hoja 6 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI											No. 0121		
Puesto Funcional	Nivel	No de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ASISTENTE	H	1	0	1	0	0.00	422,641.78	0.00	0.00	107,624.38	101,317.92	36,146.98	670,629.84
ASISTENTE	I	1	0	1	0	0.00	414,378.03	0.00	0.00	43,279.25	99,359.02	38,389.06	595,404.26
ASISTENTE	J	1	1	0	0	0.00	380,996.30	0.00	0.00	0.00	42,848.80	6,356.10	439,200.20
ASISTENTE	K	1	1	0	0	0.00	374,378.88	0.00	0.00	0.00	41,027.80	6,128.45	420,532.90
ASISTENTE	L	2	0	2	0	0.00	728,333.52	0.00	0.00	82,811.74	174,641.28	67,475.04	1,053,261.58
ASISTENTE	M	1	1	0	0	0.00	357,433.55	0.00	0.00	0.00	38,170.80	4,896.35	401,500.70
ASISTENTE	N	1	0	1	0	0.00	366,828.52	0.00	0.00	44,594.57	85,321.28	32,985.04	518,709.41
ASISTENTE	O	2	2	0	0	0.00	703,574.00	0.00	0.00	0.00	77,104.00	9,838.00	790,316.00
ASISTENTE	P	2	0	2	0	0.00	705,285.92	0.00	0.00	133,344.80	169,114.88	85,338.84	1,073,085.24
ASISTENTE	Q	11	11	0	0	0.00	3,755,309.80	0.00	0.00	40,816.32	411,540.80	51,442.80	4,259,109.52
ASISTENTE	R	2	2	0	0	0.00	680,686.50	0.00	0.00	0.00	74,595.00	9,324.50	764,606.00
ASISTENTE	S	2	0	2	0	0.00	683,420.08	0.00	0.00	109,465.12	163,871.84	63,314.12	1,020,071.14
ASISTENTE	T	1	0	1	0	0.00	338,430.66	0.00	0.00	45,600.03	80,430.24	31,075.32	462,536.25
ASISTENTE	U	2	0	2	0	0.00	667,590.98	0.00	0.00	186,470.61	180,088.72	61,843.96	1,075,932.27
ASISTENTE	V	1	0	1	0	0.00	329,419.20	0.00	0.00	41,618.28	78,988.80	30,518.40	480,544.68
ASISTENTE	W	1	0	1	0	0.00	337,648.59	0.00	0.00	30,021.81	78,593.76	30,354.18	466,586.14
ASISTENTE	X	8	8	0	0	0.00	2,891,077.60	0.00	0.00	293,742.13	285,049.60	38,631.20	3,218,500.53
ASISTENTE	Y	1	1	0	0	0.00	322,149.00	0.00	0.00	0.00	35,304.00	4,413.00	361,866.00
ASISTENTE	Z	2	0	2	0	0.00	646,925.58	0.00	0.00	128,849.04	155,121.12	59,633.16	988,628.90
AUDITOR	A	1	0	1	0	0.00	349,277.57	0.00	0.00	73,371.53	83,750.48	32,358.14	538,757.72
AUDITOR	B	1	1	0	0	0.00	325,134.70	0.00	0.00	0.00	35,631.20	4,483.00	365,219.80
AUDITOR	C	3	3	0	0	0.00	745,081.80	0.00	0.00	0.00	81,852.80	10,208.80	836,941.20
AUDITOR	D	1	1	0	0	0.00	214,448.48	0.00	0.00	0.00	23,501.20	2,637.66	240,687.30
AUDITOR	E	1	1	0	0	0.00	201,692.45	0.00	0.00	0.00	22,125.20	2,765.65	226,783.30
AUDITOR	F	1	1	0	0	0.00	178,890.15	0.00	0.00	0.00	19,604.40	2,450.55	200,945.10
AUXILIAR	A	1	0	1	0	0.00	554,845.28	0.00	0.00	128,435.42	133,041.92	51,402.58	867,726.18
AUXILIAR	AA	1	1	0	0	0.00	273,235.38	0.00	0.00	40,816.32	29,943.80	3,742.96	347,738.22
AUXILIAR	AB	2	0	2	0	0.00	547,028.18	0.00	0.00	128,560.80	131,187.52	50,878.36	855,434.86

Hoja: 7 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI													No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Pima Vacacional	Total	
			Confianza	Sindicalizado	Eventual									
AUXILIAR	AC	1	0	1	0	0.00	272,858.66	0.00	0.00	61,688.67	65,378.72	25,259.96	424,686.33	
AUXILIAR	AD	3	0	3	0	0.00	813,231.63	0.00	0.00	173,708.09	194,968.32	75,340.26	1,257,278.30	
AUXILIAR	AE	2	2	0	0	0.00	536,845.10	0.00	0.00	2,925.81	56,029.80	7,378.70	607,979.21	
AUXILIAR	AF	1	1	0	0	0.00	286,850.75	0.00	0.00	0.00	26,222.00	3,652.75	296,525.50	
AUXILIAR	AG	1	0	1	0	0.00	286,871.39	0.00	0.00	51,362.91	63,990.96	24,723.78	406,949.04	
AUXILIAR	AH	1	0	1	0	0.00	286,867.72	0.00	0.00	46,620.38	63,990.08	24,723.44	405,201.62	
AUXILIAR	AI	4	4	0	0	0.00	1,053,098.00	0.00	0.00	293,742.13	115,498.00	14,428.00	1,476,874.13	
AUXILIAR	AJ	4	4	0	0	0.00	1,052,860.00	0.00	0.00	2,925.81	115,580.00	14,420.00	1,165,565.81	
AUXILIAR	AK	1	0	1	0	0.00	256,411.89	0.00	0.00	42,650.94	61,482.96	23,754.78	394,300.57	
AUXILIAR	AL	1	0	1	0	0.00	254,022.72	0.00	0.00	66,114.24	60,910.08	23,533.44	426,580.48	
AUXILIAR	AM	2	0	2	0	0.00	501,556.88	0.00	0.00	118,030.26	120,284.32	46,495.76	786,317.22	
AUXILIAR	AN	3	3	0	0	0.00	745,081.80	0.00	0.00	290,816.32	61,652.80	10,206.80	1,127,757.52	
AUXILIAR	AO	1	1	0	0	0.00	247,725.50	0.00	0.00	0.00	27,148.00	3,393.50	278,267.00	
AUXILIAR	AP	1	0	1	0	0.00	240,038.86	0.00	0.00	42,568.82	56,715.04	23,671.72	374,932.44	
AUXILIAR	AQ	1	0	1	0	0.00	247,873.62	0.00	0.00	60,766.40	56,387.68	22,945.24	410,774.94	
AUXILIAR	AR	2	0	2	0	0.00	495,339.90	0.00	0.00	176,588.16	116,773.80	45,886.80	838,591.46	
AUXILIAR	AS	6	6	0	0	0.00	1,466,402.40	0.00	0.00	0.00	161,030.40	20,128.80	1,650,561.60	
AUXILIAR	AT	2	2	0	0	0.00	486,684.00	0.00	0.00	2,925.81	53,664.00	6,706.00	552,981.81	
AUXILIAR	AU	1	0	1	0	0.00	240,992.61	0.00	0.00	36,948.14	56,605.04	22,604.22	366,650.01	
AUXILIAR	AV	1	0	1	0	0.00	236,910.57	0.00	0.00	47,641.89	57,262.48	22,124.14	366,039.04	
AUXILIAR	AW	1	1	0	0	0.00	233,545.25	0.00	0.00	0.00	25,594.00	3,190.25	262,339.50	
AUXILIAR	AX	5	5	0	0	0.00	1,150,480.00	0.00	0.00	0.00	126,080.00	15,760.00	1,292,320.00	
AUXILIAR	AY	2	2	0	0	0.00	456,739.10	0.00	0.00	0.00	50,653.80	6,290.70	513,683.60	
AUXILIAR	AZ	2	0	2	0	0.00	450,375.06	0.00	0.00	126,022.72	107,991.84	41,724.12	726,113.74	
AUXILIAR	B	1	1	0	0	0.00	510,496.30	0.00	0.00	0.00	55,944.80	6,993.10	573,434.20	
AUXILIAR	BA	2	2	0	0	0.00	445,504.40	0.00	0.00	0.00	48,822.40	6,102.80	500,429.60	
AUXILIAR	BB	1	1	0	0	0.00	222,303.25	0.00	0.00	0.00	24,362.00	3,045.25	249,710.50	
AUXILIAR	BC	3	0	3	0	0.00	665,708.64	0.00	0.00	117,318.96	150,624.96	61,673.28	1,004,325.84	

Hoja: 8 de 32



Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
AUXILIAR	BO	1	1	0	0	0.00	217,941.50	0.00	0.00	0.00	23,884.00	2,985.00	244,811.00
AUXILIAR	BE	144	0	144	0	0.00	314,041,237.12	0.00	0.00	7,049,504.81	7,551,751.68	2,917,722.24	40,913,215.85
AUXILIAR	BF	3	3	0	0	0.00	640,575.00	0.00	0.00	0.00	70,200.00	8,775.00	719,550.00
AUXILIAR	BG	1	1	0	0	0.00	212,598.70	0.00	0.00	0.00	23,295.20	2,911.00	238,775.80
AUXILIAR	BH	6	6	0	0	0.00	1,268,294.70	0.00	0.00	20,091.62	138,961.20	17,373.90	1,444,711.42
AUXILIAR	BI	2	0	2	0	0.00	422,822.52	0.00	0.00	40,857.50	101,337.28	36,153.04	603,370.34
AUXILIAR	BJ	3	0	3	0	0.00	603,755.37	0.00	0.00	206,123.91	144,789.68	55,933.74	1,010,582.70
AUXILIAR	BK	18	0	18	0	0.00	3,622,496.16	0.00	0.00	800,252.00	968,802.24	335,599.32	5,626,849.72
AUXILIAR	BL	12	12	0	0	0.00	2,364,805.80	0.00	0.00	75,954.98	259,196.80	32,394.00	2,732,312.66
AUXILIAR	BM	1	1	0	0	0.00	194,194.80	0.00	0.00	0.00	21,281.60	2,660.20	218,136.60
AUXILIAR	BN	8	8	0	0	0.00	1,531,189.60	0.00	0.00	2,925.81	187,851.60	20,975.20	1,722,862.21
AUXILIAR	BO	2	2	0	0	0.00	371,570.00	0.00	0.00	0.00	40,720.00	5,090.00	417,380.00
AUXILIAR	BP	2	2	0	0	0.00	365,000.00	0.00	0.00	0.00	40,000.00	5,000.00	410,000.00
AUXILIAR	BQ	1	1	0	0	0.00	181,014.45	0.00	0.00	0.00	19,837.20	2,479.65	203,331.30
AUXILIAR	BR	1	1	0	0	0.00	180,331.90	0.00	0.00	0.00	19,792.40	2,470.30	202,594.60
AUXILIAR	BS	5	5	0	0	0.00	889,297.75	0.00	0.00	0.00	97,454.00	12,181.75	998,933.50
AUXILIAR	BT	1	1	0	0	0.00	174,986.75	0.00	0.00	0.00	19,078.00	2,384.75	196,549.50
AUXILIAR	BU	1	1	0	0	0.00	182,080.00	0.00	0.00	2,625.81	17,790.00	2,220.00	184,695.81
AUXILIAR	BV	15	15	0	0	0.00	2,393,670.00	0.00	0.00	0.00	282,320.00	32,790.00	2,688,780.00
AUXILIAR	BW	12	12	0	0	0.00	1,889,696.60	0.00	0.00	0.00	206,873.60	25,834.20	2,118,404.40
AUXILIAR	BX	1	1	0	0	0.00	157,088.70	0.00	0.00	0.00	17,219.20	2,151.00	176,458.90
AUXILIAR	BY	3	3	0	0	0.00	494,280.00	0.00	0.00	0.00	50,880.00	6,360.00	521,520.00
AUXILIAR	BZ	1	1	0	0	0.00	150,895.45	0.00	0.00	0.00	16,533.20	2,068.65	169,495.30
AUXILIAR	C	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	87,100.91	101,281.84	36,131.62	646,905.68
AUXILIAR	CA	2	2	0	0	0.00	288,810.00	0.00	0.00	2,925.81	31,790.00	3,970.00	328,495.81
AUXILIAR	CB	3	3	0	0	0.00	424,880.00	0.00	0.00	2,925.81	46,960.00	5,820.00	480,765.81
AUXILIAR	CC	1	1	0	0	0.00	141,428.55	0.00	0.00	0.00	15,498.80	1,937.35	158,862.70
AUXILIAR	CD	3	3	0	0	0.00	426,151.50	0.00	0.00	2,925.81	48,944.00	5,755.50	474,876.81

Hoja: 9 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
AUXILIAR	CE	1	1	0	0	0.00	135,415.00	0.00	0.00	0.00	14,840.00	1,855.00	152,110.00
AUXILIAR	CF	1	1	0	0	0.00	128,840.00	0.00	0.00	2,925.81	14,240.00	1,780.00	148,885.81
AUXILIAR	CG	1	1	0	0	0.00	128,655.00	0.00	0.00	0.00	13,880.00	1,735.00	142,270.00
AUXILIAR	CH	5	5	0	0	0.00	820,135.00	0.00	0.00	5,851.62	67,980.00	8,465.00	702,441.62
AUXILIAR	CI	7	7	0	0	0.00	858,352.25	0.00	0.00	0.00	94,085.00	11,758.25	964,175.50
AUXILIAR	CJ	1	1	0	0	0.00	122,592.55	0.00	0.00	0.00	13,434.80	1,679.35	137,706.70
AUXILIAR	CK	1	1	0	0	0.00	120,815.00	0.00	0.00	0.00	13,240.00	1,585.00	135,710.00
AUXILIAR	CL	2	2	0	0	0.00	234,330.00	0.00	0.00	2,925.81	25,680.00	3,210.00	286,145.81
AUXILIAR	CM	3	3	0	0	0.00	347,115.00	0.00	0.00	0.00	38,040.00	4,755.00	389,910.00
AUXILIAR	CN	2	2	0	0	0.00	228,462.70	0.00	0.00	0.00	25,039.20	3,129.90	256,631.80
AUXILIAR	CO	102	102	0	0	0.00	11,815,760.00	0.00	0.00	52,519.58	1,272,980.00	159,120.00	13,100,359.58
AUXILIAR	CP	1	1	0	0	0.00	103,295.00	0.00	0.00	0.00	11,320.00	1,415.00	116,030.00
AUXILIAR	CQ	2	2	0	0	0.00	184,244.70	0.00	0.00	0.00	20,191.20	2,523.90	206,959.80
AUXILIAR	D	1	1	0	0	0.00	377,530.45	0.00	0.00	0.00	41,373.30	5,171.65	424,075.30
AUXILIAR	E	1	1	0	0	0.00	340,344.25	0.00	0.00	0.00	37,296.00	4,822.25	382,304.50
AUXILIAR	F	1	0	1	0	0.00	329,235.70	0.00	0.00	25,317.17	78,644.80	30,501.40	463,500.07
AUXILIAR	G	1	0	1	0	0.00	320,101.07	0.00	0.00	67,389.00	75,754.48	29,855.14	493,000.78
AUXILIAR	H	2	2	0	0	0.00	827,449.80	0.00	0.00	0.00	88,761.80	8,565.20	704,806.40
AUXILIAR	I	1	0	1	0	0.00	310,034.26	0.00	0.00	41,239.33	74,340.04	28,722.52	454,336.75
AUXILIAR	J	5	5	0	0	0.00	1,516,173.50	0.00	0.00	653,255.25	186,195.00	20,789.50	2,386,394.25
AUXILIAR	K	2	0	2	0	0.00	595,154.80	0.00	0.00	187,320.44	142,047.20	55,229.80	981,652.04
AUXILIAR	L	2	0	2	0	0.00	561,335.34	0.00	0.00	105,006.30	130,393.76	53,895.08	870,595.08
AUXILIAR	M	2	0	2	0	0.00	578,722.30	0.00	0.00	158,798.91	138,767.20	53,614.50	959,602.01
AUXILIAR	N	4	0	4	0	0.00	1,153,481.00	0.00	0.00	267,321.10	275,564.00	100,882.00	1,804,248.10
AUXILIAR	O	2	0	2	0	0.00	574,862.54	0.00	0.00	154,077.28	137,774.96	53,231.06	919,855.46
AUXILIAR	P	1	0	1	0	0.00	287,071.07	0.00	0.00	43,250.34	68,834.48	26,585.14	425,751.03
AUXILIAR	Q	3	0	3	0	0.00	861,202.20	0.00	0.00	134,178.90	208,900.80	79,784.40	1,281,696.30
AUXILIAR	R	2	0	2	0	0.00	573,415.46	0.00	0.00	85,857.14	137,494.72	53,122.96	849,890.30

Hoja: 10 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
AUXILIAR	S	3	0	3	0	0.00	855,267.81	0.00	0.00	188,212.05	205,077.84	79,234.82	1,305,792.32
AUXILIAR	T	3	0	3	0	0.00	851,524.41	0.00	0.00	180,338.28	204,180.24	78,887.82	1,294,930.75
AUXILIAR	U	2	0	2	0	0.00	598,148.88	0.00	0.00	132,715.40	135,752.32	52,449.76	887,088.36
AUXILIAR	V	1	0	1	0	0.00	283,070.77	0.00	0.00	66,519.43	67,875.28	28,224.54	483,690.02
AUXILIAR	W	1	1	0	0	0.00	281,415.00	0.00	0.00	0.00	30,840.00	3,855.00	316,110.00
AUXILIAR	X	1	0	1	0	0.00	282,322.04	0.00	0.00	58,655.51	67,685.76	26,155.18	434,828.54
AUXILIAR	Y	1	0	1	0	0.00	282,145.93	0.00	0.00	65,827.90	67,653.52	26,138.86	441,766.21
AUXILIAR	Z	1	0	1	0	0.00	274,978.42	0.00	0.00	21,873.47	65,934.88	25,474.84	388,081.61
AUXILIAR CONTABLE	A	1	0	1	0	0.00	349,189.49	0.00	0.00	27,859.78	83,729.36	32,349.08	492,128.01
AUXILIAR CONTABLE	B	1	1	0	0	0.00	313,724.80	0.00	0.00	0.00	34,380.80	4,297.00	352,493.20
AUXILIAR CONTABLE	C	1	0	1	0	0.00	289,320.78	0.00	0.00	65,557.36	68,373.92	28,803.96	451,055.02
AUXILIAR CONTABLE	D	1	1	0	0	0.00	269,322.65	0.00	0.00	0.00	28,514.80	3,689.36	302,526.70
AUXILIAR CONTABLE	E	1	1	0	0	0.00	244,900.40	0.00	0.00	0.00	26,838.40	3,354.80	275,093.60
AUXILIAR CONTABLE	F	1	1	0	0	0.00	163,155.00	0.00	0.00	0.00	17,880.00	2,236.00	183,270.00
AUXILIAR DE MANTENIMIENTO	A	1	0	1	0	0.00	255,690.91	0.00	0.00	52,150.28	61,312.24	23,688.92	392,890.29
AUXILIAR DE MANTENIMIENTO	B	2	0	2	0	0.00	437,419.08	0.00	0.00	81,367.70	104,885.44	40,523.02	664,197.02
AUXILIAR DE MANTENIMIENTO	C	1	1	0	0	0.00	193,488.50	0.00	0.00	0.00	21,204.00	2,650.50	217,341.00
AUXILIAR DE MANTENIMIENTO	D	3	3	0	0	0.00	341,640.00	0.00	0.00	0.00	37,440.00	4,680.00	383,760.00
AYUDANTE GENERAL	A	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	83,410.81	101,281.64	36,131.62	640,215.68
AYUDANTE GENERAL	B	1	0	1	0	0.00	288,117.02	0.00	0.00	46,195.83	69,085.28	28,692.04	430,090.67
AYUDANTE GENERAL	C	8	0	8	0	0.00	173,872.32	0.00	0.00	395,624.04	414,038.48	159,988.94	2,896,349.48
AYUDANTE GENERAL	D	1	0	1	0	0.00	284,744.29	0.00	0.00	43,204.86	68,278.56	28,379.58	422,605.29
AYUDANTE GENERAL	E	4	0	4	0	0.00	1,132,237.76	0.00	0.00	285,779.08	271,504.84	104,889.52	1,794,480.00
AYUDANTE GENERAL	F	1	0	1	0	0.00	283,070.77	0.00	0.00	113,282.18	67,875.28	28,224.54	480,452.77
AYUDANTE GENERAL	G	3	3	0	0	0.00	844,245.00	0.00	0.00	0.00	92,520.00	11,565.00	948,330.00
AYUDANTE GENERAL	H	1	0	1	0	0.00	281,217.42	0.00	0.00	44,969.58	67,430.88	26,052.84	419,667.72
AYUDANTE GENERAL	I	2	0	2	0	0.00	544,950.98	0.00	0.00	85,930.00	130,889.44	50,485.92	812,036.32
AYUDANTE GENERAL	J	1	0	1	0	0.00	265,124.47	0.00	0.00	40,361.26	63,572.08	24,581.94	393,619.75

Hoja: 11 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**  
**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
AYUDANTE GENERAL	K	2	0	2	0	0.00	530,241.60	0.00	0.00	83,182.50	127,142.40	48,123.20	768,689.70
AYUDANTE GENERAL	L	1	0	1	0	0.00	280,158.98	0.00	0.00	40,284.23	62,381.44	24,101.82	386,906.55
AYUDANTE GENERAL	M	1	0	1	0	0.00	248,275.35	0.00	0.00	42,482.80	59,052.40	22,815.70	370,596.25
AYUDANTE GENERAL	N	123	0	123	0	0.00	28,901,327.84	0.00	0.00	5,792,186.88	6,450,454.56	2,492,221.08	41,836,190.06
AYUDANTE GENERAL	O	3	0	3	0	0.00	833,933.78	0.00	0.00	61,286.25	162,005.92	58,729.56	905,955.51
AYUDANTE GENERAL	P	3	0	3	0	0.00	603,755.37	0.00	0.00	73,365.09	144,769.68	55,833.74	877,823.88
AYUDANTE GENERAL	Q	8	0	8	0	0.00	1,609,984.98	0.00	0.00	484,559.00	388,045.44	148,153.92	2,609,743.32
AYUDANTE GENERAL	R	1	0	1	0	0.00	194,440.94	0.00	0.00	20,096.95	48,824.16	18,013.88	279,190.93
AYUDANTE GENERAL	S	1	1	0	0	0.00	180,331.90	0.00	0.00	0.00	18,762.40	2,470.30	202,864.60
AYUDANTE GENERAL	T	8	8	0	0	0.00	1,255,700.00	0.00	0.00	0.00	137,721.80	17,215.20	1,411,646.40
AYUDANTE GENERAL	U	1	1	0	0	0.00	148,000.00	0.00	0.00	0.00	16,000.00	2,000.00	166,000.00
AYUDANTE GENERAL	V	2	2	0	0	0.00	285,101.00	0.00	0.00	0.00	30,690.00	3,837.00	314,634.00
AYUDANTE GENERAL	W	2	2	0	0	0.00	274,574.90	0.00	0.00	0.00	30,090.40	3,781.30	308,426.60
AYUDANTE GENERAL	X	1	1	0	0	0.00	122,821.75	0.00	0.00	0.00	13,436.00	1,679.75	137,739.50
AYUDANTE GENERAL	Y	1	1	0	0	0.00	116,727.00	0.00	0.00	0.00	12,792.00	1,599.00	131,118.00
AYUDANTE GENERAL	Z	157	157	0	0	0.00	17,876,160.00	0.00	0.00	0.00	1,859,360.00	244,620.00	20,980,440.00
BIBLIOTECARIO	A	1	0	1	0	0.00	289,805.22	0.00	0.00	45,134.44	69,490.08	26,648.44	431,278.18
BIBLIOTECARIO	B	1	0	1	0	0.00	285,972.80	0.00	0.00	47,557.77	68,499.20	26,485.80	428,165.57
BIBLIOTECARIO	C	1	0	1	0	0.00	285,272.77	0.00	0.00	43,215.18	68,403.28	26,428.54	423,319.77
BIBLIOTECARIO	D	1	0	1	0	0.00	282,917.94	0.00	0.00	61,213.38	67,614.86	26,201.08	438,046.93
BIBLIOTECARIO	E	1	0	1	0	0.00	296,797.82	0.00	0.00	62,201.25	63,963.68	24,713.24	407,656.79
BIBLIOTECARIO	F	1	0	1	0	0.00	251,540.15	0.00	0.00	60,624.13	60,310.80	23,505.30	396,109.18
BIBLIOTECARIO	G	1	1	0	0	0.00	124,271.55	0.00	0.00	0.00	13,618.80	1,702.35	139,592.70
BIBLIOTECARIO	H	3	3	0	0	0.00	341,840.00	0.00	0.00	0.00	37,440.00	4,680.00	383,760.00
BOMBERO	A	23	23	0	0	0.00	4,697,787.90	0.00	0.00	330,880.63	511,538.40	63,642.30	5,674,182.23
BOTERO	A	1	0	1	0	0.00	282,179.88	0.00	0.00	43,194.72	67,661.44	26,141.82	419,137.94
BOTERO	B	9	0	9	0	0.00	1,988,389.62	0.00	0.00	497,975.80	471,084.48	182,357.84	3,120,707.74
CABO	A	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	57,801.41	101,281.84	30,131.82	620,406.18

Hoja: 12 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
CABO	B	2	0	2	0	0.00	573,578.88	0.00	0.00	132,450.88	137,533.44	51,137.92	896,099.01
CABO	C	4	0	4	0	0.00	1,138,184.44	0.00	0.00	240,466.00	272,916.16	105,444.88	1,757,040.48
CABO	D	1	0	1	0	0.00	263,869.49	0.00	0.00	64,712.61	68,065.36	26,207.08	442,590.41
CABO	E	1	0	1	0	0.00	263,869.82	0.00	0.00	57,045.80	68,064.48	26,207.54	435,267.54
CABO	F	1	0	1	0	0.00	260,791.70	0.00	0.00	52,816.10	67,328.80	26,013.40	426,753.00
CABO	G	1	0	1	0	0.00	271,796.53	0.00	0.00	42,961.70	65,171.92	26,160.06	405,100.21
CABO	H	1	0	1	0	0.00	260,090.90	0.00	0.00	80,237.90	62,365.80	24,065.80	426,760.20
CABO	I	1	0	1	0	0.00	228,861.20	0.00	0.00	43,721.59	54,876.80	21,202.40	348,861.99
CABO	J	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	163,068.66	52,442.72	20,261.96	454,483.52
CAJENERO	A	1	0	1	0	0.00	206,220.14	0.00	0.00	42,842.88	63,836.96	24,664.28	397,573.28
CAJENERO	B	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	115,713.85	52,442.72	20,261.96	407,128.51
CAJERO	A	1	0	1	0	0.00	289,160.93	0.00	0.00	56,156.77	69,334.32	26,788.26	443,437.88
CAJERO	B	1	1	0	0	0.00	248,060.80	0.00	0.00	0.00	27,217.80	3,402.20	278,680.40
CAJERO	C	3	3	0	0	0.00	454,370.25	0.00	0.00	0.00	49,794.00	6,224.25	510,388.50
CAJERO	D	1	1	0	0	0.00	148,164.55	0.00	0.00	0.00	16,346.80	2,043.35	167,554.70
CAJERO	E	5	5	0	0	0.00	724,525.00	0.00	0.00	0.00	79,400.00	9,925.00	813,850.00
CAJERO	F	14	14	0	0	0.00	1716,704.50	0.00	0.00	0.00	188,132.00	23,516.50	1,928,353.00
CAPTURISTA	A	1	0	1	0	0.00	240,065.79	0.00	0.00	57,166.91	66,552.56	26,872.58	443,657.84
CAPTURISTA	B	2	2	0	0	0.00	227,760.00	0.00	0.00	2,925.81	24,900.00	3,120.00	258,785.81
CARPINTERO	A	1	0	1	0	0.00	265,937.24	0.00	0.00	43,228.22	66,962.98	26,490.38	424,217.90
CARTÓGRAFO DIGITAL	A	1	1	0	0	0.00	196,176.95	0.00	0.00	0.00	21,498.80	2,667.35	220,282.70
CHOFER	A	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	25,308.85	52,442.72	20,261.96	316,723.51
CHOFER	B	1	1	0	0	0.00	137,287.45	0.00	0.00	0.00	15,048.20	1,880.05	154,213.30
COMPRADOR	A	1	0	1	0	0.00	310,034.26	0.00	0.00	43,690.33	74,340.64	26,722.52	456,786.75
CONTRALOR	A	1	1	0	0	0.00	697,973.00	0.00	0.00	0.00	96,408.00	12,301.00	1,008,682.00
COORDINADOR	A	4	4	0	0	0.00	3,123,334.20	0.00	0.00	2,925.81	342,393.20	42,765.40	3,511,339.61
COORDINADOR	B	1	1	0	0	0.00	735,270.00	0.00	0.00	0.00	80,577.80	10,072.20	825,920.40
COORDINADOR	C	2	2	0	0	0.00	1,357,639.40	0.00	0.00	0.00	146,782.40	18,987.80	1,523,010.60

Hoja: 13 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
COORDINADOR	D	3	3	0	0	0.00	1,962,634.20	0.00	0.00	8,891.02	210,083.20	28,885.40	2,210,494.42
COORDINADOR	E	10	10	0	0	0.00	8,232,448.00	0.00	0.00	17,554.86	683,008.00	85,378.00	7,018,388.86
COORDINADOR	F	7	7	0	0	0.00	3,731,475.30	0.00	0.00	0.00	408,628.80	51,118.10	4,191,523.20
COORDINADOR	G	10	10	0	0	0.00	5,288,894.00	0.00	0.00	0.00	578,084.00	71,898.00	5,903,876.00
COORDINADOR	H	1	1	0	0	0.00	481,308.80	0.00	0.00	0.00	50,554.40	8,319.30	518,182.50
COORDINADOR	I	1	0	1	0	0.00	304,929.20	0.00	0.00	73,242.46	73,118.06	28,249.58	478,037.89
COORDINADOR	J	1	0	1	0	0.00	301,380.40	0.00	0.00	61,868.11	72,285.00	27,820.80	463,454.31
COORDINADOR	K	1	0	1	0	0.00	226,786.38	0.00	0.00	84,024.88	54,132.32	20,914.78	384,828.34
CRONISTA	A	1	1	0	0	0.00	344,216.90	0.00	0.00	0.00	37,722.40	4,718.30	386,654.60
CUANTIFICADOR	A	1	1	0	0	0.00	157,868.70	0.00	0.00	0.00	17,215.20	2,151.90	178,455.80
CUANTIFICADOR	B	1	1	0	0	0.00	144,909.00	0.00	0.00	0.00	15,880.00	1,988.00	162,777.00
CUANTIFICADOR	C	1	1	0	0	0.00	141,109.00	0.00	0.00	0.00	15,484.00	1,933.00	158,506.00
DEFENSOR MUNICIPAL	A	1	1	0	0	0.00	623,244.80	0.00	0.00	0.00	68,300.80	8,637.80	700,083.20
DELEGADO	A	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	71,262.34	101,281.84	39,131.62	634,067.11
DELEGADO	B	1	0	1	0	0.00	337,621.85	0.00	0.00	58,738.03	80,955.00	31,278.30	508,593.18
DIRECTOR	A	11	11	0	0	0.00	9,877,703.00	0.00	0.00	59,837,814.17	1,082,488.00	135,311.00	79,733,316.17
DISEÑADORA	A	1	1	0	0	0.00	240,436.48	0.00	0.00	0.00	26,349.20	3,293.65	270,079.30
EDITOR DE VIDEO	A	1	1	0	0	0.00	303,234.70	0.00	0.00	0.00	33,231.20	4,153.90	340,619.80
ELECTRICISTA	A	2	0	2	0	0.00	680,478.96	0.00	0.00	138,947.50	138,187.84	53,777.12	909,388.02
ELECTRICISTA	B	1	0	1	0	0.00	288,458.18	0.00	0.00	46,928.34	68,887.52	28,538.38	428,812.40
ELECTRICISTA	C	1	0	1	0	0.00	282,575.32	0.00	0.00	64,887.47	67,758.48	28,178.64	441,197.91
ELECTRICISTA	D	3	0	3	0	0.00	810,478.13	0.00	0.00	200,099.21	194,338.32	75,085.28	1,280,001.92
ELECTRICISTA	E	1	0	1	0	0.00	218,708.88	0.00	0.00	78,711.35	52,442.72	20,281.96	378,128.01
ELECTRICISTA	F	1	0	1	0	0.00	208,987.58	0.00	0.00	100,071.94	49,166.12	18,997.16	373,296.80
ELECTRICISTA	G	2	2	0	0	0.00	330,252.00	0.00	0.00	0.00	36,192.00	4,524.00	370,968.00
ELECTRICISTA	H	1	1	0	0	0.00	155,902.45	0.00	0.00	0.00	17,085.20	2,135.65	175,123.30
ELECTRICISTA	I	1	1	0	0	0.00	121,688.45	0.00	0.00	0.00	13,333.20	1,688.05	136,695.30
ENCARGADO AREA GASOLINA	A	1	0	1	0	0.00	371,213.18	0.00	0.00	118,203.36	80,010.24	34,380.32	612,817.11

Hoja: 14 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**  
**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ENCARGADO ÁREA GASOLINA	B	3	3	0	0	0.00	1,021,032.75	0.00	0.00	0.00	111,894.00	13,888.75	1,146,915.50
ENCARGADO ÁREA GASOLINA	C	1	1	0	0	0.00	281,615.00	0.00	0.00	0.00	30,840.00	3,895.00	316,110.00
ENCARGADO DE DESPACHO	A	1	1	0	0	0.00	897,973.00	0.00	0.00	2,825.81	98,438.00	12,301.00	1,011,807.81
ENCUESTADORA	A	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	41,196.35	52,442.72	20,281.98	332,611.01
ENLACE	A	1	1	0	0	0.00	434,971.59	0.00	0.00	0.00	47,857.20	5,857.15	488,486.30
ENLACE ADMINISTRATIVO	A	1	1	0	0	0.00	535,585.40	0.00	0.00	0.00	57,598.40	7,199.80	590,383.60
ENLACE ADMINISTRATIVO	B	8	8	0	0	0.00	3,327,748.80	0.00	0.00	0.00	364,694.80	45,585.80	3,738,019.20
ENLACE ADMINISTRATIVO	C	3	3	0	0	0.00	786,748.55	0.00	0.00	0.00	86,218.80	10,777.35	883,742.70
ENLACE JURÍDICO	A	3	3	0	0	0.00	1,247,969.80	0.00	0.00	0.00	136,798.80	17,094.80	1,401,757.20
ENLACE JURÍDICO	B	5	5	0	0	0.00	2,079,843.00	0.00	0.00	0.00	227,928.00	28,491.00	2,336,262.00
ENLACE JURÍDICO	C	3	3	0	0	0.00	786,740.55	0.00	0.00	0.00	86,218.80	10,777.35	883,742.70
ENLACE JURÍDICO	D	1	1	0	0	0.00	215,387.45	0.00	0.00	0.00	23,605.20	2,950.85	241,953.30
FACILITADOR	A	1	1	0	0	0.00	533,067.90	0.00	0.00	0.00	58,418.40	7,302.30	598,788.60
FACILITADOR	B	1	0	1	0	0.00	287,719.99	0.00	0.00	29,340.90	38,989.38	28,654.98	412,802.29
FACILITADOR	C	1	0	1	0	0.00	283,297.94	0.00	0.00	28,970.79	37,920.16	28,241.88	409,990.77
FACILITADOR	D	1	0	1	0	0.00	195,587.13	0.00	0.00	20,117.41	48,850.32	18,101.28	280,456.12
FACILITADOR	E	1	1	0	0	0.00	182,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	2,500.00	209,000.00
FACILITADOR	F	12	12	0	0	0.00	1,848,380.00	0.00	0.00	0.00	202,860.00	25,335.00	2,076,240.00
FACILITADOR	G	1	1	0	0	0.00	144,905.00	0.00	0.00	0.00	15,880.00	1,985.00	162,770.00
FACILITADOR	H	7	7	0	0	0.00	980,350.50	0.00	0.00	0.00	107,436.00	13,429.50	1,101,216.00
FACILITADOR CÍVICO	A	2	2	0	0	0.00	527,498.00	0.00	0.00	0.00	57,808.00	7,228.00	592,532.00
FACILITADORA CÍVICA	A	1	1	0	0	0.00	263,749.00	0.00	0.00	0.00	28,904.00	3,613.00	296,266.00
FINQUITO	A	1	1	0	0	0.00	42,164.04	0.00	0.00	28,118,743.85	3,318,032.70	282,589.38	31,781,540.35
FOTÓGRAFO	A	1	1	0	0	0.00	340,344.25	0.00	0.00	0.00	37,298.00	4,862.25	382,304.50
FOTÓGRAFO	B	1	0	1	0	0.00	282,983.70	0.00	0.00	40,710.88	57,859.80	28,217.40	417,776.58
GUARDIANES DEL PUEBLO	A	94	94	0	0	0.00	14,547,440.00	0.00	0.00	0.00	1,594,240.00	199,280.00	16,340,960.00
HERRERO	A	1	0	1	0	0.00	298,271.78	0.00	0.00	43,430.24	71,040.84	27,447.52	438,190.16
HERRERO	B	1	0	1	0	0.00	288,821.51	0.00	0.00	43,248.48	68,774.84	28,872.02	428,413.83

Hoja: 15 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
HERRERO	C	1	0	1	0	0.00	281,709.20	0.00	0.00	80,351.18	87,548.80	26,098.40	435,707.58
HERRERO	D	2	0	2	0	0.00	437,419.86	0.00	0.00	98,485.20	104,885.44	40,523.92	681,314.52
HERRERO	E	1	1	0	0	0.00	113,880.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,580.00	127,920.00
INGENIERO ELECTROMECÁNICO	A	1	0	1	0	0.00	287,206.86	0.00	0.00	43,253.02	69,887.04	26,607.72	426,934.64
INGENIERO ELECTROMECÁNICO	B	1	0	1	0	0.00	255,968.17	0.00	0.00	159,585.11	81,380.88	23,715.34	500,677.50
INGENIERO ELECTROMECÁNICO	C	1	0	1	0	0.00	218,709.88	0.00	0.00	36,963.89	52,442.72	20,281.96	328,408.61
INSPECTOR	A	1	0	1	0	0.00	444,033.30	0.00	0.00	86,909.06	106,471.20	41,136.80	678,550.16
INSPECTOR	B	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	49,585.91	101,281.64	39,131.62	612,390.88
INSPECTOR	C	1	0	1	0	0.00	288,872.10	0.00	0.00	96,169.71	69,194.40	26,734.20	480,070.41
INSPECTOR	D	1	0	1	0	0.00	283,004.71	0.00	0.00	49,935.83	87,659.44	26,216.42	427,019.40
INSPECTOR	E	2	2	0	0	0.00	493,063.90	0.00	0.00	17,125.81	84,034.40	8,794.30	570,978.41
INSPECTOR	F	1	1	0	0	0.00	232,724.00	0.00	0.00	0.00	25,004.00	3,188.00	261,416.00
INSPECTOR	G	2	0	2	0	0.00	437,419.86	0.00	0.00	76,765.20	104,885.44	40,523.92	659,594.52
INSPECTOR	H	30	30	0	0	0.00	5,804,695.00	0.00	0.00	106,332.12	506,120.00	79,916.00	6,626,962.12
INSPECTOR	I	1	1	0	0	0.00	183,155.00	0.00	0.00	0.00	17,680.00	2,255.00	183,270.00
INSPECTOR	J	1	1	0	0	0.00	140,050.50	0.00	0.00	0.00	15,348.00	1,918.50	157,317.00
INSPECTOR	K	1	1	0	0	0.00	139,185.45	0.00	0.00	0.00	15,253.20	1,906.60	156,345.30
INSPECTOR	L	3	3	0	0	0.00	341,640.00	0.00	0.00	0.00	37,440.00	4,680.00	383,760.00
INTENDENTE	A	1	0	1	0	0.00	389,800.21	0.00	0.00	60,365.76	88,671.44	34,259.42	583,096.83
INTENDENTE	B	1	0	1	0	0.00	289,087.55	0.00	0.00	57,147.40	66,313.20	26,780.10	442,308.25
INTENDENTE	C	2	0	2	0	0.00	567,822.40	0.00	0.00	96,530.75	136,153.80	52,604.80	853,111.55
INTENDENTE	D	1	0	1	0	0.00	282,013.81	0.00	0.00	43,151.40	87,621.84	26,128.62	418,013.76
INTENDENTE	E	2	0	2	0	0.00	494,980.24	0.00	0.00	97,361.34	118,687.36	45,898.48	759,985.42
INTENDENTE	F	1	0	1	0	0.00	239,888.52	0.00	0.00	42,327.27	87,513.28	22,221.04	361,918.11
INTENDENTE	G	1	0	1	0	0.00	239,852.85	0.00	0.00	42,327.23	57,512.40	22,220.70	361,913.18
INTENDENTE	H	2	0	2	0	0.00	458,794.04	0.00	0.00	102,312.25	110,010.56	42,504.08	713,620.93
INTENDENTE	I	2	0	2	0	0.00	445,024.20	0.00	0.00	120,983.03	106,708.80	41,228.40	713,044.43
INTENDENTE	J	17	0	17	0	0.00	3,718,069.66	0.00	0.00	834,223.45	861,526.24	344,453.32	5,788,272.67

Hoja: 16 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PBRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
INTENDENTE	K	3	0	3	0	0.00	833,933.78	0.00	0.00	61,286.25	152,005.62	56,729.56	965,955.01
INTENDENTE	L	1	1	0	0	0.00	167,947.45	0.00	0.00	0.00	18,405.20	2,300.65	188,653.30
INTENDENTE	M	1	1	0	0	0.00	124,927.00	0.00	0.00	0.00	13,662.00	1,690.00	139,279.00
INTENDENTE	N	33	33	0	0	0.00	3,758,040.00	0.00	0.00	0.00	411,840.00	91,480.00	4,221,360.00
JARDINERO	A	1	0	1	0	0.00	290,594.27	0.00	0.00	59,202.25	69,679.26	29,821.54	445,397.34
JARDINERO	B	1	0	1	0	0.00	262,912.96	0.00	0.00	55,577.33	67,837.44	26,209.82	432,537.65
JARDINERO	C	1	0	1	0	0.00	261,606.32	0.00	0.00	61,121.47	62,740.48	24,240.64	409,708.91
JARDINERO	D	1	0	1	0	0.00	228,971.30	0.00	0.00	43,136.47	54,903.20	21,212.60	348,228.57
JARDINERO	E	20	0	20	0	0.00	4,374,199.60	0.00	0.00	980,481.93	1,048,854.40	495,239.20	6,808,755.13
JARDINERO	F	1	0	1	0	0.00	211,311.26	0.00	0.00	20,428.75	30,698.94	19,576.52	301,985.17
JEFE DE CUADRILLA	A	1	0	1	0	0.00	286,788.48	0.00	0.00	57,162.84	68,789.72	29,599.96	439,227.00
JEFE DE CUADRILLA	B	1	0	1	0	0.00	286,382.78	0.00	0.00	55,423.78	68,694.64	26,526.52	436,960.70
JEFE DE CUADRILLA	C	1	0	1	0	0.00	284,289.21	0.00	0.00	40,735.99	66,167.44	26,337.42	419,530.06
JEFE DE CUADRILLA	D	1	0	1	0	0.00	274,432.23	0.00	0.00	55,559.94	66,796.72	25,421.48	421,180.35
JEFE DE DEPARTAMENTO	A	1	1	0	0	0.00	654,211.40	0.00	0.00	0.00	71,694.40	8,961.60	734,867.60
JEFE DE DEPARTAMENTO	B	2	2	0	0	0.00	1,248,489.60	0.00	0.00	2,625.81	138,601.60	17,075.20	1,403,062.21
JEFE DE DEPARTAMENTO	C	17	17	0	0	0.00	8,934,951.80	0.00	0.00	331,832.80	979,172.80	122,390.60	10,368,154.00
JEFE DE DEPARTAMENTO	D	20	20	0	0	0.00	8,228,178.00	0.00	0.00	40,616.32	1,011,088.00	126,586.00	10,404,468.32
JEFE DE DEPARTAMENTO	E	1	1	0	0	0.00	491,297.95	0.00	0.00	0.00	50,553.20	8,319.15	518,170.30
JEFE DE DEPARTAMENTO	F	2	2	0	0	0.00	882,299.90	0.00	0.00	0.00	96,690.40	12,060.30	991,078.60
JEFE DE DEPARTAMENTO	G	1	1	0	0	0.00	415,968.60	0.00	0.00	0.00	45,585.60	5,698.20	467,252.40
JEFE DE DEPARTAMENTO	H	3	3	0	0	0.00	1,123,130.55	0.00	0.00	8,777.43	123,062.80	15,385.35	1,270,376.13
JEFE DE DEPARTAMENTO	I	9	9	0	0	0.00	3,053,098.25	0.00	0.00	0.00	335,682.00	41,980.25	3,440,740.50
JEFE DE DEPARTAMENTO	J	33	33	0	0	0.00	10,404,310.40	0.00	0.00	0.00	1,140,198.40	143,534.80	11,687,033.60
JEFE DE DEPARTAMENTO	K	2	2	0	0	0.00	908,499.40	0.00	0.00	0.00	96,462.40	8,307.60	961,239.60
JEFE DE DEPARTAMENTO	L	4	4	0	0	0.00	1,109,118.20	0.00	0.00	11,703.24	121,847.20	15,193.40	1,257,962.04
JEFE DE DEPARTAMENTO	M	14	14	0	0	0.00	3,871,483.90	0.00	0.00	20,480.67	402,354.40	50,294.30	4,144,613.27
JEFE DE DEPARTAMENTO	N	3	3	0	0	0.00	695,207.20	0.00	0.00	0.00	75,091.20	9,386.40	769,684.80

Hoja: 17 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**  
**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
ALCALDE	A	3	3	0	0	0.00	1596203.70	0.00	0.00	0.00	175255.20	21806.90	1796365.80
LÍDER DE PROYECTO	A	2	0	2	0	0.00	1193265.82	0.00	0.00	180913.80	286128.48	110549.04	1770877.54
LÍDER DE PROYECTO	B	6	6	0	0	0.00	3355977.90	0.00	0.00	204061.80	367778.40	45972.30	3873810.20
LÍDER DE PROYECTO	C	1	0	1	0	0.00	952753.38	0.00	0.00	112118.36	132540.32	91208.76	948620.62
LÍDER DE PROYECTO	D	1	0	1	0	0.00	544881.23	0.00	0.00	72860.83	130852.72	50479.46	788904.04
LÍDER DE PROYECTO	E	1	1	0	0	0.00	525585.40	0.00	0.00	0.00	57598.40	7199.80	590383.60
LÍDER DE PROYECTO	F	1	1	0	0	0.00	510496.30	0.00	0.00	290816.32	55944.80	6983.10	864250.52
LÍDER DE PROYECTO	G	1	0	1	0	0.00	414814.58	0.00	0.00	78447.55	99417.12	38411.16	630890.41
LÍDER DE PROYECTO	H	1	1	0	0	0.00	374379.85	0.00	0.00	0.00	41027.60	5128.45	420532.90
LÍDER DE PROYECTO	I	2	2	0	0	0.00	703574.00	0.00	0.00	0.00	77104.00	9838.00	790516.00
LÍDER DE PROYECTO	J	2	2	0	0	0.00	608499.40	0.00	0.00	40816.32	66402.40	8307.80	722055.92
LÍDER DE PROYECTO	K	4	4	0	0	0.00	1077240.20	0.00	0.00	0.00	118069.20	14787.40	1210106.80
LÍDER DE PROYECTO	L	3	3	0	0	0.00	805226.00	0.00	0.00	0.00	87696.00	10962.00	898684.00
LÍDER DE PROYECTO	M	1	1	0	0	0.00	250755.00	0.00	0.00	0.00	27480.00	3435.00	281670.00
LÍDER DE PROYECTO	N	1	1	0	0	0.00	247057.55	0.00	0.00	0.00	27074.80	3384.35	277516.70
LÍDER DE PROYECTO	O	4	4	0	0	0.00	978588.00	0.00	0.00	0.00	107338.00	13418.00	1100112.00
LÍDER DE PROYECTO	P	1	0	1	0	0.00	218709.98	0.00	0.00	139787.00	52442.72	20281.96	431201.66
LÍDER DE PROYECTO	Q	1	1	0	0	0.00	212815.45	0.00	0.00	0.00	23333.20	2916.65	238165.30
MAESTRO	A	1	0	1	0	0.00	290462.15	0.00	0.00	61664.62	69847.80	26909.30	448703.87
MAESTRO	B	1	1	0	0	0.00	228044.80	0.00	0.00	0.00	25100.80	3137.60	257283.20
MAQUINISTA	A	1	0	1	0	0.00	270222.10	0.00	0.00	61288.06	64794.40	25034.20	421339.66
MAQUINISTA	B	4	0	4	0	0.00	874839.92	0.00	0.00	165195.40	209770.88	81047.94	1330854.04
MECANICO	A	1	0	1	0	0.00	411403.33	0.00	0.00	96259.10	98947.12	38113.06	604423.21
MECANICO	B	2	0	2	0	0.00	578487.42	0.00	0.00	116228.72	138710.88	53592.84	887019.86
MECANICO	C	1	0	1	0	0.00	288821.51	0.00	0.00	43245.46	68774.64	26572.02	425413.63
MECANICO	D	1	0	1	0	0.00	285678.32	0.00	0.00	55035.00	68548.48	26484.04	435945.84
MECANICO	E	1	0	1	0	0.00	263757.06	0.00	0.00	122110.86	68039.84	26288.12	500195.88
MECANICO	F	1	0	1	0	0.00	244558.80	0.00	0.00	39959.30	58843.20	22987.00	365528.99

Hoja: 18 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
MÉDICO (A)	A	4	4	0	0	0.00	1,077,360.20	0.00	0.00	0.00	118,059.20	14,757.40	1,210,166.80
MÉDICO VETERINARIO	A	1	1	0	0	0.00	198,178.55	0.00	0.00	2,825.81	21,488.80	2,887.35	223,281.51
MONITORISTA	A	1	1	0	0	0.00	138,896.45	0.00	0.00	2,825.81	18,309.20	1,913.68	169,945.11
MONITORISTA	B	18	18	0	0	0.00	20,498,400.00	0.00	0.00	52,694.88	224,840.00	28,080.00	2,305,224.88
NOTIFICADOR / A	A	1	0	1	0	0.00	313,482.04	0.00	0.00	115,108.31	75,182.56	29,048.08	532,720.99
NOTIFICADOR / A	B	1	0	1	0	0.00	290,568.58	0.00	0.00	43,319.75	69,873.12	28,919.18	430,479.61
NOTIFICADOR / A	C	1	0	1	0	0.00	290,040.10	0.00	0.00	43,308.41	69,548.40	28,870.20	429,765.11
NOTIFICADOR / A	D	1	0	1	0	0.00	287,379.35	0.00	0.00	103,828.89	68,908.40	28,823.70	480,540.34
NOTIFICADOR / A	E	1	0	1	0	0.00	283,371.87	0.00	0.00	42,787.47	82,912.08	24,308.94	392,358.46
NOTIFICADOR / A	F	1	0	1	0	0.00	238,351.82	0.00	0.00	42,287.90	57,152.48	22,081.84	359,883.94
NOTIFICADOR / A	G	2	0	2	0	0.00	437,419.99	0.00	0.00	98,587.70	104,885.44	40,523.62	681,417.02
NOTIFICADOR / A	H	2	2	0	0	0.00	382,353.10	0.00	0.00	0.00	42,997.00	5,374.70	440,725.40
NOTIFICADOR / A	I	1	0	1	0	0.00	195,387.13	0.00	0.00	100,600.41	48,850.32	18,101.28	360,939.12
NOTIFICADOR / A	J	1	1	0	0	0.00	171,232.45	0.00	0.00	0.00	18,785.20	2,345.65	192,343.30
NOTIFICADOR / A	K	2	2	0	0	0.00	318,156.00	0.00	0.00	0.00	34,878.00	4,372.00	358,506.00
NOTIFICADOR / A	L	4	4	0	0	0.00	884,000.00	0.00	0.00	2,825.81	64,000.00	8,000.00	896,825.81
NOTIFICADOR / A	M	5	5	0	0	0.00	710,783.75	0.00	0.00	0.00	77,884.00	9,738.75	798,413.50
NOTIFICADOR / A	N	3	3	0	0	0.00	419,388.35	0.00	0.00	0.00	45,951.60	5,743.95	471,083.90
NOTIFICADOR / A	O	2	2	0	0	0.00	285,428.00	0.00	0.00	0.00	28,088.00	3,836.00	298,152.00
NOTIFICADOR / A	P	1	1	0	0	0.00	129,972.85	0.00	0.00	0.00	14,243.90	1,780.45	145,996.90
NOTIFICADOR / A	Q	9	9	0	0	0.00	1,116,243.00	0.00	0.00	0.00	122,328.00	15,201.00	1,253,802.00
NOTIFICADOR / A	R	2	2	0	0	0.00	227,760.00	0.00	0.00	0.00	24,960.00	3,120.00	255,840.00
OFICIAL	A	1	1	0	0	0.00	388,604.35	0.00	0.00	12,525.81	42,387.80	5,268.08	446,793.71
OFICIAL	B	1	1	0	0	0.00	378,855.20	0.00	0.00	12,525.81	41,299.20	5,182.40	438,842.61
OFICIAL	C	12	12	0	0	0.00	2,820,362.40	21,834.32	0.00	197,109.72	310,070.40	38,759.80	3,307,265.84
OFICIAL ALBAÑIL	A	14	0	14	0	0.00	4,087,960.12	0.00	0.00	850,240.21	975,423.68	378,868.24	6,370,486.25
OFICIAL ALBAÑIL	B	1	0	1	0	0.00	290,040.10	0.00	0.00	157,800.91	69,548.40	28,870.20	544,259.61
OFICIAL ALBAÑIL	C	3	0	3	0	0.00	863,117.94	0.00	0.00	128,662.87	208,980.16	79,981.88	1,279,802.86

Hoja: 19 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Días	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
OFICIAL ALBAÑIL	D	3	0	3	0	0.00	800,484.53	0.00	0.00	150,046.38	206,323.92	79,716.08	1,287,150.89
OFICIAL ALBAÑIL	E	5	0	5	0	0.00	1,414,382.95	0.00	0.00	269,528.95	339,138.00	131,030.00	2,153,061.20
OFICIAL ALBAÑIL	F	1	0	1	0	0.00	2,777,233.58	0.00	0.00	42,350.11	66,993.12	25,729.16	4,123,995.97
OFICIAL ALBAÑIL	G	1	0	1	0	0.00	2,962,238.73	0.00	0.00	46,337.49	61,440.72	23,738.46	3,877,752.40
OFICIAL ALBAÑIL	H	11	0	11	0	0.00	2,408,606.78	0.00	0.00	502,092.35	578,869.92	222,881.96	3,707,813.61
OFICIAL ALBAÑIL	I	1	1	0	0	0.00	1,222,750.00	0.00	0.00	0.00	13,400.00	1,678.00	137,358.00
OFICIAL ALBAÑIL	J	3	3	0	0	0.00	3,411,640.00	0.00	0.00	0.00	37,440.00	4,680.00	383,780.00
OFICIAL DE MANTENIMIENTO	A	8	8	0	0	0.00	2,425,877.00	0.00	0.00	0.00	265,848.00	33,231.20	2,724,956.40
OFICIAL DE REGISTRO CIVIL	A	4	4	0	0	0.00	1,994,110.80	0.00	0.00	0.00	217,436.80	27,179.60	2,228,727.20
OFICIAL PLOMERO	A	1	0	1	0	0.00	200,040.10	0.00	0.00	48,433.41	66,548.40	26,870.20	434,890.11
OFICIAL PLOMERO	B	1	0	1	0	0.00	287,882.14	0.00	0.00	53,214.85	66,028.96	26,676.28	439,796.23
OPERADOR	A	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	43,743.41	101,281.84	30,131.62	600,548.18
OPERADOR	B	1	0	1	0	0.00	308,760.82	0.00	0.00	47,325.31	71,555.88	28,419.24	458,060.85
OPERADOR	C	1	1	0	0	0.00	303,234.70	0.00	0.00	0.00	33,231.20	4,153.00	340,619.80
OPERADOR	D	4	0	4	0	0.00	1,159,235.56	0.00	0.00	218,070.70	277,063.84	107,335.12	1,760,665.31
OPERADOR	E	1	0	1	0	0.00	286,788.48	0.00	0.00	43,244.84	66,706.72	26,598.96	423,300.00
OPERADOR	F	1	0	1	0	0.00	284,641.53	0.00	0.00	82,091.39	66,251.92	26,379.08	461,354.90
OPERADOR	G	3	0	3	0	0.00	849,124.23	0.00	0.00	175,748.33	203,864.72	76,695.48	1,307,142.74
OPERADOR	H	1	0	1	0	0.00	282,478.23	0.00	0.00	43,180.51	67,732.72	26,189.46	419,538.92
OPERADOR	I	1	0	1	0	0.00	277,060.34	0.00	0.00	21,714.74	66,441.78	25,670.88	380,919.52
OPERADOR	J	2	0	2	0	0.00	540,060.22	0.00	0.00	95,783.79	126,508.08	50,036.44	815,425.53
OPERADOR	K	4	0	4	0	0.00	874,839.92	0.00	0.00	238,535.41	208,770.88	81,647.84	1,402,194.05
OPERADOR	L	2	0	2	0	0.00	422,622.52	0.00	0.00	40,857.30	101,337.28	38,193.04	603,870.34
OPERADOR	M	1	0	1	0	0.00	201,248.12	0.00	0.00	24,967.50	48,255.68	18,644.24	293,115.54
OPERADOR	N	1	1	0	0	0.00	165,830.45	0.00	0.00	0.00	18,173.20	2,271.85	186,275.30
OPERADOR	O	1	1	0	0	0.00	124,027.00	0.00	0.00	0.00	13,582.00	1,698.00	139,318.00
OPERADOR	P	8	8	0	0	0.00	663,280.00	0.00	0.00	0.00	74,880.00	9,380.00	767,820.00
OPERADOR CONMUTADOR	A	1	0	1	0	0.00	304,870.57	0.00	0.00	100,845.59	73,102.48	26,244.14	507,062.78

Hoja: 20 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
OPERADOR DE VEHÍCULOS	A	1	0	1	0	0.00	590,070.51	0.00	0.00	59,183.23	134,510.04	51,870.02	806,634.40
OPERADOR DE VEHÍCULOS	AA	3	0	3	0	0.00	603,744.36	0.00	0.00	107,800.00	141,707.04	95,932.72	1,002,244.12
OPERADOR DE VEHÍCULOS	AB	1	1	0	0	0.00	130,180.40	0.00	0.00	0.00	15,253.20	1,908.00	106,343.30
OPERADOR DE VEHÍCULOS	AC	1	1	0	0	0.00	122,279.00	0.00	0.00	0.00	13,400.00	1,675.00	137,350.00
OPERADOR DE VEHÍCULOS	AD	4	4	0	0	0.00	455,620.00	0.00	0.00	0.00	46,920.00	6,240.00	511,880.00
OPERADOR DE VEHÍCULOS	B	1	0	1	0	0.00	531,882.09	0.00	0.00	50,651.04	127,535.76	49,275.18	769,344.87
OPERADOR DE VEHÍCULOS	C	2	0	2	0	0.00	1,004,383.58	0.00	0.00	199,078.77	240,833.12	93,049.16	1,537,344.63
OPERADOR DE VEHÍCULOS	D	2	0	2	0	0.00	952,034.70	0.00	0.00	157,069.90	226,290.90	86,199.40	1,425,584.50
OPERADOR DE VEHÍCULOS	E	4	0	4	0	0.00	1,645,613.32	0.00	0.00	277,440.70	394,568.48	152,454.04	2,470,103.14
OPERADOR DE VEHÍCULOS	F	1	0	1	0	0.00	200,255.47	0.00	0.00	51,806.55	11,759.08	27,723.94	400,342.04
OPERADOR DE VEHÍCULOS	G	2	0	2	0	0.00	501,530.00	0.00	0.00	173,040.35	141,838.40	54,801.20	901,210.95
OPERADOR DE VEHÍCULOS	H	2	0	2	0	0.00	581,137.16	0.00	0.00	100,785.48	130,346.24	53,838.32	944,107.20
OPERADOR DE VEHÍCULOS	I	5	0	5	0	0.00	1,440,044.65	0.00	0.00	368,363.41	347,454.90	134,243.00	2,290,125.96
OPERADOR DE VEHÍCULOS	J	4	0	4	0	0.00	1,147,690.68	0.00	0.00	281,658.19	275,287.52	106,353.36	1,791,269.75
OPERADOR DE VEHÍCULOS	K	53	0	53	0	0.00	15,199,769.44	0.00	0.00	3,836,157.13	3,644,636.16	1,496,154.88	23,896,737.61
OPERADOR DE VEHÍCULOS	L	3	0	3	0	0.00	859,143.33	0.00	0.00	157,898.05	206,007.12	79,593.98	1,302,642.18
OPERADOR DE VEHÍCULOS	M	34	0	34	0	0.00	6,651,305.66	0.00	0.00	2,308,185.54	2,321,403.04	896,905.72	15,307,780.16
OPERADOR DE VEHÍCULOS	N	12	0	12	0	0.00	3,396,893.26	0.00	0.00	650,653.05	814,513.92	314,668.56	5,376,709.81
OPERADOR DE VEHÍCULOS	O	8	0	8	0	0.00	2,204,606.16	0.00	0.00	39,5110.44	543,002.24	200,706.32	3,412,475.10
OPERADOR DE VEHÍCULOS	P	4	0	4	0	0.00	1,131,372.92	0.00	0.00	221,318.21	271,262.88	104,813.84	1,728,757.85
OPERADOR DE VEHÍCULOS	Q	1	0	1	0	0.00	282,032.16	0.00	0.00	61,519.82	67,626.24	26,128.32	437,306.54
OPERADOR DE VEHÍCULOS	R	4	0	4	0	0.00	1,128,113.99	0.00	0.00	224,636.20	270,801.44	104,511.82	1,727,763.62
OPERADOR DE VEHÍCULOS	S	1	0	1	0	0.00	280,791.70	0.00	0.00	55,109.85	67,328.90	26,013.40	429,243.75
OPERADOR DE VEHÍCULOS	T	1	0	1	0	0.00	274,328.83	0.00	0.00	124,181.24	65,776.12	25,414.86	469,703.85
OPERADOR DE VEHÍCULOS	U	2	0	2	0	0.00	527,474.42	0.00	0.00	131,066.33	126,478.88	46,866.04	833,916.47
OPERADOR DE VEHÍCULOS	V	1	0	1	0	0.00	255,127.39	0.00	0.00	61,968.97	61,174.96	23,655.78	401,936.50
OPERADOR DE VEHÍCULOS	W	1	0	1	0	0.00	250,352.72	0.00	0.00	42,532.47	60,030.08	23,193.44	376,106.71
OPERADOR DE VEHÍCULOS	X	10	0	10	0	0.00	2,187,000.80	0.00	0.00	430,741.50	524,427.20	202,619.00	3,344,888.10

Hoja: 21 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
OPERADOR DE VEHÍCULOS	Y	1	1	0	0	0.00	214,448.45	0.00	0.00	0.00	23,501.20	2,807.85	240,887.30
OPERADOR DE VEHÍCULOS	Z	1	0	1	0	0.00	201,281.79	0.00	0.00	41,872.83	48,286.98	18,944.98	309,726.48
ORIENTADOR DEL MÓDULO DE INFOR	A	1	0	1	0	0.00	283,888.50	0.00	0.00	42,763.26	63,228.00	24,428.00	384,139.76
ORIENTADOR DEL MÓDULO DE INFOR	B	1	1	0	0	0.00	124,027.00	0.00	0.00	0.00	13,592.00	1,900.00	139,318.00
ORIENTADOR DEL MÓDULO DE INFOR	C	1	1	0	0	0.00	113,860.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,900.00	127,820.00
PARAMÉDICO	A	11	11	0	0	0.00	2,232,420.30	0.00	0.00	140,583.91	244,848.80	30,581.10	2,648,234.11
PEDAGOGO (A)	A	1	1	0	0	0.00	211,098.88	0.00	0.00	0.00	23,130.80	2,861.38	237,090.70
PEÓN	A	1	0	1	0	0.00	283,041.41	0.00	0.00	44,406.66	67,868.24	28,221.82	421,538.16
PEÓN	B	1	0	1	0	0.00	229,293.96	0.00	0.00	42,042.80	54,021.44	20,871.82	342,229.82
PEÓN	C	7	0	7	0	0.00	1,530,969.86	0.00	0.00	427,668.35	367,099.04	141,833.72	2,467,600.87
PEÓN	D	5	5	0	0	0.00	588,400.00	0.00	0.00	0.00	62,400.00	7,800.00	658,600.00
PERITO	A	1	1	0	0	0.00	244,842.00	0.00	0.00	0.00	26,832.00	3,354.00	275,028.00
PINTOR	A	1	0	1	0	0.00	284,747.96	0.00	0.00	121,719.84	68,277.44	28,379.82	501,125.26
PINTOR	B	1	0	1	0	0.00	218,709.98	0.00	0.00	41,913.85	52,442.72	20,261.96	333,328.51
POLICÍA	A	1	1	0	0	0.00	318,379.00	0.00	0.00	12,828.81	35,000.00	4,375.00	371,275.81
POLICÍA	AA	8	8	0	0	0.00	1,144,085.20	0.00	0.00	81,006.48	125,379.20	15,872.40	1,366,143.28
POLICÍA	AB	88	88	0	0	0.00	8,995,203.80	0.00	0.00	774,905.08	1,047,145.80	130,863.20	11,508,197.48
POLICÍA	AC	1	1	0	0	0.00	128,589.80	0.00	0.00	12,828.81	14,201.80	1,775.20	156,992.21
POLICÍA	AD	30	30	0	0	0.00	3,736,140.00	0.00	0.00	348,974.30	486,440.00	51,180.00	4,543,734.30
POLICÍA	AE	1	1	0	0	0.00	113,860.00	0.00	0.00	12,828.81	12,480.00	1,900.00	140,448.81
POLICÍA	B	1	1	0	0	0.00	318,323.60	0.00	0.00	12,525.81	34,865.80	4,333.20	387,848.21
POLICÍA	C	6	6	0	0	0.00	1,885,099.70	0.00	0.00	72,754.86	204,391.20	25,548.80	2,167,794.60
POLICÍA	D	1	1	0	0	0.00	307,545.35	0.00	0.00	12,828.81	33,703.80	4,212.98	357,887.71
POLICÍA	E	2	2	0	0	0.00	957,245.50	120,000.00	0.00	25,061.62	61,068.00	7,833.50	1,170,998.62
POLICÍA	F	1	1	0	0	0.00	282,928.75	0.00	0.00	12,828.81	27,718.00	3,484.75	336,939.31
POLICÍA	G	24	24	0	0	0.00	5,980,854.40	0.00	0.00	243,019.44	653,222.40	81,852.80	6,938,549.04
POLICÍA	H	1	1	0	0	0.00	242,489.50	0.00	0.00	12,828.81	28,972.00	3,321.50	284,888.81
POLICÍA	I	87	87	0	0	0.00	18,184,319.00	0.00	0.00	330,429.27	1,773,824.00	221,703.00	18,510,075.27

Hoja: 22 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No.	0121
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
POLICIA	J	6	6	0	0	0.00	1,429,753.40	0.00	0.00	73,954.86	186,686.40	19,585.90	1,679,996.46
POLICIA	K	1	1	0	0	0.00	239,381.00	0.00	0.00	12,525.81	25,576.00	3,197.00	274,079.81
POLICIA	L	1	1	0	0	0.00	230,070.45	0.00	0.00	12,525.81	25,213.20	3,151.65	270,961.11
POLICIA	M	1	1	0	0	0.00	225,967.50	0.00	0.00	12,525.81	24,700.00	3,087.50	265,700.81
POLICIA	N	4	4	0	0	0.00	896,537.80	0.00	0.00	50,103.24	98,228.80	12,278.00	1,056,948.44
POLICIA	O	2	2	0	0	0.00	445,073.70	72,000.00	0.00	25,051.62	48,775.20	6,096.00	596,997.42
POLICIA	P	1	1	0	0	0.00	216,379.50	0.00	0.00	12,525.81	23,902.00	2,991.50	257,828.81
POLICIA	Q	2	2	0	0	0.00	433,653.80	0.00	0.00	15,451.62	47,524.80	5,940.00	502,580.82
POLICIA	R	1	1	0	0	0.00	206,751.55	0.00	0.00	12,525.81	22,858.80	2,832.35	244,778.51
POLICIA	S	1	1	0	0	0.00	202,997.45	0.00	0.00	12,525.81	22,245.20	2,780.05	240,538.11
POLICIA	T	5	5	0	0	0.00	997,672.75	48,000.00	0.00	62,829.05	109,334.00	13,668.75	1,231,302.55
POLICIA	U	5	5	0	0	0.00	868,355.25	0.00	0.00	61,429.05	97,364.00	12,169.25	1,068,307.55
POLICIA	V	1	1	0	0	0.00	170,911.25	0.00	0.00	12,525.81	18,750.00	2,341.25	204,508.51
POLICIA	W	75	75	0	0	0.00	11,498,416.25	0.00	0.00	925,035.75	1,280,210.00	157,528.25	13,842,188.25
POLICIA	X	109	109	0	0	0.00	25,490,709.40	0.00	0.00	2,032,861.86	2,793,502.40	349,187.80	30,666,261.49
POLICIA	Y	12	12	0	0	0.00	1,784,149.20	0.00	0.00	150,309.72	195,523.20	24,440.40	2,154,422.52
POLICIA	Z	23	23	0	0	0.00	3,362,281.45	0.00	0.00	282,863.63	368,469.20	46,058.65	4,059,602.93
POLICIA PRIMERO	A	1	1	0	0	0.00	371,080.90	0.00	0.00	12,525.81	40,886.40	5,083.30	429,586.41
POLICIA PRIMERO	B	3	3	0	0	0.00	940,528.35	0.00	0.00	37,977.43	103,071.00	12,883.05	1,094,061.33
POLICIA PRIMERO	C	1	1	0	0	0.00	310,644.95	0.00	0.00	12,525.81	34,065.20	4,258.15	361,694.11
POLICIA PRIMERO	D	1	1	0	0	0.00	286,773.40	0.00	0.00	12,525.81	31,846.40	3,955.60	336,901.41
POLICIA PRIMERO	E	2	2	0	0	0.00	557,428.00	0.00	0.00	25,051.62	61,068.00	7,639.00	651,203.62
POLICIA PRIMERO	F	1	1	0	0	0.00	258,643.40	0.00	0.00	12,525.81	28,396.40	3,545.80	303,281.41
POLICIA PRIMERO	G	4	4	0	0	0.00	908,143.40	0.00	0.00	50,103.24	109,186.40	13,045.80	1,160,558.84
POLICIA PRIMERO	H	4	4	0	0	0.00	978,024.80	0.00	0.00	50,103.24	107,180.80	13,297.60	1,148,706.44
POLICIA PRIMERO	I	1	1	0	0	0.00	233,092.85	0.00	0.00	12,525.81	25,544.40	3,193.05	274,355.91
POLICIA PRIMERO	J	1	1	0	0	0.00	148,679.10	0.00	0.00	2,925.81	16,253.60	2,036.70	168,635.21
POLICIA PRIMERO	K	1	1	0	0	0.00	142,961.45	0.00	0.00	12,525.81	15,809.20	1,958.05	173,135.11

Hoja 23 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
POLICIA SEGUNDO	A	1	1	0	0	0.00	387,973.10	0.00	0.00	12,525.81	42,917.80	5,314.70	448,331.21
POLICIA SEGUNDO	B	1	1	0	0	0.00	314,148.20	0.00	0.00	12,525.81	34,427.20	4,303.40	365,404.81
POLICIA SEGUNDO	C	1	1	0	0	0.00	298,891.00	0.00	0.00	12,525.81	32,538.00	4,087.00	340,019.81
POLICIA SEGUNDO	D	1	1	0	0	0.00	258,522.20	0.00	0.00	12,525.81	28,331.20	3,541.40	302,820.81
POLICIA SEGUNDO	E	2	2	0	0	0.00	499,276.20	0.00	0.00	25,051.62	84,719.20	8,839.40	588,882.42
POLICIA SEGUNDO	F	11	11	0	0	0.00	2,638,296.65	0.00	0.00	136,883.91	289,128.40	36,141.05	3,100,150.01
POLICIA SEGUNDO	G	1	1	0	0	0.00	234,253.35	0.00	0.00	12,525.81	25,871.80	3,208.85	275,859.71
POLICIA SEGUNDO	H	10	10	0	0	0.00	2,275,446.50	0.00	0.00	98,858.10	249,384.00	31,170.80	2,642,836.10
POLICIA SEGUNDO	I	1	1	0	0	0.00	220,521.30	0.00	0.00	12,525.81	24,144.80	3,018.10	256,010.01
POLICIA SEGUNDO	J	2	2	0	0	0.00	436,759.00	0.00	0.00	25,051.62	47,884.00	5,883.00	515,657.62
POLICIA SEGUNDO	K	1	1	0	0	0.00	216,831.80	0.00	0.00	12,525.81	23,782.40	2,870.30	239,090.41
POLICIA SEGUNDO	L	9	9	0	0	0.00	1,860,853.95	0.00	0.00	112,732.29	253,829.20	25,491.15	2,233,006.59
POLICIA SEGUNDO	M	4	4	0	0	0.00	811,949.80	0.00	0.00	50,103.24	88,980.80	11,122.80	962,156.44
POLICIA SEGUNDO	N	1	1	0	0	0.00	179,834.55	0.00	0.00	12,525.81	19,708.80	2,463.35	214,820.81
POLICIA SEGUNDO	O	2	2	0	0	0.00	301,685.20	0.00	0.00	25,051.62	33,059.20	4,132.40	363,908.42
POLICIA SEGUNDO	P	8	8	0	0	0.00	1,189,432.80	0.00	0.00	94,806.48	130,348.80	16,293.80	1,430,881.88
POLICIA SEGUNDO	Q	5	5	0	0	0.00	730,930.75	0.00	0.00	62,629.08	80,102.00	10,012.75	883,674.55
POLICIA SEGUNDO	R	1	1	0	0	0.00	122,794.10	0.00	0.00	12,525.81	13,463.80	1,681.70	150,429.21
POLICIA TERCERO	A	1	1	0	0	0.00	522,826.00	0.00	0.00	12,525.81	57,298.00	7,182.00	598,830.81
POLICIA TERCERO	AA	1	1	0	0	0.00	291,384.95	0.00	0.00	12,525.81	27,948.80	3,443.35	324,880.51
POLICIA TERCERO	AB	1	1	0	0	0.00	248,380.60	0.00	0.00	12,525.81	27,217.80	3,402.20	291,508.21
POLICIA TERCERO	AC	1	1	0	0	0.00	246,199.80	0.00	0.00	12,525.81	26,980.80	3,372.80	289,079.01
POLICIA TERCERO	AD	1	1	0	0	0.00	244,506.20	0.00	0.00	12,525.81	26,795.20	3,340.40	287,176.81
POLICIA TERCERO	AE	1	1	0	0	0.00	238,841.50	0.00	0.00	12,525.81	26,284.80	3,285.50	281,838.81
POLICIA TERCERO	AF	1	1	0	0	0.00	233,381.00	0.00	0.00	11,325.81	25,578.00	3,197.00	273,479.81
POLICIA TERCERO	AG	2	2	0	0	0.00	484,386.80	0.00	0.00	25,051.62	49,793.80	6,224.20	539,436.02
POLICIA TERCERO	AH	1	1	0	0	0.00	206,781.55	0.00	0.00	12,525.81	22,888.80	2,832.35	244,778.51
POLICIA TERCERO	AI	1	1	0	0	0.00	203,013.00	0.00	0.00	12,525.81	22,248.00	2,781.00	240,567.81

Hoja: 24 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
POLICIA TERCERO	AJ	1	1	0	0	0.00	201,096.60	0.00	0.00	12,525.81	22,033.80	2,754.20	238,370.21
POLICIA TERCERO	AK	3	3	0	0	0.00	589,086.10	0.00	0.00	28,777.43	64,567.80	8,060.70	688,462.83
POLICIA TERCERO	AL	2	2	0	0	0.00	367,828.00	0.00	0.00	25,051.62	40,288.00	5,038.00	438,003.62
POLICIA TERCERO	AM	33	33	0	0	0.00	5,906,972.95	0.00	0.00	390,951.73	853,914.80	81,730.35	7,003,178.43
POLICIA TERCERO	AN	19	19	0	0	0.00	3,375,749.95	0.00	0.00	228,790.39	369,945.20	40,243.15	4,028,728.69
POLICIA TERCERO	AO	3	3	0	0	0.00	525,537.20	0.00	0.00	37,577.43	57,571.20	7,196.40	627,662.23
POLICIA TERCERO	AP	2	2	0	0	0.00	343,932.20	0.00	0.00	25,051.62	37,561.20	4,711.40	411,386.42
POLICIA TERCERO	AQ	2	2	0	0	0.00	341,822.80	0.00	0.00	25,051.62	37,480.00	4,682.00	409,016.62
POLICIA TERCERO	AR	8	8	0	0	0.00	1,008,589.70	0.00	0.00	75,154.88	110,311.20	13,788.80	1,205,844.68
POLICIA TERCERO	AS	2	2	0	0	0.00	314,009.50	0.00	0.00	25,051.62	34,412.00	4,301.50	377,774.62
POLICIA TERCERO	AT	1	1	0	0	0.00	153,325.95	0.00	0.00	12,525.81	16,802.80	2,100.35	184,754.91
POLICIA TERCERO	AU	1	1	0	0	0.00	148,536.75	0.00	0.00	12,525.81	16,278.00	2,034.75	179,375.31
POLICIA TERCERO	AV	1	1	0	0	0.00	146,186.15	0.00	0.00	12,525.81	16,020.40	2,002.55	176,734.91
POLICIA TERCERO	AW	1	1	0	0	0.00	113,880.00	0.00	0.00	12,525.81	12,460.00	1,560.00	140,445.81
POLICIA TERCERO	B	1	1	0	0	0.00	465,170.80	0.00	0.00	11,325.81	50,977.80	6,372.20	533,948.21
POLICIA TERCERO	C	1	1	0	0	0.00	448,240.20	0.00	0.00	12,525.81	48,123.20	6,140.40	516,038.61
POLICIA TERCERO	D	2	2	0	0	0.00	844,286.90	0.00	0.00	18,451.62	92,522.40	11,560.30	965,808.22
POLICIA TERCERO	E	1	1	0	0	0.00	387,841.70	0.00	0.00	12,525.81	42,903.20	5,312.00	448,183.61
POLICIA TERCERO	F	1	1	0	0	0.00	379,837.25	0.00	0.00	12,525.81	41,808.00	5,203.25	439,182.31
POLICIA TERCERO	G	2	2	0	0	0.00	703,574.00	0.00	0.00	25,051.62	77,104.00	8,838.00	815,367.62
POLICIA TERCERO	H	1	1	0	0	0.00	340,344.25	0.00	0.00	12,525.81	37,268.00	4,662.25	394,830.31
POLICIA TERCERO	I	1	1	0	0	0.00	330,848.95	0.00	0.00	12,525.81	36,257.20	4,532.15	384,162.11
POLICIA TERCERO	J	4	4	0	0	0.00	1,313,970.80	0.00	0.00	50,103.24	143,068.80	17,060.00	1,526,070.44
POLICIA TERCERO	K	1	1	0	0	0.00	323,039.60	0.00	0.00	12,525.81	35,401.80	4,425.20	375,382.21
POLICIA TERCERO	L	2	2	0	0	0.00	638,759.00	0.00	0.00	25,051.62	70,000.00	8,750.00	742,551.62
POLICIA TERCERO	M	9	9	0	0	0.00	2,853,153.90	0.00	0.00	111,632.20	312,874.40	30,084.30	3,316,444.80
POLICIA TERCERO	N	4	4	0	0	0.00	1,254,037.80	0.00	0.00	50,103.24	137,428.80	17,178.80	1,498,748.44
POLICIA TERCERO	O	2	2	0	0	0.00	821,689.90	0.00	0.00	25,051.62	68,130.40	8,518.50	723,388.22

Hoja: 25 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
POLICIA TERCERO	P	1	1	0	0	0.00	305,840.80	0.00	0.00	12,528.81	33,516.80	4,189.80	395,073.01
POLICIA TERCERO	Q	2	2	0	0	0.00	582,510.80	0.00	0.00	15,451.02	63,636.80	7,979.80	669,778.82
POLICIA TERCERO	R	1	1	0	0	0.00	268,433.96	0.00	0.00	12,528.81	31,809.20	3,991.15	336,820.11
POLICIA TERCERO	S	1	1	0	0	0.00	276,637.15	0.00	0.00	12,528.81	30,316.40	3,789.85	323,269.91
POLICIA TERCERO	T	1	1	0	0	0.00	272,483.45	0.00	0.00	11,325.81	29,861.20	3,732.85	317,403.11
POLICIA TERCERO	U	1	1	0	0	0.00	269,713.10	0.00	0.00	12,528.81	29,957.80	3,694.70	315,491.21
POLICIA TERCERO	V	1	1	0	0	0.00	267,446.45	0.00	0.00	12,528.81	29,300.20	3,663.85	312,945.11
POLICIA TERCERO	W	1	1	0	0	0.00	265,694.45	0.00	0.00	12,528.81	28,117.20	3,639.85	310,977.11
POLICIA TERCERO	X	4	4	0	0	0.00	1,030,438.80	0.00	0.00	80,103.24	112,624.80	14,116.80	1,207,562.44
POLICIA TERCERO	Y	1	1	0	0	0.00	255,268.30	0.00	0.00	12,528.81	27,979.80	3,497.10	296,268.01
POLICIA TERCERO	Z	1	1	0	0	0.00	251,904.75	0.00	0.00	12,528.81	27,809.00	3,450.75	295,487.31
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUC	A	1	1	0	0	1,129,244.40	15,883.95	0.00	0.00	0.00	125,471.00	15,883.95	1,286,083.90
PREVISIONES	A	1	1	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	824,598.88	0.00	0.00	824,598.88
PRIMER OFICIAL	A	1	1	0	0	0.00	347,812.15	0.00	0.00	11,328.81	38,116.40	4,794.85	402,018.91
PRIMER OFICIAL	B	2	2	0	0	0.00	567,808.60	0.00	0.00	25,051.02	82,225.80	7,778.20	663,064.02
PRIMER OFICIAL	C	1	1	0	0	0.00	265,694.45	0.00	0.00	12,528.81	28,117.20	3,639.85	310,977.11
PRIMER OFICIAL	D	1	1	0	0	0.00	251,304.65	100,824.32	0.00	12,528.81	27,546.80	3,443.35	395,804.83
PRIMER OFICIAL	E	1	1	0	0	0.00	241,518.85	0.00	0.00	12,528.81	26,487.80	3,308.45	283,818.71
PRIMER OFICIAL	F	1	1	0	0	0.00	146,186.15	0.00	0.00	12,528.81	16,020.40	2,002.85	176,734.91
PROCURADOR	A	1	1	0	0	0.00	533,087.90	0.00	0.00	0.00	58,418.40	7,302.30	598,788.60
PROMOTOR	A	1	1	0	0	0.00	177,853.55	0.00	0.00	0.00	19,490.80	2,436.35	199,780.70
PROXIMIDAD SOCIAL	A	1	1	0	0	0.00	147,518.40	0.00	0.00	12,528.81	16,186.40	2,020.80	178,231.41
PROXIMIDAD SOCIAL	B	2	2	0	0	0.00	268,413.70	0.00	0.00	25,051.02	28,415.20	3,678.80	326,557.42
PROXIMIDAD SOCIAL	C	25	25	0	0	0.00	2,847,000.00	0.00	0.00	263,945.25	312,000.00	36,000.00	3,491,045.25
PROYECTISTA	A	1	1	0	0	0.00	193,486.50	0.00	0.00	0.00	21,204.00	2,650.50	217,341.00
PROYECTISTA	B	1	1	0	0	0.00	157,088.70	0.00	0.00	0.00	17,215.20	2,151.90	178,455.80
PSICÓLOGO (A)	A	7	7	0	0	0.00	1,477,479.85	0.00	0.00	0.00	161,515.00	20,239.45	1,659,034.00
RASTRILLERO	A	1	0	1	0	0.00	270,049.81	0.00	0.00	53,465.59	84,753.04	25,018.22	413,316.46

Hoja: 26 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**  
**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
RASTRILLERO	B	1	0	1	0	0.00	237,939.84	0.00	0.00	52,232.64	58,681.76	22,015.60	388,869.92
RASTRILLERO	C	1	0	1	0	0.00	238,935.51	0.00	0.00	60,113.74	54,542.64	20,996.02	395,085.91
RASTRILLERO	D	6	0	6	0	0.00	1,312,299.88	0.00	0.00	276,621.10	314,686.32	121,871.76	2,025,309.06
RASTRILLERO	E	3	0	3	0	0.00	603,760.37	0.00	0.00	140,062.50	144,769.68	65,653.74	944,651.38
RASTRILLERO	F	7	0	7	0	0.00	1,408,736.84	0.00	0.00	365,878.00	337,789.76	130,509.68	2,243,914.28
RASTRILLERO	G	1	1	0	0	0.00	174,080.75	0.00	0.00	0.00	19,070.00	2,384.75	195,549.50
RASTRILLERO	H	8	8	0	0	0.00	960,218.00	0.00	0.00	0.00	108,730.00	13,562.00	1,114,544.00
RASTRILLERO	I	12	12	0	0	0.00	1,366,560.00	0.00	0.00	40,816.32	149,760.00	18,720.00	1,575,856.32
RECEPCIONISTA	A	1	1	0	0	0.00	160,486.50	0.00	0.00	0.00	21,294.00	2,660.90	217,341.00
RECEPCIONISTA	B	1	1	0	0	0.00	174,032.00	0.00	0.00	0.00	19,072.00	2,384.00	195,488.00
RECEPCIONISTA	C	1	1	0	0	0.00	132,714.00	0.00	0.00	0.00	14,544.00	1,818.00	149,076.00
RECEPCIONISTA	D	1	1	0	0	0.00	133,516.00	0.00	0.00	0.00	13,536.00	1,662.00	138,744.00
RECEPCIONISTA	E	1	1	0	0	0.00	113,860.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,560.00	127,920.00
REGIDOR	A	12	12	0	0	10,041,537.80	138,466.80	0.00	0.00	0.00	1,115,726.40	138,466.80	11,436,196.80
ROTULISTA	A	1	0	1	0	0.00	286,409.28	0.00	0.00	41,123.91	66,193.62	26,716.06	428,309.67
ROTULISTA	B	1	0	1	0	0.00	281,822.97	0.00	0.00	19,087.76	67,070.08	26,106.94	428,006.79
ROTULISTA	C	3	0	3	0	0.00	656,129.94	0.00	0.00	267,426.05	157,328.16	60,785.88	1,171,673.03
SECRETARIA CÍVICA	A	2	2	0	0	0.00	554,559.10	0.00	0.00	0.00	60,773.60	7,596.70	622,929.40
SECRETARIA DE ACUERDOS	A	1	0	1	0	0.00	462,863.92	0.00	0.00	57,656.58	115,786.88	44,735.84	701,063.22
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	A	1	1	0	0	0.00	897,973.00	0.00	0.00	0.00	98,406.00	12,301.00	1,008,682.00
SECRETARIO	A	1	0	1	0	0.00	462,950.49	0.00	0.00	62,362.07	111,009.36	42,889.96	679,250.90
SECRETARIO	AA	1	1	0	0	0.00	251,160.15	0.00	0.00	0.00	27,524.40	3,440.95	282,125.10
SECRETARIO	AB	1	0	1	0	0.00	250,776.44	0.00	0.00	55,576.60	60,132.16	23,232.86	386,722.28
SECRETARIO	AC	1	1	0	0	0.00	248,360.00	0.00	0.00	40,816.32	27,217.60	3,402.20	319,796.72
SECRETARIO	AD	1	0	1	0	0.00	230,967.78	0.00	0.00	41,436.06	56,581.62	21,397.86	349,183.31
SECRETARIO	AE	1	1	0	0	0.00	206,880.55	0.00	0.00	0.00	22,662.80	2,835.35	232,488.70
SECRETARIO	AF	1	1	0	0	0.00	181,040.00	0.00	0.00	2,025.81	19,840.00	2,480.00	206,285.81
SECRETARIO	AG	1	1	0	0	0.00	175,196.35	0.00	0.00	0.00	19,190.80	2,360.95	196,705.90

Hoja: 27 de 32





**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI											No. 0121		
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aginaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
SECRETARIO	AH	3	3	0	0	0.00	489,485.00	0.00	0.00	0.00	53,640.00	6,706.00	549,810.00
SECRETARIO	AI	6	6	0	0	0.00	935,130.00	0.00	0.00	0.00	102,480.00	12,810.00	1,050,420.00
SECRETARIO	AJ	3	3	0	0	0.00	434,715.00	0.00	0.00	0.00	47,640.00	5,955.00	488,310.00
SECRETARIO	AK	1	1	0	0	0.00	141,620.00	0.00	0.00	0.00	15,620.00	1,940.00	159,080.00
SECRETARIO	AL	2	2	0	0	0.00	240,243.50	0.00	0.00	0.00	26,876.00	3,359.50	275,479.00
SECRETARIO	AM	2	2	0	0	0.00	227,760.00	0.00	0.00	0.00	24,960.00	3,120.00	255,840.00
SECRETARIO	B	1	0	1	0	0.00	444,033.30	0.00	0.00	85,664.71	106,471.20	41,136.60	677,305.81
SECRETARIO	C	1	0	1	0	0.00	422,391.31	0.00	0.00	106,903.91	101,381.84	39,131.62	669,768.68
SECRETARIO	D	1	0	1	0	0.00	413,172.27	0.00	0.00	84,063.66	99,071.28	38,277.54	614,584.75
SECRETARIO	E	1	0	1	0	0.00	411,403.33	0.00	0.00	47,218.60	98,647.12	38,113.66	595,382.71
SECRETARIO	F	1	0	1	0	0.00	393,671.74	0.00	0.00	71,783.33	94,443.36	36,469.48	596,367.91
SECRETARIO	G	1	0	1	0	0.00	378,546.82	0.00	0.00	91,778.73	90,788.48	35,069.64	596,182.67
SECRETARIO	H	1	0	1	0	0.00	343,934.00	0.00	0.00	93,685.02	82,489.20	31,863.10	551,951.37
SECRETARIO	I	2	0	2	0	0.00	610,586.82	0.00	0.00	128,064.70	183,182.48	63,051.64	1,024,865.64
SECRETARIO	J	2	0	2	0	0.00	686,226.78	0.00	0.00	114,796.40	159,749.92	61,721.58	1,022,498.68
SECRETARIO	K	1	0	1	0	0.00	303,994.08	0.00	0.00	43,880.66	72,885.12	28,100.16	448,860.02
SECRETARIO	L	2	0	2	0	0.00	600,940.06	0.00	0.00	166,663.70	144,071.84	56,664.12	968,164.72
SECRETARIO	M	1	0	1	0	0.00	292,697.18	0.00	0.00	63,132.62	70,163.82	27,116.36	453,129.68
SECRETARIO	N	3	0	3	0	0.00	873,966.25	0.00	0.00	164,116.99	209,418.00	80,911.50	1,347,816.74
SECRETARIO	O	4	0	4	0	0.00	1,162,377.08	0.00	0.00	205,076.65	278,717.12	107,666.16	1,753,859.01
SECRETARIO	P	1	0	1	0	0.00	286,014.26	0.00	0.00	94,641.77	99,080.64	26,862.52	476,369.19
SECRETARIO	Q	2	0	2	0	0.00	576,021.18	0.00	0.00	148,886.50	138,116.52	53,364.36	916,403.56
SECRETARIO	R	2	0	2	0	0.00	573,995.34	0.00	0.00	154,590.85	137,633.76	53,176.68	869,366.63
SECRETARIO	S	4	0	4	0	0.00	1,142,162.72	0.00	0.00	233,090.34	273,870.08	105,813.44	1,754,936.58
SECRETARIO	T	1	0	1	0	0.00	283,573.06	0.00	0.00	56,219.89	67,602.84	26,271.12	434,067.97
SECRETARIO	U	5	0	5	0	0.00	1,417,346.45	0.00	0.00	222,998.30	339,874.80	131,353.90	2,112,169.45
SECRETARIO	V	2	0	2	0	0.00	585,987.40	0.00	0.00	86,341.38	135,713.80	52,434.80	840,477.16
SECRETARIO	W	2	0	2	0	0.00	536,946.84	0.00	0.00	117,916.62	129,229.76	49,929.68	836,021.90

Hoja: 28 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
SECRETARIO/O	X	1	0	1	0	0.00	266,229.14	0.00	0.00	94,625.88	63,636.96	24,664.28	449,166.28
SECRETARIO/O	Y	1	0	1	0	0.00	258,694.63	0.00	0.00	49,430.36	62,030.32	23,988.26	394,141.57
SECRETARIO/O	Z	2	2	0	0	0.00	509,540.00	0.00	0.00	0.00	55,840.00	6,840.00	572,360.00
SECRETARIO (A) DE ACUERDOS	A	1	1	0	0	0.00	307,154.80	0.00	0.00	0.00	33,660.80	4,207.00	345,023.20
SECRETARIO (A) PARTICULAR	A	1	1	0	0	0.00	525,985.40	0.00	0.00	0.00	57,598.40	7,199.80	690,583.60
SECRETARIO CIVICO	A	1	1	0	0	0.00	277,279.55	0.00	0.00	0.00	30,388.80	3,798.35	311,464.70
SECRETARIO TÉCNICO	A	1	1	0	0	0.00	636,273.40	0.00	0.00	0.00	91,648.40	11,455.80	639,376.60
SECRETARIO TÉCNICO	B	1	1	0	0	0.00	735,270.80	0.00	0.00	0.00	80,577.60	10,072.20	825,920.40
SERIGRAFISTA	A	1	0	1	0	0.00	248,743.50	0.00	0.00	42,530.50	59,884.00	23,137.00	375,265.00
SINDICO (A)	A	2	2	0	0	1,910,858.00	20,623.00	0.00	0.00	0.00	212,864.00	26,623.00	2,183,968.00
SOBRESTANTE	A	3	0	3	0	0.00	686,129.94	0.00	0.00	173,086.85	197,328.16	60,785.88	1,047,340.83
SOBRESTANTE	B	1	0	1	0	0.00	211,311.26	0.00	0.00	20,428.75	50,868.94	10,576.52	301,965.17
SOBRESTANTE	C	1	1	0	0	0.00	113,860.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,560.00	127,920.00
SOLDADOR	A	1	0	1	0	0.00	290,385.06	0.00	0.00	58,183.80	69,629.12	28,902.16	445,100.16
SOLDADOR	B	2	0	2	0	0.00	568,488.56	0.00	0.00	98,358.37	136,553.12	52,759.16	855,159.23
SOLDADOR	C	1	0	1	0	0.00	248,492.03	0.00	0.00	81,956.63	50,583.82	23,021.06	413,055.54
SOLDADOR	D	1	0	1	0	0.00	201,291.79	0.00	0.00	24,067.53	49,286.56	18,644.58	293,120.46
SOLDADOR	E	1	1	0	0	0.00	141,426.55	0.00	0.00	0.00	15,498.80	1,617.35	158,542.70
SOLDADOR	F	1	1	0	0	0.00	125,742.50	0.00	0.00	0.00	13,780.00	1,722.50	141,245.00
SOLDADOR	G	1	1	0	0	0.00	113,860.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,560.00	127,920.00
STAFF	A	1	1	0	0	0.00	228,402.40	0.00	0.00	0.00	25,030.40	3,128.80	256,561.60
SUBCOMENDANTE A BOMBERO	A	1	1	0	0	0.00	280,071.80	0.00	0.00	17,125.81	30,892.80	3,836.00	331,727.51
SUBCONTRALOR	A	2	2	0	0	0.00	1,470,541.20	0.00	0.00	0.00	161,165.20	20,144.40	1,651,849.80
SUBDIRECTOR	A	12	12	0	0	0.00	8,823,247.20	0.00	0.00	296,586.75	986,531.20	120,869.40	10,210,638.55
SUBDIRECTOR	B	5	5	0	0	0.00	3,271,057.00	0.00	0.00	0.00	359,472.00	44,809.00	3,674,338.00
SUB-OFICIAL	A	1	1	0	0	0.00	536,360.50	0.00	0.00	2,925.81	50,108.00	7,388.00	606,782.31
SUB-OFICIAL	B	1	1	0	0	0.00	297,245.05	0.00	0.00	12,625.81	32,574.80	4,071.85	346,417.51
SUB-OFICIAL	C	1	1	0	0	0.00	290,116.60	190,608.32	0.00	12,625.81	31,793.60	3,674.20	529,016.53

Hoja: 29 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No. 0121	
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aginaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
SUB-OFICIAL	D	1	1	0	0	0.00	281,053.85	0.00	0.00	12,525.81	30,800.40	3,850.05	338,229.91
SUB-OFICIAL	E	1	1	0	0	0.00	273,235.55	0.00	0.00	12,525.81	29,943.60	3,742.95	319,447.71
SUBSECRETARIO	A	2	2	0	0	0.00	1,051,170.80	0.00	0.00	0.00	115,196.80	14,369.80	1,180,737.20
SUBTESORERO DE INGRESOS	A	1	1	0	0	0.00	735,270.80	0.00	0.00	0.00	80,577.60	10,072.20	825,920.40
SUBTESORERO(A)	A	1	1	0	0	0.00	735,270.80	0.00	0.00	0.00	80,577.60	10,072.20	825,920.40
SUPERVISOR	A	2	0	2	0	0.00	1,121,941.02	0.00	0.00	21,548.11	269,021.28	103,940.94	1,710,383.45
SUPERVISOR	AA	1	0	1	0	0.00	217,131.88	0.00	0.00	25,278.03	52,084.32	20,119.76	314,589.99
SUPERVISOR	AB	1	1	0	0	0.00	207,126.55	0.00	0.00	0.00	22,696.80	2,837.95	232,662.70
SUPERVISOR	AC	2	2	0	0	0.00	386,951.10	0.00	0.00	0.00	42,400.00	5,300.70	434,651.40
SUPERVISOR	AD	1	1	0	0	0.00	190,010.00	0.00	0.00	0.00	20,824.00	2,603.00	213,437.00
SUPERVISOR	AE	1	1	0	0	0.00	164,031.00	0.00	0.00	0.00	17,976.00	2,247.00	184,254.00
SUPERVISOR	AF	1	1	0	0	0.00	163,195.00	0.00	0.00	0.00	17,880.00	2,238.00	183,273.00
SUPERVISOR	AG	2	2	0	0	0.00	319,190.00	0.00	0.00	0.00	34,976.00	4,372.00	358,538.00
SUPERVISOR	AH	3	3	0	0	0.00	471,266.10	0.00	0.00	0.00	51,646.60	6,466.70	529,380.40
SUPERVISOR	AI	2	2	0	0	0.00	271,950.00	0.00	0.00	2,925.81	29,790.00	3,720.00	307,665.81
SUPERVISOR	AJ	1	1	0	0	0.00	122,275.00	0.00	0.00	0.00	13,400.00	1,675.00	137,350.00
SUPERVISOR	AK	3	3	0	0	0.00	341,640.00	0.00	0.00	0.00	37,440.00	4,680.00	383,760.00
SUPERVISOR	B	2	0	2	0	0.00	844,782.62	0.00	0.00	245,029.32	202,953.68	78,263.24	1,370,838.86
SUPERVISOR	C	1	1	0	0	0.00	368,146.30	0.00	0.00	0.00	40,344.80	5,043.10	413,534.20
SUPERVISOR	D	1	0	1	0	0.00	338,871.36	0.00	0.00	84,175.63	81,495.04	31,486.72	537,028.75
SUPERVISOR	E	1	0	1	0	0.00	337,232.63	0.00	0.00	44,231.02	80,862.32	31,242.26	493,568.23
SUPERVISOR	F	1	0	1	0	0.00	332,960.66	0.00	0.00	44,130.54	79,629.44	30,765.92	486,816.66
SUPERVISOR	G	1	0	1	0	0.00	328,820.84	0.00	0.00	27,422.48	78,395.76	30,277.88	462,886.76
SUPERVISOR	H	1	0	1	0	0.00	318,027.52	0.00	0.00	96,233.10	76,257.28	26,463.04	516,880.94
SUPERVISOR	I	1	0	1	0	0.00	310,034.26	0.00	0.00	83,161.83	74,340.64	28,722.52	496,259.25
SUPERVISOR	J	1	1	0	0	0.00	303,234.70	0.00	0.00	0.00	33,231.20	4,153.90	340,619.80
SUPERVISOR	K	1	0	1	0	0.00	299,255.47	0.00	0.00	41,028.55	71,756.08	27,723.94	439,764.04
SUPERVISOR	L	1	0	1	0	0.00	293,328.42	0.00	0.00	43,372.70	70,334.88	27,174.94	434,210.94

Hoja: 30 de 32



**Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios**  
**Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026**

**Presupuesto Basado en Resultados Municipal**

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI												No.	0121
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoría			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
SUPERVISOR	M	1	0	1	0	0.00	289,676.77	0.00	0.00	43,301.29	69,459.28	29,838.54	429,273.88
SUPERVISOR	N	1	0	1	0	0.00	289,214.35	0.00	0.00	102,476.96	60,348.40	29,703.70	487,833.01
SUPERVISOR	O	1	0	1	0	0.00	287,359.82	0.00	0.00	57,112.96	68,891.88	29,617.24	436,931.53
SUPERVISOR	P	2	0	2	0	0.00	574,611.90	0.00	0.00	94,627.94	137,781.60	53,233.80	860,255.24
SUPERVISOR	Q	4	0	4	0	0.00	1,144,291.32	0.00	0.00	206,948.01	274,389.48	108,010.64	1,733,630.45
SUPERVISOR	R	1	0	1	0	0.00	285,606.74	0.00	0.00	43,221.75	68,463.36	29,469.48	423,771.33
SUPERVISOR	S	3	0	3	0	0.00	852,767.53	0.00	0.00	187,973.75	294,475.82	79,002.06	1,334,209.26
SUPERVISOR	T	1	0	1	0	0.00	282,322.09	0.00	0.00	58,091.16	67,669.75	29,155.18	438,224.19
SUPERVISOR	U	1	0	1	0	0.00	281,577.08	0.00	0.00	26,537.83	67,517.12	29,086.16	401,718.29
SUPERVISOR	V	3	0	3	0	0.00	844,114.68	0.00	0.00	187,778.44	292,403.52	78,201.36	1,292,498.00
SUPERVISOR	W	1	0	1	0	0.00	271,908.63	0.00	0.00	42,953.91	65,198.32	25,190.26	405,249.12
SUPERVISOR	X	1	0	1	0	0.00	261,087.47	0.00	0.00	42,742.39	62,804.08	24,187.94	390,621.88
SUPERVISOR	Y	1	1	0	0	0.00	232,724.00	0.00	0.00	0.00	35,504.00	3,188.00	261,416.00
SUPERVISOR	Z	7	7	0	0	0.00	1,610,463.15	0.00	0.00	0.00	179,462.40	22,061.55	1,809,947.10
TALACHERO	A	2	0	2	0	0.00	563,814.79	0.00	0.00	122,891.14	135,192.94	52,233.52	874,042.06
TALACHERO	B	1	0	1	0	0.00	201,248.12	0.00	0.00	24,967.50	48,255.88	18,844.24	293,115.54
TALADOR	A	1	0	1	0	0.00	286,770.13	0.00	0.00	43,244.45	68,782.32	29,587.26	428,344.16
TALADOR	B	4	0	4	0	0.00	874,839.92	0.00	0.00	281,430.40	299,770.88	81,047.84	1,447,089.04
TALLERISTA	A	1	1	0	0	0.00	127,093.00	0.00	0.00	0.00	13,928.00	1,741.00	142,762.00
TÉCNICO	A	1	0	1	0	0.00	387,960.79	0.00	0.00	23,295.78	85,632.95	33,162.58	500,251.71
TÉCNICO	B	1	0	1	0	0.00	313,010.63	0.00	0.00	123,707.48	75,084.32	28,968.26	540,770.69
TÉCNICO	C	1	0	1	0	0.00	288,535.40	0.00	0.00	75,998.96	69,185.80	29,730.80	460,448.76
TÉCNICO MANEJO ANIMALES	A	1	0	1	0	0.00	286,788.48	0.00	0.00	44,017.89	68,786.72	29,588.96	426,141.65
TÉCNICO MANEJO ANIMALES	B	1	0	1	0	0.00	285,727.65	0.00	0.00	51,342.11	68,512.40	29,470.70	433,053.06
TÉCNICO MANEJO ANIMALES	C	2	0	2	0	0.00	437,419.99	0.00	0.00	162,342.70	194,885.44	40,523.92	745,172.02
TÉCNICO MANEJO ANIMALES	D	2	2	0	0	0.00	227,760.00	0.00	0.00	0.00	24,960.00	3,120.00	255,840.00
TÉCNICO OPERATIVO	A	12	12	0	0	0.00	2,560,824.40	0.00	0.00	133,669.72	279,942.40	34,842.80	2,968,819.32
TESORERO MUNICIPAL	A	1	1	0	0	0.00	897,973.00	0.00	0.00	0.00	99,408.00	12,301.00	1,008,682.00

Hoja: 31 de 32



Sistema de Coordinación Hacendaria del Estado de México con sus Municipios  
Manual para la Planeación, Programación y Presupuesto de Egresos Municipal 2026

Presupuesto Basado en Resultados Municipal

PbRM-05	Tabulador de Sueldos
---------	----------------------

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

ENTE PUBLICO: MUNICIPIO DE CUAUTITLAN IZCALLI												No.	0121
Puesto Funcional	Nivel	No. de Plazas	Categoria			Dietas	Sueldo Base	Compensación	Gratificación	Otras Percepciones	Aguinaldo	Prima Vacacional	Total
			Confianza	Sindicalizado	Eventual								
TOMADOR DE TIEMPO	A	1	0	1	0	0.00	282,722.12	0.00	0.00	94,559.67	67,791.66	26,192.24	471,265.71
TOPÓGRAFO	A	1	0	1	0	0.00	294,322.99	0.00	0.00	130,947.61	70,573.36	27,296.96	523,110.94
TOPÓGRAFO	B	2	0	2	0	0.00	563,111.62	0.00	0.00	126,021.77	139,819.66	54,021.24	902,974.31
TOPÓGRAFO	C	1	0	1	0	0.00	267,548.17	0.00	0.00	52,484.69	66,948.66	26,039.34	435,021.06
TOPÓGRAFO	D	1	0	1	0	0.00	264,744.29	0.00	0.00	41,052.36	66,276.66	26,379.66	420,452.79
TOPÓGRAFO	E	1	0	1	0	0.00	261,742.23	0.00	0.00	44,683.66	67,559.72	26,101.46	420,084.07
TOPÓGRAFO	F	1	1	0	0	0.00	191,771.00	0.00	0.00	0.00	21,016.00	2,827.00	215,414.00
TOPÓGRAFO	G	1	1	0	0	0.00	113,880.00	0.00	0.00	0.00	12,480.00	1,580.00	127,920.00
TRABAJADOR (A) SOCIAL	A	1	1	0	0	0.00	211,066.55	0.00	0.00	0.00	23,130.80	2,891.35	237,090.70
VERIFICADOR	A	1	0	1	0	0.00	282,366.15	0.00	0.00	40,696.77	67,711.60	26,161.30	416,959.82
VERIFICADOR	B	2	2	0	0	0.00	403,784.90	0.00	0.00	0.00	44,250.40	5,531.30	453,566.60

Total Percepciones: 1,080,404,130.33

Seguridad Social y Otras Percepciones: 197,608,536.13

Total Capítulo 1000: 1,278,012,666.46









**TERCERO.** CÚMPLASE.

### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** - EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN.

**SEGUNDO.** - PUBLÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO EN LA GACETA MUNICIPAL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**TERCERO.** - CÚMPLASE.

**DADO EN CIUDAD CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, EN EL RECINTO OFICIAL DE SUS SESIONES, EN LA VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA, DE REGIMEN RESOLUTIVA, DEL LUNES QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, POR LAS Y LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO PARA EL PERÍODO 2025-2027: LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. - RÚBRICA. C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA FLORES, PRIMERA SÍNDICA. - RÚBRICA. C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA, SEGUNDO SÍNDICO. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR, PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA KARENT PAZ COLIO, SEGUNDA REGIDORA. - RÚBRICA. C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS CAL Y MAYOR, TERCER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA, CUARTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ, QUINTO REGIDOR. - RÚBRICA. C. VALENTINA LOA RIVERA, SEXTA REGIDORA. - RÚBRICA. C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ, SÉPTIMO REGIDOR. - RÚBRICA. C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL, OCTAVA REGIDORA. - RÚBRICA. C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ, NOVENA REGIDORA. - RÚBRICA. C. SANDY CHAPARRO PIÑA, DÉCIMA REGIDORA. - RÚBRICA. C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS, DÉCIMO PRIMER REGIDOR. - RÚBRICA. C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ, DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR. - RÚBRICA.**

Por lo tanto, mando se publique y se cumpla.

**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS. - RÚBRICA. LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON. - RÚBRICA.**

**VII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-007-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 28 de octubre de 2025  
 OFICIO: DDU/6440/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-007-25

Asunto: Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-007-25.

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de coeficiente de ocupación, registrado bajo el número de trámite CUS-007-25, para el predio con una superficie de 311.00 metros cuadrados, ubicado en Calle Morelos número 11, lote 3, manzana 8, Colonia Bosques de Morelos, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDU/SPUyM/DPCyD/6297/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada** para el cambio de coeficiente de ocupación, para el proyecto materia del presente acuerdo.

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 8 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Comercio y Servicios (clave C.S.200.A), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 28 de octubre de 2025  
OFICIO: DDUI/6440/2025  
EXPEDIENTE: CUS-007-25

Asunto: Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio

NORMATIVIDAD ACTUAL		
Concepto	Superficie m <sup>2</sup>	Porcentaje %
Superficie del predio	311.00 m <sup>2</sup>	
Uso de suelo	Comercio y Servicios (clave C.S.200.A)	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	248.8 m <sup>2</sup>	80%
Superficie de área libre	26.2 m <sup>2</sup>	20%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	995.2 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 3.2 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	4 niveles	12 metros
Número de Viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda / 200 m <sup>2</sup> de terreno bruto	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	1 cajón por viviendas de hasta 18 m <sup>2</sup> de construcción para el uso comercial de productos y servicios básicos y especializados.	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que "Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio del coeficiente de ocupación, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6297/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 28 de octubre de 2025  
OFICIO: DDUI/6440/2025  
EXPEDIENTE: CUS-007-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio del coeficiente de ocupación mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6297/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco.

X. Que en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, ya cuenta con la infraestructura del Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, para una toma comercial, situación que el solicitante acredita con un comprobante de pago de agua número BC11004295 de seis de mayo de dos mil veinticinco, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, de veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6297/2025, se autoriza el cambio coeficiente de ocupación, para el predio con superficie de con una superficie de 311.00 metros cuadrados, ubicado en Calle Morelos número 11, lote 3, manzana 8, Colonia Bosques de Morelos, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con el objeto de regularizar la construcción existente en el predio de marra, para permitir la instalación de locales comerciales utilizando el 100% de la superficie del mismo, bajo la siguiente normatividad:

**Cuadro de Normativa Autorizada**

DATOS DEL PROYECTO		
Concepto	Superficie m <sup>2</sup>	Porcentaje %
Superficie del predio	311.00 m <sup>2</sup>	
Uso de suelo	Comercio y Servicios (clave C.S.200.A)	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	311.00 m <sup>2</sup>	100%
Superficie de área libre	0 m <sup>2</sup>	0%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	351.00 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 1.13 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetas	2 niveles	6 metros
Número de Viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	1 cajón por viviendas de hasta 18 m2 de construcción para el uso comercial de productos y servicios básicos y especializados.	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio del coeficiente de ocupación, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 3 de 4





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 28 de octubre de 2025  
 OFICIO: DDUI/6440/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-007-25

Asunto: Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

SEGUNDO. - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para regularizar en su totalidad la construcción existente en el predio de marras, así como para permitir la instalación y funcionamiento de los locales comerciales pretendidos.

TERCERO. - El cambio de coeficiente de ocupación que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

CUARTO. - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

QUINTO. - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

SEXTO. - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6297/2025 de veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

SÉPTIMO. - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

OCTAVO. - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los veintiocho días del mes de octubre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA IZALLI MONTERO RODRÍGUEZ.  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Collin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4



**LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Coordinación Jurídica  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 05 de diciembre de 2025  
 Oficio No. DDUI/CJ/7353/2025

Asunto: Se solicita publicación  
 de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
 P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha veintiocho de octubre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-007-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-007-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA INÉS MONTERO RODRÍGUEZ  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00



**VIII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-013-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 29 de octubre de 2025  
OFICIO: DDUI/6462/2025  
EXPEDIENTE: CUS-013-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

**ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-013-25.**

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

**CONSIDERANDO**

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de coeficiente de ocupación, registrado bajo el número de trámite CUS-013-25, para el predio con una superficie de 120.15 metros cuadrados, ubicado en Calle de Tierra número 5, lote 16, manzana 5, Arcos de la Hacienda, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6298/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para cambio de coeficiente de ocupación**, para el proyecto materia del presente acuerdo.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 29 de octubre de 2025  
OFICIO: DDU/6462/2025  
EXPEDIENTE: CUS-013-25

Asunto: Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 3 de Zonificación Secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Habitacional (clave H.200.A), con la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio

NORMATIVIDAD ACTUAL DE ACUERDO AL PLAN MUNICIPAL		
Concepto	Superficie m <sup>2</sup>	Porcentaje %
Superficie del predio	120.15 m <sup>2</sup>	
Uso de suelo	Habitacional (clave H.200.A)	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	84.11 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	36.04 m <sup>2</sup>	30%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	252.31 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueteta	3 niveles	9 metros
Número de Viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda /cada 120 m <sup>2</sup> de terreno	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	2 cajones por viviendas de 121 – 250 m <sup>2</sup> , de acuerdo al Plan Municipal de Desarrollo	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior, la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio del coeficiente de ocupación, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para cambio de



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 29 de octubre de 2025  
OFICIO: DDUI/6462/2025  
EXPEDIENTE: CUS-013-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6298/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio del coeficiente de ocupación mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6298/2025 de fecha veintiuno de octubre de dos mil veinticinco.

X. Que en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, ya cuenta con la infraestructura del Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, para una toma única para el uso de casa habitación, situación que el solicitante acredita con un comprobante de pago de agua número BC18025141 de diecinueve de febrero de dos mil veinticinco, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

**ACUERDO**

**PRIMERO.** – Visto el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para cambio de coeficiente de ocupación, de veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6298/2025, se autoriza el cambio coeficiente de ocupación, para el predio con una superficie de 120.15 metros cuadrados, ubicado en Calle de Tierra número 5, lote 16, manzana 5, Arcos de la Hacienda, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con el objeto de que el propietario pueda realizar los trámites de regularización de la casa – habitación existente en dicho predio, con una utilización máxima de 252.31 metros cuadrados de construcción y un incremento en su superficie de ocupación al 84.82% la superficie del predio, es decir 101.91 metros cuadrados de la superficie total, bajo la siguiente normatividad:

**Cuadro de Normativa Autorizada**

DATOS DEL PROYECTO		
Concepto	Superficie m <sup>2</sup>	Porcentaje %
Superficie del predio	120.15 m <sup>2</sup>	
Uso de suelo	Habitacional (clave H.200.A)	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	101.91 m <sup>2</sup>	84.82 %
Superficie de área libre	18.24 m <sup>2</sup>	15.18 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	252.31 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de Viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda /cada 120 m <sup>2</sup> de terreno	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	2 cajones por viviendas de 121 – 250 m <sup>2</sup> , de acuerdo al Plan Municipal de Desarrollo	

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 29 de octubre de 2025  
OFICIO: DDUI/6462/2025  
EXPEDIENTE: CUS-013-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de cambio de coeficiente de ocupación

Para tal efecto, emítase el correspondiente Formato para cambio del coeficiente de ocupación, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para regularizar en su totalidad la construcción existente en el predio de marras.

**TERCERO.** - El cambio de coeficiente de ocupación que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante, deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para cambio de coeficiente de ocupación, con oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/6298/2025 de veintiuno de octubre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**OCTAVO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los veintinueve días del mes de octubre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

H. Ayuntamiento Constitucional de

CUAUTITLÁN

IZCALLI

2025 - 2032

URB. VERÓNICA HERNÁNDEZ MONTERO RODRÍGUEZ

TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elabora
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colín Martínez



**LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Coordinación Jurídica  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 05 de diciembre de 2025  
 Oficio No. DDUI/CJ/7354/2025

Asunto: Se solicita publicación  
 de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
 P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha veintiocho de octubre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-013-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE COEFICIENTE DE OCUPACIÓN EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-013-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE



URB. VERÓNICA ITALIA MONTERO RODRÍGUEZ  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00

Página 1 de 1



**IX. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-020-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDUI/7479/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-020-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-020-25.**

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de coeficiente de ocupación, registrado bajo el número de trámite CUS-020-25, para el predio con una superficie de 6,000.00 metros cuadrados, ubicado en **Avenida del Peral, número 3, fracc. Lt. 31, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.**

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7264/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura**, para el proyecto materia del presente acuerdo.

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Equipamiento (clave E-CT), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7479/2025  
EXPEDIENTE: CUS-020-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	E-CT Equipamiento	
Superficie del predio	6,000 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	4,200 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	1,800 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	12,600 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No Aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	No Aplica	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio del coeficiente de ocupación, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7264/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio del coeficiente de ocupación mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7264/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7479/2025  
EXPEDIENTE: CUS-020-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México, cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

XI. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DG/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XII. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7264/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 6,000.00 metros cuadrados, ubicado en Avenida del Peral, número 3, fracc. Lt. 31, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el almacenamiento y logística de productos que requieren las industrias alrededor del desarrollo, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada		
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto	
Uso de suelo	I.M.N. Industrial	
Superficie del predio	6,000 m²	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	2,558.81 m²	42.65%
Superficie de área libre	3,441.19 m²	57.35%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	2,558.81 m²	Intensidad de construcción 0.43 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	2 niveles	15.6 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	10 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7479/2025  
EXPEDIENTE: CUS-020-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante, deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7264/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número IZI-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

  
URB VERÓNICA FLORES MONTERO RODRÍGUEZ.  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C-44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:



Asunto: Se solicita publicación de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-020-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-020-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE



URB. VERÓNICA ITALIA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



- X. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-021-25.**



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
**"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"**

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
**OFICIO: DDUI/7483/2025**  
**EXPEDIENTE: CUS-021-25**

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-021-25.**

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

**CONSIDERANDO**

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite **CUS-021-25**, para el predio con una superficie de 24,698.60 metros cuadrados, ubicado en **Avenida del Peral, número 107, Lt. 31, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.**

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7265/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada** para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto materia del presente acuerdo.

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Equipamiento (clave E-CT), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00





**Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli**  
**"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"**

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
**OFICIO: DDUI/7483/2025**  
**EXPEDIENTE: CUS-021-25**

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio**

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	E-CT Equipamiento	
Superficie del predio	24,698.60 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	17,289.02 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	7,409.58 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	51,867.06 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No Aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	No Aplica	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio del coeficiente de ocupación, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7265/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio del coeficiente de ocupación mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7265/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México.  
 Tel. 55 58 64 25 00

Página 2 de 4



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7483/2025  
EXPEDIENTE: CUS-021-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Además, el multicatado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DC/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7265/2025, se autoriza el cambio coeficiente de ocupación, para el predio con una superficie de 24, 698.60 metros cuadrados, ubicado en Avenida del Peral, número 107, Lt. 31, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el almacenamiento y logística de productos que requieren las industrias alrededor del desarrollo, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada		
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto	
Uso de suelo	I.M.N. Industrial	
Superficie del predio	24,698.60 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	18,100.49 m <sup>2</sup>	73.29%
Superficie de área libre	6,598.11 m <sup>2</sup>	26.71%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	18,100.49 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 0.73 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	2 niveles	15.6 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	37 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7483/2025  
EXPEDIENTE: CUS-021-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de coeficiente de ocupación, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7265/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

URB. YERÓNICA RAMÍREZ MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Herrera	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4





## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDUI/CJ/7484/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-021-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-021-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

  
URB. VERÓNICA TATIANA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



- XI. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-022-25.**



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7485/2025  
EXPEDIENTE: CUS-022-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-022-25.

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexles de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

- I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-022-25, para el predio con una superficie de 20,000 metros cuadrados, ubicado en Cerrada Sin Nombre, número 109, Lt. 32, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.
- II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7266/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura**, para el proyecto materia del presente acuerdo.
- III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Equipamiento (clave E-CT), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 1 de 4



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7485/2025  
EXPEDIENTE: CUS-022-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	E-CT Equipamiento	
Superficie del predio	20,000 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	14,000 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	6,000 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	42,000 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No Aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	No Aplica	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que "Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7266/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7266/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7485/2025  
EXPEDIENTE: CUS-022-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL Y P2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DC/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7266/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 20,000 metros cuadrados, ubicado en Cerrada Sin Nombre, número 109, Lt. 32, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el almacenamiento y logística de productos que requieren las industrias alrededor del desarrollo, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada		
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto	
Uso de suelo	I.M.N. Industrial	
Superficie del predio	20,000 m²	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	13,588.86 m²	67.95%
Superficie de área libre	6,411.14 m²	32.05%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	13,588.86 m²	Intensidad de construcción 0.68 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	2 niveles	15.6 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	66 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7485/2025  
EXPEDIENTE: CUS-022-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7266/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENCIÓN  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
CUAUTITLÁN IZCALLI  
2025-2027  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
URB. VERÓNICA PATIJA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:



LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-022-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-022-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

  
URB. VERÓNICA HERNÁNDEZ MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





**XII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-023-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7487/2025  
EXPEDIENTE: CUS-023-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-023-25.**

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Iyonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-023-25, para el predio con una superficie de 33,066.09 metros cuadrados, ubicado en **Avenida Santa María, número 91, Lt. 35, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.**

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7267/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto materia del presente acuerdo.**

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo de Equipamiento (clave E-CT), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7487/2025  
EXPEDIENTE: CUS-023-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio  
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO

Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	E-CT Equipamiento	
Superficie del predio	33,066.09 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	23,146.26 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	9,919.83 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	64,438.79 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No Aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	No Aplica	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que "Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 62 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7267/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7267/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDU/7487/2025  
EXPEDIENTE: CUS-023-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DG/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M., de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDU/SPUyM/DPCyD/7267/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 33,066.09 metros cuadrados, ubicado en Avenida Santa María, No. 91, Lt. 35, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para el almacenamiento y logística de productos que requieren las industrias alrededor del desarrollo, bajo la siguiente normatividad:

#### Cuadro de Normativa Autorizada

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto	
Uso de suelo	I.M.N. Industrial	
Superficie del predio	33,066.09 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	24,384 m <sup>2</sup>	73.74%
Superficie de área libre	8,682.09 m <sup>2</sup>	26.26%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	24,384 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 0.74 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	2 niveles	15.6 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	3 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7487/2025  
EXPEDIENTE: CUS-023-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante, deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPcyD/7267/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE



URB. VERÓNICA HALLA MONTERO RODRÍGUEZ.

TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Calderón	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4





## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDUI/CJ/7488/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-023-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-023-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITATZALIMONERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



**XIII. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-027-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7489/2025  
EXPEDIENTE: CUS-027-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-027-25.

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-027-25, para el predio con una superficie de 456.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Terreno Denominado "El Peral", S/N, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7268/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada** para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto materia del presente acuerdo.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7489/2025  
EXPEDIENTE: CUS-027-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo Habitacional con Comercio y Servicios básicos (clave H.200.B), con la siguiente normatividad:

**Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio**

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	H.200.B Habitacional con Comercio y Servicios básicos	
Superficie del predio	456.00 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	319.2 m <sup>2</sup>	70 %
Superficie de área libre	136.8 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	957.60 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda cada 200 m <sup>2</sup>	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	3 cajones cada 251 a 500 m <sup>2</sup> por vivienda	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7489/2025  
EXPEDIENTE: CUS-027-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7268/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7268/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. I21-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DG/I163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

PRIMERO. – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7268/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 456.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Terreno Denominado "El Peral", S/N, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para cambio de uso de suelo de habitacional a industria por el giro de "Bodegas de almacenamiento de y depósitos múltiples" para permitir el tránsito de tráileres dentro del inmueble, bajo la siguiente normatividad:

#### Cuadro de Normativa Autorizada

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO	
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto
Uso de suelo	I.M.N. Industrial
Superficie del predio	456.00 m <sup>2</sup>

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7489/2025  
EXPEDIENTE: CUS-027-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	0%
Superficie de área libre	456 m <sup>2</sup>	100%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 0 veces el predio
Niveles sobre nivel de banquetta	0 niveles	0 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	0 m <sup>2</sup>	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7268/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7489/2025  
EXPEDIENTE: CUS-027-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

  
DIRECCIÓN DE  
URB. VERÓNICA VALAHERO RODRÍGUEZ.  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Calvera	Brenda Laura Colín Martínez



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDUI/CJ/7490/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-027-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-027-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITZAPALMONTI RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00

Página 1 de 1



**XIV. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-028-25.**



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDUI/7491/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-028-25

Asunto: Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-028-25.

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-028-25, para el predio con una superficie de 418.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Inmueble en un Lote de mayor tamaño denominado Lote 35, ubicado en Rancho "El Peral", San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7269/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto materia del presente acuerdo,

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00





**Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli**  
**"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"**

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
**OFICIO: DDUI/7491/2025**  
**EXPEDIENTE: CUS-028-25**

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo Habitacional con Comercio y Servicios básicos (clave H.200.B), con la siguiente normatividad:

**Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio**

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	H.200.B	
	Habitacional con Comercio y Servicios básicos	
Superficie del predio	418 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	292.6 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	125.4 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	877.8 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda cada 200 m <sup>2</sup>	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	3 cajones cada 251 a 500 m <sup>2</sup> por vivienda	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00

Página 2 de 5



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7491/2025  
EXPEDIENTE: CUS-028-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7269/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7269/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DC/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

PRIMERO. – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7269/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 418.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Inmueble en un Lote de mayor tamaño denominado Lote 35, ubicado en Rancho "El Peral", San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para cambio de uso de suelo de habitacional a industria por el giro de "Bodegas de almacenamiento de y depósitos múltiples" para permitir el tránsito de tráileres dentro del inmueble, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada	
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO	
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto
Uso de suelo	I.M.N. Industrial

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7491/2025  
EXPEDIENTE: CUS-028-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Superficie del predio	418 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	0%
Superficie de área libre	418 m <sup>2</sup>	100%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 0 veces el predio
Niveles sobre nivel de banquetta	0 niveles	0 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	0 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio del coeficiente de ocupación, cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7269/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDU/7491/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-028-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITALIANO RODRÍGUEZ  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Srenda Laura Colín Martínez



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDUI/CJ/7492/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-028-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-028-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITALIA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Caceres	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





**XV. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-029-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7493/2025  
EXPEDIENTE: CUS-029-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-029-25.

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-029-25, para el predio con una superficie de 760.00 metros cuadrados, ubicado en la Fracción del terreno denominado "El Peral", Lt. 10, S/N, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7270/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura**, para el proyecto materia del presente acuerdo.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
**"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"**

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDUI/7493/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-029-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo Habitacional con Comercio y Servicios básicos (clave H.200.B), con la siguiente normatividad:

**Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio**

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	H.200.B Habitacional con Comercio y Servicios básicos	
Superficie del predio	760 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	532 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	228 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	1,596 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banquetta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda cada 200 m <sup>2</sup>	
Numero de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	3 cajones cada 251 a 500 m <sup>2</sup> por vivienda	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7493/2025  
EXPEDIENTE: CUS-029-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7270/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7270/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DG/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M., de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

PRIMERO. – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7270/2025, se autoriza al C. Dan Alfie Amkie, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 760.00 metros cuadrados, ubicado en la Fracción del terreno denominado "El Peral", Lt. 10, S/N, San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para cambio de uso de suelo de habitacional a industria por el giro de "Bodegas de almacenamiento de y depósitos múltiples" para permitir el tránsito de tráileres dentro del inmueble, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO	
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto
Uso de suelo	I.M.N.
	Industrial
Superficie del predio	760 m <sup>2</sup>

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel: 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
**"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"**

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
**OFICIO: DDUI/7493/2025**  
**EXPEDIENTE: CUS-029-25**

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	0%
Superficie de área libre	760 m <sup>2</sup>	100%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	intensidad de construcción 0 veces el predio
Niveles sobre nivel de banquetta	0 niveles	0 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	42 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7270/2025, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 84 25 00

Página 4 de 5





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDUI/7493/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-029-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

  
 URB. VERÓNICA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ.  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabreza	Brenda Laura Colín Martínez



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"



Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDUI/CJ/7494/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-029-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-029-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITALIA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Collin Martinez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



**XVI. ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-030-25.**

Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7495/2025  
EXPEDIENTE: CUS-030-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-030-25.**

La suscrita, Urbanista Verónica Italia Montero Rodríguez, Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; designada por el Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, durante el desahogo del punto número ONCE del orden del día de la Primera Sesión Pública del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, con carácter de Extraordinaria, celebrada el día primero de enero de dos mil veinticinco, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno de Cuautitlán Izcalli Número 001, en la misma fecha, justificando dicha designación con el nombramiento expedido por el Licenciado Luis Daniel Serrano Palacios en su calidad de Presidente Municipal Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México y validado por la Licenciada Perla Ivonne Blanco Calderón, Secretaria del Ayuntamiento; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos; en ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 8, 14, 16 y 115, fracción II, inciso a), y V, inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 3, 4, 7, 11 I, III, XI y 59 de la Ley General de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 5, párrafos quinto y sexto, 112, 113, 143 y 144 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 12, 31, 86, 89 y 96 Sexies de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracción I y XII, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 del Libro Primero, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.10, 5.21, 5.35, 5.55, 5.56 y 5.57 del Libro Quinto, ambos libros del Código Administrativo del Estado de México; 1, 4, 8, 9, 146, 147 y 148 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México; 1, 143 fracción VI, 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios; 1, 4, 5, 16, 27, 28, fracción VII, 95, 96, 98, 100, 101, fracción IV, 222 del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025 y sus reformas publicadas en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco; 1, 2, 4, 5, 8, fracción VII, 136, 137, 143, 144 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, publicado en la Gaceta Municipal Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, número 016 de fecha veinticinco de febrero de dos mil veinticinco.

#### CONSIDERANDO

I. Que mediante Formato Único de Solicitud de Trámites, se solicitó a esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, registrado bajo el número de trámite CUS-030-25, para el predio con una superficie de 418.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Terreno Denominado "El Peral", San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

II. Que mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7271/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco, esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura, otorgo **Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura**, para el proyecto materia del presente acuerdo.

III. Que el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente y su fe de erratas, en el Plano del Polígono 66 de zonificación secundaria, le asigna al referido inmueble el uso del suelo Habitacional con Comercio y Servicios básicos (clave H.200.B), con la siguiente normatividad:

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
OFICIO: DDUI/7495/2025  
EXPEDIENTE: CUS-030-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**Cuadro de Normativa Actual aplicable al predio**

NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normativa actual de acuerdo con el Plan Municipal	
Uso de suelo	H-200.B Habitacional con Comercio y Servicios básicos	
Superficie del predio	418 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	292.6 m <sup>2</sup>	70%
Superficie de área libre	125.4 m <sup>2</sup>	30 %
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	877.8 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 2.1 las veces del predio
Niveles sobre nivel de banqueta	3 niveles	9 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	1 vivienda cada 200 m <sup>2</sup>	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	3 cajones cada 251 a 500 m <sup>2</sup> por vivienda	

IV. Que el Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México en el primer párrafo del artículo 5.57, dispone que *"Artículo 5.57. El cambio de uso del suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura de edificaciones de un lote o predio, no constituirá modificación al respectivo plan municipal de desarrollo urbano."*

V. Que, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, no está creada ni instalada la Comisión de Planeación para el Desarrollo Municipal, en términos de lo que dispone el artículo 82 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.

VI. Que derivado de lo anterior la atribución de autorizar los cambios de uso de suelo, de densidad, del coeficiente de ocupación, del coeficiente de utilización y de altura, corresponde a la autoridad encargada del desarrollo urbano municipal, en Cuautitlán Izcalli, Estado de México, en términos de lo que dispone el artículo 95, 101, fracción IV del Bando Municipal de Cuautitlán Izcalli 2025, 137 fracción XIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

VII. Que en términos del artículo 5.57, fracción III, segundo párrafo del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, 146 fracción I) inciso I) del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, esta autoridad resulta competente para emitir el presente acuerdo.

VIII. Que, a fin de atender la presente solicitud de cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, esta autoridad ha llegado a la convicción que se cumplió con los requerimientos consignados por los artículos 5.57 del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México y 146 del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, de conformidad con el contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyO/7271/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

IX. Que, en este sentido, la Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura expresó su opinión favorable al cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura mediante oficio DDUI/SPUyM/DPCyO/7271/2025 de fecha dos de diciembre de dos mil veinticinco.

Además, el multicitado inmueble forma parte integral de un proyecto de mayor envergadura denominado "EL PERAL YP2", que en cumplimiento de lo que establece el artículo 5.57 fracción





Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025

OFICIO: DDUI/7495/2025  
EXPEDIENTE: CUS-030-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

IV del Código Administrativo del Estado de México cuenta con la EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL No. 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025, para el predio ubicado en Av. del Peral, S/N, en San Mateo Ixtacalco Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

X. Que, en materia de agua potable y alcantarillado, el predio materia de la presente opinión, cuenta con Dictamen Técnico Favorable de Factibilidad con el Oficio No. OIOPDM/DG/1163/2025 de fecha cuatro de julio de dos mil veinticinco, emitido por el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Cuautitlán Izcalli denominado OPERAGUA O.P.D.M, de conformidad con el artículo 146, fracción I, inciso H), del Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.

XI. Que el presente Acuerdo constituye un acto de autoridad motivado y fundado para atender las necesidades de la comunidad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, por lo que he tenido a bien expedir el siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** – Visto en contenido de la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7271/2025, se autoriza el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el predio con una superficie de 418.00 metros cuadrados, ubicado en Fracción de Terreno Denominado "El Peral", San Mateo Ixtacalco, Cuautitlán Izcalli, Estado de México, para cambio de uso de suelo de habitacional a industria por el giro de "Bodegas de almacenamiento de y depósitos múltiples" para permitir el tránsito de tráileres dentro del inmueble, bajo la siguiente normatividad:

Cuadro de Normativa Autorizada		
NORMAS DE USO Y APROVECHAMIENTO		
Concepto	Normatividad de acuerdo al proyecto	
Uso de suelo	I.M.N. Industrial	
Superficie del predio	418 m <sup>2</sup>	
Superficie de desplante (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	0%
Superficie de área libre	418 m <sup>2</sup>	100%
Superficie máxima de construcción (Coeficiente de Utilización del Suelo)	0 m <sup>2</sup>	Intensidad de construcción 0 veces el predio
Niveles sobre nivel de banquetta	0 niveles	0 metros
Número de viviendas por cada metro de terreno bruto	No aplica	
Número de cajones de estacionamiento para vehículos motorizados	0 cajones	

Para tal efecto, emitase el correspondiente Formato para cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura, para el proyecto antes referido, previo pago de derechos.

**SEGUNDO.** - Deberán tramitarse y obtenerse previamente, la licencia de construcción, funcionamiento y las demás autorizaciones, permisos y licencias que se requieran para el desarrollo del proyecto motivo del presente asunto.



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
 "2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
 Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
 OFICIO: DDUI/7495/2025  
 EXPEDIENTE: CUS-030-25

**Asunto:** Acuerdo de autorización de Cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura

**TERCERO.** - El cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura que se autoriza, no podrá ser modificado sin la autorización previa y expresa de esta Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura.

**CUARTO.** - De conformidad con lo dispuesto en el primer párrafo del artículo 5.57 del Código Administrativo del Estado de México, este Acuerdo no constituye modificación alguna al Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Cuautitlán Izcalli, Estado de México vigente, toda vez que no se alteran las características de la estructura urbana prevista de dicho centro de población, ni las de su imagen.

**QUINTO.** - Con fundamento en los artículos 143 fracción VI y 144 fracción XI del Código Financiero del Estado de México y Municipios, el solicitante deberá efectuar pago de derechos a la Tesorería Municipal, por tal motivo expídase la correspondiente Orden de Pago.

**SEXTO.** - El incumplimiento a cualquier parte del contenido del presente Acuerdo y a la Opinión favorable y técnicamente justificada para el cambio de uso de suelo, densidad, coeficiente de ocupación, coeficiente de utilización y de altura de dos de diciembre de dos mil veinticinco, con número de oficio DDUI/SPUyM/DPCyD/7271/2025, traerá como consecuencia la imposición de las medidas de seguridad y sanciones que en derecho correspondan.

**SÉPTIMO.** - Se deberá dar cabal cumplimiento a la normatividad establecida en la Evaluación de Impacto Estatal emitida por la Comisión de Impacto Estatal del Gobierno del Estado de México, número 121-15-06567-COIME-2025, con fecha de expedición al 08 de diciembre de 2025.

**OCTAVO.** - Publíquese el presente acuerdo, en la Gaceta Municipal Periódico Oficial el Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México para dar publicidad al mismo; para tal efecto gírese oficio a la Secretaría del Ayuntamiento para dar cumplimiento a lo ordenado.

**NOVENO.** - La presente autorización deja a salvo los derechos de terceros.

Dado en la Ciudad de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, a los once días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA PATRICIA MONTERO RODRÍGUEZ.  
 TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA.

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Caballero	Brenda Laura Colín Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 No. Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
 Tel. 55 58 64 25 00

Página 4 de 4



## LO ANTERIOR, EN ATENCIÓN AL SIGUIENTE:



Gobierno Municipal de Cuautitlán Izcalli  
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México"

Dirección de Desarrollo Urbano e Infraestructura  
Coordinación Jurídica  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México a 11 de diciembre de 2025  
Oficio No. DDU/CJ/7496/2025

Asunto: Se solicita publicación  
de acuerdo en Gaceta.

LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERÓN  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
P R E S E N T E.

Por este conducto, y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 91 fracciones VIII, XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 37 fracción XXIV del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, solicito publicar en el periódico oficial Gaceta Municipal el Acuerdo de fecha once de diciembre de dos mil veinticinco, recaído en el expediente número CUS-030-25, siendo este el siguiente:

"ACUERDO QUE EMITE LA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, PARA EMITIR AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, COEFICIENTE DE OCUPACIÓN, COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN Y DE ALTURA EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE CUS-030-25."

Anexo a la presente el original del citado acuerdo.

Sin otro particular, agradezco por anticipado la atención otorgada a la presente.

ATENTAMENTE

URB. VERÓNICA ITALIA MONTERO RODRÍGUEZ  
TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

Revisó	Elaboró
Mauricio Flores Cabrera	Brenda Laura Colin Martínez

Av. la Super No. Ext. Lote 3, 7A-7B, Manzana C 44 Col. Centro Urbano, C.P. 54700, Cuautitlán Izcalli, México  
Tel. 55 58 64 25 00



**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO,  
PARA EL PERÍODO 2025-2027**

**LIC. LUIS DANIEL SERRANO PALACIOS  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
RÚBRICA**

**C. MARÍA DEL CARMEN BARBOZA  
FLORES  
PRIMERA SÍNDICA  
RÚBRICA**

**C. OSCAR JAIME CASILLAS ZANATTA  
SEGUNDO SÍNDICO  
RÚBRICA**

**C. LUIS FERNANDO UGALDE SALDÍVAR  
PRIMER REGIDOR  
RÚBRICA**

**C. ANA KARENT PAZ COLIO  
SEGUNDA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. LUIS FERNANDO CASTELLANOS  
CAL Y MAYOR  
TERCER REGIDOR  
RÚBRICA**

**C. ANA PATRICIA MADRIGAL GARCÍA  
CUARTA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. OMAR MARTÍNEZ GÓMEZ  
QUINTO REGIDOR  
RÚBRICA**

**C. VALENTINA LOA RIVERA  
SEXTA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. FABIÁN ENRÍQUEZ GAMIZ  
SÉPTIMO REGIDOR  
RÚBRICA**

**C. ELY BEATRIZ QUINTANA BECERRIL  
OCTAVA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. ELIETH CASIQUE BLAZQUEZ  
NOVENA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. SANDY CHAPARRO PIÑA  
DÉCIMA REGIDORA  
RÚBRICA**

**C. CHRISTOPHER MORENO ROJAS  
DÉCIMO PRIMER REGIDOR  
RÚBRICA**

**C. ÁLVARO HERRERA LÓPEZ  
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR  
RÚBRICA**

**LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE  
CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO  
PARA EL PERIODO 2025-2027  
RÚBRICA**

### **SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**

**La Secretaria del Ayuntamiento de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, LIC. PERLA IVONNE BLANCO CALDERON; en uso de las facultades que le confiere el artículo 91 fracciones VIII y XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, certificó y ordenó la publicación de esta Gaceta Municipal para el conocimiento de los vecinos de Cuautitlán Izcalli.**



